



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2261

09.06.2017

Голові Державної архітектурно-  
будівельної інспекції України

**КУДРЯВЦЕВУ О.В.**

Шановний Олексію Віталійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Івченка В. Є., оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 червня 2017 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 8 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

2261



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ  
ІВЧЕНКО ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ**

01008, м.Київ, вул. Грушевського, 5. Тел. 044-255-2776 e-mail: lvchenko.vadym@rada.gov.ua

№ 214-р/р-514  
«18» червня 2017р.

**Генеральному прокурору України  
ЛУЦЕНКУ Ю.В.**

**Голові Державної архітектурно-  
будівельної інспекції України  
«КУДРЯВЦЕВУ О.В.**

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

**стосовно вжиття невідкладних заходів із припинення незаконних  
будівельних робіт та експлуатації земельних ділянок на чорноморському  
узбережжі в селі Крижанівка Лиманського району Одеської області, що  
загрожують життю і здоров'ю місцевих мешканців та призводять до  
руйнування сільської інфраструктури**

*(в порядку статті 15 Закону України «Про статус народного депутата  
України»)*

***Шановний Юрію Віталійовичу!  
Шановний Олексію Віталійовичу!***

До мене як народного депутата України надійшло звернення від дев'яноста громадян – мешканців вулиць Атаманюка та Морської с.Крижанівка Лиманського району Одеської області.

Заявники інформують про факти протиправної та корумпованої діяльності ПП «Югспецстрой-77» та його правонаступника - ОК ЖДК «Югспецстрой-77», що полягають у самовільному зайнятті ними земельних ділянок на чорноморському узбережжі та проведенні на них низки несанкціонованих будівельних робіт, у тому числі – спорудження багатоповерхових будинків.

Зокрема, повідомляється, що ПП «Югспецстрой-77» ще у 2008 році отримало на правах оренди від Крижанівської сільської ради земельну ділянку площею 3, 5004 га для якнайшвидшого проведення берегоукріплюючих та протизсувних робіт. Орендна плата при цьому не сплачувалась, оскільки

договір оренди знаходився у представників орендатора, а право оренди ними не реєструвалося.

В листопаді 2010 року ПП «Югспецстрой-77» розпочало будівельні роботи на прилеглій до орендованої земельної ділянки ділянці дна Чорного моря площею 1,9 га. Будь-які правовстановлюючі документи на цю ділянку в підприємства відсутні. Роботи полягали у наміві штучного півострову з використанням в якості основних матеріалів будівельного сміття та твердих побутових відходів. Правила екологічної безпеки, використання санаторних і природоохоронних зон та земель рекреаційного призначення при цьому ігнорувалися. На думку заявників, у таких діях наявні ознаки злочину, передбаченого ч.4 статті 197-1 «Самовільне зайняття земельної ділянки та самовільне будівництво» Кримінального кодексу України. У 2013 році прокуратура Комінтернівського р/ну направила до Господарського суду позов про звільнення ОК ЖДК «Югспецстрой-77» самовільно зайнятої ділянки площею 1,9 га, однак цей позов був залишений без розгляду.

З 2012 року на земельній ділянці площею 3, 5004 га розпочато зведення багатоповерхових будинків, хоча їх будівництво у зсувній зоні є незаконним і небезпечним. У 2015 році, при облаштуванні під'їзної дороги до штучно створеного півострова, на самовільно зайнятій ділянці повністю зрізано схил, розташований під вулицями Морською та Атаманюка, що спричинило зсув ґрунту та пошкодження покриття цих вулиць.

Продовження протиправних будівельних робіт неминуче призведе до подальшого руйнування сільської інфраструктури та загрожуватиме здоров'ю і життю мешканців вулиць Атаманюка та Морської, оскільки викликані зазначеними роботами зсуви ґрунту можуть статися в будь-який час.

**Зважаючи на викладене, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас:**

вжити, у межах компетенції, невідкладних заходів до припинення незаконної забудови та експлуатації зазначених ділянок на чорноморському узбережжі на території Крижанівської сільської ради із притягненням винних осіб до відповідальності, встановленої законом.

Додаток: копія звернення на 8 арк.

**З повагою**

**Народний депутат України  
(посв. №214)**

  
**ІВЧЕНКО В.Є.**