



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2204

09.06.2017

Керівника Будинкоуправління № 3  
Житомирської квартирно-  
експлуатаційної частини району  
Міністерства оборони України  
**ШПАКІВСЬКОМУ Л.Т.**

Шановний Леоніде Теофіловичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Добродімова Д. Є., оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 червня 2017 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 4 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 2 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

2204



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 82-07/313

"08" серпня 2017р.

**Міністрові оборони України  
С.Т. Полтораку**

**Міському голові м. Житомир  
С.І. Сухомлину**

**Керівнику Будинкоуправління № 3  
Житомирської квартирно-експлуатаційної  
частини району Міністерства оборони України  
Л.Т. Шпаківському**

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

**щодо передачі до комунальної власності  
житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській  
у м. Житомирі**

***Шановний Степане Тимофійовичу!  
Шановний Сергію Івановичу!  
Шановний Леоніде Теофіловичу!***

Мною як народним депутатом України було направлено депутатське звернення № 655-02/313 від 16.02.2017 року на адресу Міністерства оборони України, Державної аудиторської служби, Житомирської міської ради в інтересах мешканців будинку № 106, що розташований по вул. Чуднівській у м. Житомирі щодо ситуації, яка виникла навколо Будинкоуправління № 3 Житомирської квартирно-експлуатаційної частини району Міністерства оборони України (далі – БУ № 3). Мешканці будинку вже 9 років поспіль залишаються без належного комунального обслуговування.

У відповідь на депутатське звернення Житомирська міська рада повідомила, що рішенням 14 сесії міської ради 23 скликання від 25.06.2001

року № 237 було надано згоду КЕВ м. Житомира на прийняття житлових будинків № 106, 108 та 110 по вул. Черняхівського (на даний час вул. Чуднівська) та № 4 по вул. Чумацький шлях у комунальну власність.

Відповідно до п. 8 Постанови Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 року № 891, вирішення питання належного комунального обслуговування та передачі у комунальну власність вказаного вище житлового будинку цілком залежить від кількох обставин:

1. Ухвалення рішення Житомирською міською радою про надання згоди на прийняття у комунальну власність житлових будинків, що було здійснено 25.06.2001 року.
2. Наявність передбаченої чинним законодавством України технічної та правовстановлюючої документації у БУ № 3.
3. Активні дії з боку БУ № 3, спрямовані на передачу будинку у комунальну власність.

Таким чином, для врегулювання передачі житлового будинку у комунальну власність потрібно встановити наявність необхідної технічної та правовстановлюючої документації. У разі виявлення потреби у виготовленні такої документації, БУ № 3 має виділити необхідні для цього кошти. Однак, на даний час відомо, що стосовно БУ № 3 відкрито виконавче провадження і відбувається примусове стягнення коштів, на рахунки було накладено арешт.

З відповіді Міністра оборони України на моє депутатське звернення від 16.02.2017 року вбачається, що у БУ № 3 відсутня документація та кошти для її виготовлення, що необхідно для передачі житлового будинку до комунальної власності.

На підставі наказу Міністра оборони України від 29.12.2010 року № 708 «Про ліквідацію будинкоуправління № 3 квартирно-експлуатаційного відділу м. Житомир» на даний час вживаються заходи щодо ліквідації БУ № 3. Всі наявні кошти і грошові надходження направляються на погашення заборгованості перед кредиторами.

Тому, гостро постало питання процедури виділення коштів для розроблення необхідної технічної документації для передачі на баланс Житомирської міської ради будинку № 106 по вул. Чуднівській.

Мешканці будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі мають намір утворити ініціативну групу з представників самих жителів будинку, громадськості, Житомирської міської ради та залучити представників Міністерства оборони України і Будинкоуправління № 3 Житомирської квартирно-експлуатаційної частини району Міністерства оборони України для забезпечення громадського контролю та сприяння дотримання прозорості процедури передачі до комунальної власності житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі.

Враховуючи викладене, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата», –

**ПРОШУ:**

**Міністра оборони України С.Т. Полторака:**

1. В межах повноважень, належним чином відреагувати на дану ситуацію.

2. Надати уповноважених представників Будинкоуправління № 3 Житомирської квартирно-експлуатаційної частини району Міністерства оборони України, Міністерства оборони України, Житомирської міської ради для участі в утворенні і функціонуванні ініціативної групи, що складатиметься з мешканців житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі та громадськості для забезпечення громадського контролю та сприяння дотримання прозорості процедури передачі до комунальної власності житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі.

3. Посприяти в межах повноважень у прийнятті рішення щодо передачі житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі до комунальної власності.

**Міського голову м. Житомир С.І. Сухомлина:**

1. В межах повноважень, належним чином відреагувати на дану ситуацію.

2. Надати уповноважених представників Будинкоуправління № 3 Житомирської квартирно-експлуатаційної частини району Міністерства оборони України, Міністерства оборони України, Житомирської міської ради для участі в утворенні і функціонуванні ініціативної групи, що складатиметься з мешканців житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі та громадськості для забезпечення громадського контролю та сприяння дотримання прозорості процедури передачі до комунальної власності житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі.

**Керівника Будинкоуправління № 3 Житомирської квартирно-  
експлуатаційної частини району  
Міністерства оборони України Л.Т. Шпаківського:**

1. Повідомити про ухвалення рішення щодо передачі житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі до комунальної власності та надати його належним чином засвідчену копію.

2. Повідомити про дії, які було здійснено з 25.06.2001 року щодо передачі житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі до комунальної власності.

3. Провести перевірку, встановити і вжити заходів для притягнення до відповідальності посадових осіб, винних у затягуванні процесу передачі житлового будинку № 106 по вул. Чуднівській у м. Житомирі до комунальної власності.

Про результати розгляду запиту прошу повідомити мене у встановлений законом строк.

Додатки на 2 арк.

**З повагою  
народний депутат України,  
лідер політичної партії  
«Громадський рух «Народний контроль»**



**Д.Є. Добродимов**  
(посвідчення № 313)