



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр  
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-75, факс 249-96-70  
land@land.gov.ua

11.01.2017 № 4-28-0.13-391/2-17

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутату України  
Кулінічу О. І.

***Про припинення права  
користування земельною  
ділянкою***

Шановний Олегу Івановичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 23.12.2016 № 11/10-1970 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 22.12.2016 № 222/01, оголошений на засіданні Верховної Ради України 23 грудня 2016 року, щодо припинення права постійного користування ДП “Полтавський обласний державний центр експертизи сортів рослин” земельною ділянкою площею 81,8 га на території Диканської селищної ради Диканського району Полтавської області для можливості подальшої передачі її у власність учасникам антитерористичної операції.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області, земельна ділянка площею 81,8 га (81,53 га – рілля, 0,27 га – під господарськими дворами) на території Диканської селищної ради Диканського району Полтавської області використовується ДП “Полтавський обласний державний центр експертизи сортів рослин” на праві постійного користування (державний акт на право постійного користування серії ЯЯ № 222015 від 12.04.1995).

Відповідно до наказу Міністерства аграрної політики України від 30.12.2011 № 807 “Про реорганізацію державних сортодослідних станцій” ДП “Центр сертифікації та експертизи насіння і садивного матеріалу” визначено правонаступником майнових прав і обов’язків реорганізованих державних сортодослідних станцій шляхом приєднання до ДП “Центр сертифікації та експертизи насіння і садивного матеріалу”. Документи на право користування земельними ділянками не переоформлено.

Згідно з частинами першою та п’ятою статті 116 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого



самоврядування в межах їх повноважень, визначених Кодексом або за результатами аукціону.

Земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Підставами припинення права користування земельною ділянкою є, зокрема, добровільна відмова від права користування земельною ділянкою та вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених Кодексом (стаття 141 Кодексу).

Порядок добровільної відмови від права постійного користування земельною ділянкою регулюється статтею 142 Кодексу.

Частинами третьою і четвертою цієї статті встановлено, що припинення права постійного користування земельною ділянкою у разі добровільної відмови землекористувача здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки.

Власник земельної ділянки на підставі заяви землекористувача приймає рішення про припинення права користування земельною ділянкою, про що повідомляє органи державної реєстрації.

Порядок вилучення земельних ділянок визначено статтею 149 Кодексу.

Згідно з частинами другою та десятою цієї статті вилучення земельних ділянок провадиться за згодою землекористувачів на підставі рішень Кабінету Міністрів України, місцевих державних адміністрацій, сільських, селищних, міських рад відповідно до їх повноважень.

У разі незгоди землекористувача з вилученням земельної ділянки питання вирішується в судовому порядку.

З повагою

В. о. Голови



О. М. Цвях

