



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-2201

09.06.2017

Начальнику Управління державного
архітектурно-будівельного
контролю Дніпровської міської ради
ПАВЛЮКОВУ А.М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Добродомова Д. Є., оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 червня 2017 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

2201



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 81-07/313

"08" серпня 2017 р.

Міському голові м. Дніпра
Б.А. Філатову

Начальникові Управління державного архітектурно-будівельного
контролю Дніпровської міської ради
А.М. Павлюкову

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*щодо правомірності розпочатого
будівництва на території житлового
масиву Тополя-2 у м. Дніпро*

*Шановний Борисе Альбертовичу!
Шановний Андрію Миколайовичу!*

Мені, як народному депутату України із засобів масової інформації, зокрема з публікації (<http://bit.ly/2rTHyyJ>) стало відомо про початок будівництва на території житлового масиву Тополя-2 у м. Дніпро, мешканці якого мають сумніви щодо його правомірності.

Мешканці будинків №27, №28 у житловому масиві Тополя-2 стурбовані, що будівельні роботи нового будинку можуть стати причиною руйнування і без того аварійних їх будинків.

20 років тому, 6 червня 1997 року, на житловому масиві Тополя-1 стався зсув ґрунту: на місці школи, дитсадка і житлових приміщень утворилася яма 20 м завглибшки. Спричинили трагедію підземні води, які знаходяться у цьому районі занадто близько до поверхні. Рішенням уповноважених органів була встановлена заборона на будівництво на місці події нових споруд. До цього часу – землю не чіпали.

Однак, у квітні 2017 року мешканці помітили, що на житловому масиві Тополя-2 спилують дерева. Поцікавившись, що відбувається, вони дізналися, що територію готують для зведення нової багатоповерхівки з підземною парковкою, і вже навіть встановлено огорожу.

Мешканці бояться повторення катастрофи 1997 року. До того ж, сумніваються у правомірності будівництва і належності документації. Адже представник фірми-виконавця робіт надав на розгляд громадськості лише один документ, в якому значиться, що будівництво має розпочатися тільки у листопаді.

У ст. 5 Закону України «Про основи містобудування» визначено, що при здійсненні містобудівної діяльності повинні бути забезпечені урахування державних та громадських інтересів при плануванні та забудові територій, урахування законних інтересів та вимог власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва, участь громадян, об'єднань громадян в обговоренні містобудівної документації, проектів окремих об'єктів і внесення відповідних пропозицій до державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій.

У ст. 18 Закону України «Про планування і забудову територій» врегульовано питання врахування громадських і приватних інтересів під час планування і забудови територій на місцевому рівні. В ній, зокрема, на виконавчі органи сільських, селищних та міських рад, Київську і Севастопольську міські державні адміністрації покладається обов'язок інформувати (громадян) про правові, економічні та екологічні наслідки планування території, а також про порядок врахування законних інтересів та вимог власників або користувачів земельних ділянок, будівель і споруд, що оточують місце будівництва.

У ст. 25 Закону України «Про архітектурну діяльність» зазначено: «Громадяни та громадські організації, які не беруть безпосередньої участі у створенні об'єктів архітектури, мають право: одержувати в органах влади інформацію щодо підготовки і прийняття рішень з планування, забудови та реконструкції населених пунктів, окремих територій і конкретних об'єктів архітектури, додержання при цьому вимог законодавства про збереження пам'яток історії та культури, довкілля; брати участь в обговоренні архітектурних рішень проектів у встановленому порядку; захищати свої інтереси під час проектування і будівництва нових та експлуатації існуючих об'єктів архітектури відповідно до законодавства. Порядок громадського обговорення містобудівної документації та проектів будівництва, а також порядок урахування в них пропозицій громадськості визначаються законом».

Враховуючи викладене, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата», –

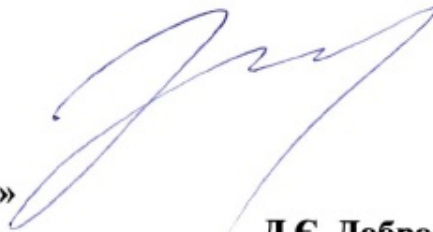
ПРОШУ:

1. Розглянути цей запит та провести перевірку зазначених у ньому фактів та обставин.
2. У разі підтвердження вищенаведеної інформації, у межах компетенції вжити необхідних заходів реагування.

3. Повідомити, чи проводились громадські слухання за участю мешканців будинків № 27, № 28 у житловому масиві Тополя-2 у м. Дніпро щодо обговорення проектної документації об'єкту.
4. Повідомити, чи надавався дозвіл на будівництво у житловому масиві Тополя-2 у районі будинків № 27, 28.

Про результати розгляду запиту прошу повідомити мене у встановлений законом строк.

З повагою
народний депутат України,
лідер політичної партії
«Громадський рух «Народний контроль»



Д.Є. Добродимов
(посвідчення № 313)

Відповідно до ч. 5 ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України» строк розгляду депутатського запиту становить 15 днів.

Згідно зі ст. 351 Кримінального Кодексу України передбачено кримінальну відповідальність за невиконання законних вимог народного депутата України, створення штучних перешкод у роботі, надання завідомо неправдивої інформації.