



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1263

07.04.2017

Першому заступнику голови
правління Державного фонду
сприяння молодіжному житловому
будівництву

КОМНАТНОМУ С.О.

Шановний Сергію Олександровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Вілкула О. Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 7 квітня 2017 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

1263



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. М.Грушевського, 5

вих. № 1704061

від 6 квітня 2017 р.

**Прем'єр-міністру України
Гройсману В.Б.**

01008 м. Київ; вул. М.Грушевського, 12/2

**Голові правління Державного фонду
сприяння молодіжному житловому
будівництву
Комнатному С.О.**

03037, м. Київ, вул. М.Кривоноса, 2а

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

в порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

*Щодо відновлення молодіжного
кредитування - збільшення у Державному
бюджеті України на 2017 рік видатків на
державні житлові програми, зокрема,
доступного житла та пільгового
молодіжного кредитування*

**Шановний Володимире Борисовичу!
Шановний Сергію Олександровичу!**

Мене як народного депутата України непокоїть ситуація, яка склалася навколо української молоді, зокрема молодих сімей які потребують житла.

До мене постійно звертаються молоді сім'ї із проханням почути їх проблеми та допомогти. Проблеми молоді – це не просто проблеми окремої соціальної групи. Це ставлення влади до майбутнього своєї країни та піклування про її людський капітал.

Офіційний звіт Міністерства молоді та спорту України за 2015 містить інформацію, яка свідчить про великі проблеми держави у цій сфері.

Проблеми торкаються всіх сфер життя молодого населення України. В першу чергу це стосується сприятливих умов для створення сім'ї.

Більшість молодих сімей в Україні не мають власного житла, вони змушені винаймати житло або проживати у господарстві батьків.

Слід зазначити, що у Держбюджеті на 2017 р. грошей на житлові держпрограми майже не передбачено.

Державна політика із забезпечення молоді житлом була послідовною і виваженою у перші роки незалежності України, був підйом у період з 2010 по 2013 рр. Нажаль, на сьогодні ця політика зійшла нанівець.

Як зазначають відкриті джерела, Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву наполягав на включенні до Проекту Закону про Державний бюджет України на 2017 рік видатків на державні житлові програми, зокрема, доступного житла та пільгового молодіжного кредитування. Уже два роки поспіль на житлові програми, які реалізовує Держмолодьжитло, у Держбюджеті не передбачаються кошти.

На 2017 рік було спрямовано запит на 1 млрд. грн. на пільгове молодіжне кредитування, а також 1 млрд. грн. на доступне житло.

Однак, нажаль, жодна з цих пропозицій не була врахована в проекті Держбюджету на 2017 рік. Хоча ці ініціативи були одноголосно підтримані на профільних комітетах Верховної Ради України. Між тим, цих коштів вистачило б на забезпечення житлом більше ніж 12 тисяч сімей, а крім того дозволило б залучити в будівельну галузь близько 4,5 млрд. грн.

Проектом Державного бюджету на 2017 рік на збільшення статутного капіталу Держмолодьжитла передбачені кошти лише у сумі 28 млн. грн., які мають бути спрямовані на надання пільгових житлових кредитів молодим сім'ям.

Також, Держбюджетом на 2017 рік передбачені кошти у сумі 81 млн. грн. на виконання зобов'язань за угодами, укладеними відповідно до програми здешевлення вартості пільгових кредитів, а також 61 млн. грн. – за угодами, укладеними в рамках програми часткової компенсації банківських кредитів. На укладення нових угод за вказаними програмами коштів не передбачено.

У той же час в Україні на сьогодні понад 650 тисяч громадян стоять в черзі на житло, з яких 10 % – молоді люди, молоді науковці, учасники АТО та інші. Крім того, ще близько 200 тисяч громадян – внутрішні переселенці, які хотіли б узяти участь у державних житлових програмах, однак складнощі з постановкою на квартирний облік через чинне законодавство не дають цього зробити.

(<http://www.molod-kredit.gov.ua/news/npart/proekt-derjbyudjetu-2017-groshev-na-jitlovi-derjprogrami-mayje-nemae.html>).

Слід також зазначити, що Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву не отримував кошти від держави останні два роки.

<https://tsn.ua/groshi-u-derzhbyudzheti-2017-zakladayut-groshi-lishe-na-51-kvartiru-v-ramkah-molodizhnogo-zhitlovogo-kredituvannya-845093.html>

Державному фонду сприяння молодіжному житловому будівництву зі спеціального фонду держбюджету в 2017 році виділять 28 млн. грн., збільшивши статутний капітал установи на 10,2% – до 301,3 млн. грн.

Проте 28 млн. грн. вистачить, аби житло за пільговими кредитами придбала всього 51 молода родина. Загалом же, в Україні покращення житлових умов потребують 650 тисяч громадян, із яких 68 тисяч – молодь до 35 років. Додатково – 200 тисяч внутрішньо переміщених осіб.


За роки діяльності фонду 37 тисяч сімей стали власниками житла за його сприяння. Програма передбачає надання кредитів молодим сім'ям чи окремим громадянам з пільговою відсотковою ставкою. Право на участь у програмах, що реалізовує фонд, мають громадяни віком до 35 років. Якщо у сім'ї немає дітей — кредит надається під 3% річних. Якщо є хоч одна дитина, відсоткова ставка дорівнює нулю. Якщо є друга дитина — 25% тіла кредиту "пробачається", третя дитина — ще мінус 25%.

З метою підтримки молодих сімей України, керуючись ст. ст. 15, 17, 19 Закону України «Про статус народного депутата України»,

прошу:

1. надати інформацію про необхідні обсяги та відповідні статті витрат стосовно збільшення видатків у Державному бюджеті України на 2017 рік на державні житлові програми, зокрема, доступного житла та пільгового молодіжного кредитування;
2. сприяти внесенню змін до Закону України про Державний бюджет України на 2017 рік стосовно збільшення видатків на державні житлові програми, зокрема, доступного житла та пільгового молодіжного кредитування.

З повагою
Народний депутат України

 **О.Ю. Вілкул**
(посвідчення № 161)