



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

17.03.2017 № 37-27-8/7403

**Народному депутату України
Кулінічу О.І.**

*Щодо припинення права постійного
користування земельною ділянкою*

Шановний Олегу Івановичу!

Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло Ваш депутатський запит від 22.12.2016 № 71, надісланий листом Голови Верховної Ради України від 23.12.2016 № 11/10-1971, щодо припинення Полтавським обласним державним центром експертизи сортів рослин з державною інспекцією з охорони прав на сорти рослин Полтавської області права постійного користування земельною ділянкою площею 81,80 га з метою подальшої передачі її у власність учасникам АТО та надає інформацію по суті питання.

Згідно з частиною першою статті 116 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом або за результатами аукціону.

Відповідно до наказу Мінагрополітики від 19 квітня 2012 р. № 210 «Про реорганізацію державних центрів експертизи сортів рослин з державними інспекціями з охорони прав на сорти рослин» державне підприємство «Центр сертифікації та експертизи насіння і садивного матеріалу» визначено правонаступником майнових прав і обов'язків Полтавського обласного державного центру експертизи сортів рослин з державною інспекцією з охорони прав на сорти рослин Полтавської області (код ЄДРПОУ 0485719, с. Огуївка, Машівський р-н, Полтавська обл.).

Згідно зі статтею 141 Земельного кодексу України підставами припинення права користування земельною ділянкою, серед інших, є добровільна відмова від права користування земельною ділянкою та вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених Кодексом.

Порядок добровільної відмови від права постійного користування земельною ділянкою регулюється статтею 142 Кодексу. Частинами третьою і четвертою цієї статті встановлено, що припинення права постійного користування земельною ділянкою у разі добровільної відмови землекористувача здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки.

Власник земельної ділянки на підставі заяви землекористувача приймає рішення про припинення права користування земельною ділянкою, про що повідомляє органи державної реєстрації.

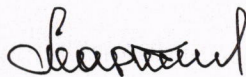
Порядок вилучення земельних ділянок визначено статтею 149 Кодексу. Відповідно до частини другої цієї статті вилучення земельних ділянок провадиться за згодою землекористувачів на підставі рішень Кабінету Міністрів України, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих державних адміністрацій, сільських, селищних, міських рад відповідно до їх повноважень.

Листом від 13.02.2017 № 1/7-3/157-17 державне підприємство «Центр сертифікації та експертизи насіння і садивного матеріалу» заперечує щодо вилучення земельної ділянки, яка має важливе значення для економічно ефективної роботи Полтавської філії та використання зазначеної земельної ділянки для вирощування сільськогосподарської продукції та проведення сортодосліджень для Українського інституту експертизи сортів рослин відповідно до програми кваліфікаційної експертизи сортів рослин

Згідно з частиною десятою статті 149 Земельного кодексу України у разі незгоди землекористувача з вилученням земельної ділянки питання вирішується в судовому порядку.

З повагою

Перший заступник Міністра



Максим МАРТИНЮК

