



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

**Народному депутату України
Споришу І.Д.**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: + 380 44 271-17-83
E-mail: themis@minjust.gov.ua
<http://www.minjust.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 00015622

27.04.2017 № 16467/330-0-2-17/19

На № 11/10-996 від 24.03.2017

Шановний Іване Дмитровичу!

Міністерство юстиції України розглянуло Ваш депутатський запит від 23 березня 2017 року № 22-дз щодо деяких питань, пов'язаних з розглядом скарг у сфері державної реєстрації у порядку статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон), та повідомляє.

Процедура розгляду, зокрема, відповідно до Закону скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації, територіального органу Мін'юсту, що здійснюється Мін'юстом та його територіальними органами, визначена Порядком розгляду скарг у сфері державної реєстрації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1128 (зі змінами) (далі – Порядок).

Відповідно до пункту 2 Порядку для забезпечення розгляду скарг суб'єктом розгляду скарги утворюються постійно діючі комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації, положення та склад яких затверджуються Мін'юстом або відповідним територіальним органом.

Відповідно до пункту 4 Порядку розгляд скарг здійснюється у строки, встановлені Законом України «Про звернення громадян», з урахуванням особливостей, передбачених Законом, які обраховуються з моменту реєстрації її суб'єктом розгляду скарги.

Згідно з пунктом 5 Порядку Комісія з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації (далі – Комісія) перед розглядом скарги по суті вивчає скаргу для встановлення, зокрема, чи дотримано вимоги Законів щодо строків подання скарги, вимог щодо її оформлення та/або щодо документів, що долучаються до скарги.

Відповідно до частини п'ятої статті 37 Закону скарга на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації прав або територіального органу Міністерства юстиції України подається особою, яка вважає, що її права порушено, у письмовій формі та має містити:

- 1) повне найменування (ім'я) скаржника, його місце проживання чи перебування (для фізичних осіб) або місцезнаходження (для юридичних осіб), а також найменування (ім'я) представника скаржника, якщо скарга подається представником;
- 2) реквізити рішення державного реєстратора, яке оскаржується;

110216

12.05.2017 12:47
109880

3) зміст оскаржуваного рішення, дій чи бездіяльності та норми законодавства, які порушено, на думку скаржника;

4) викладення обставин, якими скаржник обґрунтовує свої вимоги;

5) відомості про наявність чи відсутність судового спору з порушеного у скарзі питання, що може мати наслідком скасування оскаржуваного рішення державного реєстратора та/або внесення відомостей до Державного реєстру прав;

6) підпис скаржника або його представника із зазначенням дати складання скарги.

До скарги додаються засвідчені в установленому порядку копії документів, що підтверджують факт порушення прав скаржника у результаті прийняття рішення державним реєстратором (за наявності), а також якщо скарга подається представником скаржника – довіреність чи інший документ, що підтверджує повноваження такого представника, або копія такого документа, засвідчена в установленому порядку.

Скарга на рішення про державну реєстрацію прав розглядається в порядку, визначеному цим Законом, виключно за умови, що вона подана особою, яка може підтвердити факт порушення її прав у результаті прийняття такого рішення.

Відповідно до пункту 1 частини восьмої статті 37 Закону Міністерство юстиції України та його територіальні органи відмовляють у задоволенні скарги, якщо скарга оформлена без дотримання вимог, визначених частиною п'ятою цієї статті.

23 лютого 2017 року до Міністерства юстиції України надійшла скарга приватного сільськогосподарського підприємства «Перемога» від 22 лютого 2017 року № 46 на рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень.

Розгляд зазначеної вище скарги відбувся 10 березня 2017 року, за результатами якого на підставі висновку Комісії було прийнято рішення у формі наказу Міністерства юстиції України від 05 квітня 2017 року № 1213/7 «Про відмову у задоволенні скарги приватного сільськогосподарського підприємства «Перемога» від 22 лютого 2017 року № 46» у зв'язку з тим, що скарга оформлена без дотримання вимог частини п'ятої статті 37 Закону, оскільки подана особою, яка не підтвердила факт порушення її прав у результаті прийняття оскаржуваного рішення про державну реєстрацію прав.


На виконання пункту 17 Порядку засвідчена в установленому порядку копія зазначеного наказу була надіслана скаржнику листом Мін'юсту від 10 квітня 2017 року № 5230-0-33-17/19К (копія додається).

Інформуємо також, що відповідно до частини десятої статті 37 Закону рішення, дії або бездіяльність Міністерства юстиції України та його територіальних органів можуть бути оскаржені до суду.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

**Заступник Міністра
з питань виконавчої служби**



Сергій ШКЛЯР



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: + 380 44 271-17-83
E-mail: themis@minjust.gov.ua
<http://www.minjust.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 00015622

10.04.2017 № 5230-0-33-17/19K
На № _____

**Приватне сільськогосподарське
підприємство «Перемога»**

с. Високе, Томашпільський р-н,
Вінницька обл., 24247

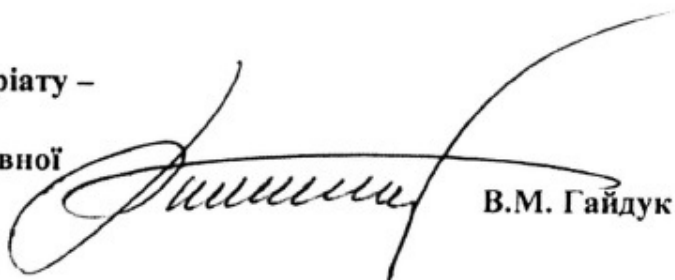
Міністерство юстиції України у зв'язку зі скаргою приватного сільськогосподарського підприємства «Перемога» від 22 лютого 2017 року № 46 на рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень повідомляє.

Керуючись статтею 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон), Порядком розгляду скарг у сфері державної реєстрації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1128, за результатами розгляду зазначеної вище скарги Міністерством юстиції України на підставі висновку Комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації прийнято рішення у формі наказу (копія додається).

Також звертаємо увагу, що відповідно до частини десятої статті 37 Закону рішення, дії або бездіяльність Міністерства юстиції України можуть бути оскаржені до суду.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

**Директор Департаменту
державної реєстрації та нотаріату –
секретар Комісії з питань
розгляду скарг у сфері державної
реєстрації**


В.М. Гайдук

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
НАКАЗ

КОПИ

05.04.2017

Київ

№ 1213/7

Про відмову у задоволенні скарги
приватного сільськогосподарського
підприємства «Перемога»
від 22 лютого 2017 року № 46

Відповідно до пункту 1 частини восьмої статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 12 Порядку розгляду скарг у сфері державної реєстрації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1128,

НАКАЗУЮ:

Відмовити у задоволенні скарги приватного сільськогосподарського підприємства «Перемога» від 22 лютого 2017 року № 46 у зв'язку з тим, що скарга оформлена без дотримання вимог частини п'ятої статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», оскільки подана особою, яка не підтвердила факт порушення її прав у результаті прийняття оскаржуваного рішення про державну реєстрацію прав.

Підстава: висновок Комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації від 10 березня 2017 року за результатами розгляду скарги приватного сільськогосподарського підприємства «Перемога» від 22 лютого 2017 року № 46, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 23 лютого 2017 року за № 5230-0-33-17

Заступник Міністра
з питань державної реєстрації

Павло МОРОЗ

Головний спеціаліст Управління
документального забезпечення

Т. Ходаковська