



МІНІСТЕРСТВО ЕНЕРГЕТИКИ ТА ВУГІЛЬНОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ УКРАЇНИ

**ЕНЕРГОАТОМ**  
ENERGOATOM

**НАЦІОНАЛЬНА  
АТОМНА  
ЕНЕРГОГЕНЕРУЮЧА  
КОМПАНІЯ**

№ 3897/28 від 17.03 2017 р.

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 201\_\_ р.

Україна, 01032, Київ, вул. Назарівська, 3  
Тел.: +38(044) 201-09-88, факс: 277-78-83

Розрахунковий рахунок 26009200019275  
в АТ «Укресімбанк» м. Київ,  
Код банку: 322313, код ЗКПО 24584661

**Народним депутатам України  
Алексєєву С.О.  
Яніцькому В.П.**

Щодо розгляду депутатського  
запиту

### **Шановні народні депутати!**

За дорученням Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 24.02.2017 № 11/10-530 ДП «НАЕК «Енергоатом» розглянуло депутатський запит від 23.02.2017 № 353/52 щодо передачі у комунальну власність територіальної громади міста Вараш земельної ділянки площею 10,0223 га, розташованої за адресою: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Ювілейний, та повідомляє таке.

Вищезазначена земельна ділянка (кадастровий №5610700000:01:002:0005) належить до державної власності, перебуває у постійному користуванні ДП «НАЕК «Енергоатом» та призначена для будівництва й обслуговування багатоквартирних житлових будинків. Право власності на Рівненську обласну державну адміністрацію та право постійного користування земельною ділянкою на ДП «НАЕК «Енергоатом» зареєстровано у встановленому законодавством порядку (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень від 18.05.2015 № 37659548).

На зазначеній земельній ділянці ДП «НАЕК «Енергоатом» передбачає здійснювати будівництво багатоквартирних житлових будинків для працівників ВП «Рівненська АЕС», обслуговуючих організацій та жителів міста-супутника АЕС згідно з генеральним планом забудови міста Вараш.

Зауважуємо, що відповідно до частини 1 статті 117 Земельного кодексу України передача земельних ділянок державної власності у комунальну власність може бути здійснена за рішенням відповідних органів виконавчої влади, які розпоряджаються землями державної власності відповідно до визначених Земельним кодексом повноважень, у цьому разі за рішенням Рівненської обласної державної адміністрації.

При цьому в комунальну власність територіальних громад не можуть передаватися земельні ділянки державної власності, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна державної власності, а також земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні державних підприємств, крім випадків передачі таких об'єктів у комунальну власність (частина 2 статті 117 Земельного кодексу України).

048326

Враховуючи викладене та беручи до уваги те, що об'єктів комунальної власності або таких, що підлягають передачі у комунальну власність відповідно до вимог чинного законодавства, на зазначеній земельній ділянці немає, ДП «НАЕК «Енергоатом» не має підстав для її передачі у комунальну власність територіальної громади м. Вараш.

З повагою

Президент



Ю. О. Недашковський

