



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-54, тел./факс: (044) 247-30-50, факс: (044) 247-31-44
www.mns.gov.ua ЕДРПОУ 38516849 E-mail: oper@mns.gov.ua

08.06.2017 № 01-8304/214

На № _____ від _____

Верховна Рада України

На № 11/10-1703 від 19.05.2017
Про вирішення питання передачі
державного майна

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на Ваш лист розглянула запит народного депутата України Яніцького В.П., оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 травня 2017 року, щодо вирішення питання про передачу гуртожитку по вул. Правика, 1 у м. Вараші Рівненської області у комунальну власність територіальної громади та повідомляє.

Згідно з технічною документацією вищезазначене нерухоме майно є складовою частиною цілісного майнового комплексу: адміністративної будівлі пожежного депо з гуртожитком (житлові приміщення).

Відповідно до рішення виконавчого комітету Кузнецовської міської ради народних депутатів Рівненської області від 11.06.1986 № 123 жилим приміщенням було надано статус малосімейного гуртожитку, призначеного для тимчасового проживання в ньому працівників, та дозволено тимчасову прописку сім'ям військовослужбовців загону воєнізованої протипожежної охорони № 2.

Відповідно до пункту 2 статті 1 Положення про гуртожитки, затвердженого наказом Мінрегіону від 27.04.2017 № 84 (далі – Положення), встановлено, що гуртожиток – це спеціально споруджений або переобладнаний жилий будинок, який використовується для проживання робітників, службовців, студентів, учнів, а також інших громадян у період роботи або навчання.

Згідно з пунктом 2 статті 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» встановлено, що не підлягають приватизації житлові приміщення у гуртожитках, розташовані на територіях підприємств, установ та організацій.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» сфера дії цього Закону поширюється на гуртожитки, які є об'єктами права державної та комунальної власності, крім

126411 ✱

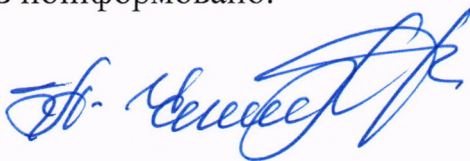
гуртожитків, що перебувають у господарському віданні чи в оперативному управлінні закладів, установ та організацій системи цивільного захисту.

Крім цього, абзацом чотирнадцятим пункту «г» частини другої статті 5 Закону України «Про приватизацію державного майна» встановлено, що приватизації не підлягають майнові комплекси підрозділів пожежної охорони (пожежні депо, пости, адміністративні приміщення), транспортні засоби спеціального призначення, що забезпечують виконання робіт, пов'язаних з ліквідацією пожеж, наслідків стихійного лиха.

Враховуючи викладене та те, що житлові приміщення гуртожитку знаходяться в адмінбудівлі пожежного депо за адресою: Рівненська область, м. Вараш (Кузнецовськ), вул. Правика, 1, є складовою частиною цілісного майнового комплексу підрозділу та призначені для тимчасового проживання працівників, їх не може бути передано у комунальну власність за місцем розташування будинку з наступним здійсненням їх приватизації органами місцевої державної адміністрації.

Депутата та заявників поінформовано.

Голова



М. Чечоткін