



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

24.06.2017 № 001-1730

на № _____ від _____

Народному депутатові України
Лещенку С. А.

Про забудову території
колишнього Сінного ринку
на вул. Бульварно-Кудрявській, 15-а

Шановний Сергію Анатолійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) за дорученням Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 11.05.2017 № 14726/6/1-17 розглянуто Ваш депутатський запит від 06.04.2017 № 083/3-2365 щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час реалізації намірів забудови земельної ділянки на вул. Бульварно-Кудрявській, 15-а у Шевченківському районі. За результатом розгляду питання повідомляємо.

Згідно з даними єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів Державна архітектурно-будівельна інспекція України видала замовникам будівництва, ТОВ «Емпоріум Пропертіз», компанії «Солід Блю Ассетс Лімітед» (далі – замовники), та генеральному підряднику, ТОВ «Горбуд», дозвіл на виконання робіт з будівництва торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом на вул. Воровського, 15-а, вулиці Олеся Гончара, 38-б, вулиці Олеся Гончара, 48/2 у Шевченківському районі міста Києва від 24.12.2015 за № ІУ 115153580802 (об'єкт будівництва відноситься до V категорії складності).

Також Держархбудінспекція зареєструвала подане замовниками повідомлення про зміну даних у виданому дозволі № ІУ 125162571885, згідно з яким генпідрядну організацію змінено на ТОВ «Грантіс-Т».

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві відповідно до Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», на підставі Вашого депутатського запиту від 06.04.2017 № 083/3-2364 та за зверненням виконавчого органу

150540

М

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.04.2017 № 001-01-54 провів позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності суб'єктами господарювання, ТОВ «Емпоріум Пропертіз», ТОВ «Грантіс-Т», ТОВ «Сангрія-М», під час виконання будівельних робіт на вул. Воровського (Бульварно-Кудрявська), 15-а, вулиці Олеса Гончара, 38-б, вулиці Олеса Гончара, 48/2 у Шевченківському районі міста Києва.

За результатом перевірки складено акт перевірки, протоколи про правопорушення та приписи про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил та зупинення будівельних робіт до усунення виявлених порушень.

Також у подальшому суб'єктів містобудування за вчинені правопорушення притягнуто до встановленої законодавством відповідальності.

Водночас інформуємо, що суб'єкти містобудування повідомили Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві листами від 03.05.2017 про зупинення будівельних робіт та виконання вимог приписів.

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві провів перевірку виконання вимог приписів про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм державних стандартів і правил та зупинення будівельних робіт до усунення виявлених порушень.

Під час перевірки з виїздом на місце 10.05.2017 встановлено, що будівельні роботи не виконуються, вимоги зазначених приписів виконано.

Також Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві відповідно до Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного нагляду, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 698, розпочав документальну перевірку дотримання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 109, під час надання Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на вул. Воровського (Бульварно-Кудрявська), 17 у місті Києві.

З повагою

Голова

В. Кличко

Кузьменко
Лук'янов 279 62 08

