



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

07.06.2017 № 4-28-0.19-8674/2-17

На

від

Народному депутату України
Жолобецькому О. О.

**Про розгляд депутатських
запитів**

Шановний Олександрє Олександровичу!

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваші депутатські запити від 16.05.2017 № 327/261 та № 327/262, оголошені на засіданні Верховної Ради України 19.05.2017, щодо звернення громади с. Грейгове Вітовського району Миколаївської області стосовно дій Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області в частині розпорядження землями державної власності сільськогосподарського призначення та повідомляє.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, наказом Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 21.03.2017 № 14-2714/14-17-СГ територіальній громаді Грейгівської сільської ради Вітовського району Миколаївської області надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність з метою розташування громадських пасовищ орієнтовною площею 25,0 гектара.

Стосовно земельної ділянки площею 25,0 га, щодо якої територіальна громада Грейгівської сільської ради Вітовського району Миколаївської області звернулася з клопотанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування громадських пасовищ, Головним управлінням Держгеокадастру у Миколаївській області поінформовано, що частина цієї земельної ділянки площею 18,0 га на сьогодні перебуває у власності громадян.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з частиною першою статті 3 Земельного кодексу України земельні відносини регулюються Конституцією України, цим Кодексом, а також прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

Відповідно до частин шостої та сьомої статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства,

4-28-0.19-8674/2-17 від 07.06.2017



ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Відповідно до частини четвертої статті 122 Земельного кодексу України центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Згідно із статтями 55, 124 Конституції України кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб. Правосуддя в Україні здійснюють виключно суди. Делегування функцій судів, а також привласнення цих функцій іншими органами чи посадовими особами не допускаються.

З повагою

Перший заступник Голови

 Л. М. Шемелинець

