



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

04.06.2017 № 10-17-11124

На № _____ від _____

Народному депутату України
Гузію І. В.

Щодо надання інформації

Шановний Ігоре Володимировичу !

Фонд державного майна України (далі – Фонд) в межах своєї компетенції опрацював Ваш запит від 16.05.2017 № 0142/05/17 щодо проблем будівництва шахти № 10 «Нововолинська», надісланий листом Голови Верховної Ради України від 19.05.2017 № 11/10-163, та повідомляє таке.

Управління корпоративними правами держави у розмірі 99,667 % статутного капіталу приватного акціонерного товариства «Укрзахіддуглебуд» здійснює Регіональне відділення Фонду по Львівській області (далі – регіональне відділення).

За інформацією, надісланою листом регіонального відділення, Товариство є Генеральним підрядником по будівництву єдиної в Україні шахти - новобудови № 10 «Нововолинська». Будівництво шахти є одним з основних джерел доходу шахтобудівельного підприємства ПрАТ «Укрзахіддуглебуд». Фінансування цього будівництва здійснюється виключно за рахунок коштів Державного бюджету, головним розпорядником яких є Міністерство енергетики та вугільної промисловості України.

У зв'язку зі значними затримками у фінансуванні у цьому напрямі, у товариства виникла значна кредиторська заборгованість із виплати заробітної плати, до бюджету та перед Пенсійним фондом, яка щомісяця збільшується у зв'язку з нарахуванням пені та штрафних санкцій.

30.05.2017 в регіональному відділенні відбулося засідання Тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій та інших соціальних виплат (далі – Комісія). На засіданнях Комісії щомісяця заслуховуються керівники підзвітних товариств, у яких наявна заборгованість з виплати заробітної плати та до Пенсійного фонду.

На засіданні Комісії керівником ПрАТ «Укрзахіддуглебуд» було запропоновано заходи правління товариства щодо джерел погашення заборгованості з виплати заробітної плати, серед яких, зокрема, встановлення ставки послуг генпідряду в розмірі 3% від виконання будівельно-монтажних робіт на будівництво шахти № 10 «Нововолинська».

Враховуючи вищезазначене, з метою виконання рішень Уряду та Президента України щодо першочергового погашення заборгованості з виплати заробітної плати на засіданні Комісії погоджено заходи правління ПрАТ «Укрзахіддуглебуд» щодо джерел погашення заборгованості з виплати заробітної плати, в т.ч. і встановлення

ставки послуг генпідряду в розмірі 3% від виконання будівельно-монтажних робіт на будівництво шахти № 10 «Нововолинська».

Слід зазначити, що базові положення щодо договорів підряду на капітальне будівництво містяться в Цивільному Кодексі України (ст. 875-891) та Господарському кодексі України (далі – ГКУ) (гл. 33).

Частина 1 статті 318 ГКУ встановлює правовідносини за договором підряду, сторонами в якому є підрядник та замовник і який є оплатним, консенсуальним, двостороннім. Стаття 319 ГКУ вказує на право підрядника за згодою замовника залучати для виконання договору як третіх осіб субпідрядників.

В договірних відносинах із Замовником перебуває як Генеральний підрядник виключно ПрАТ «Укрзахіддуглебуд». Відповідно до Контракту від 25.08.1999 на виконання робіт при будівництві шахти № 10 «Нововолинська» Генпідрядник ПрАТ «Укрзахіддуглебуд» щороку укладає Додаткові угоди з субпідрядниками на виконання ними робіт на відповідний рік.

Так, 13.04.2017 між ПрАТ «Укрзахіддуглебуд» та субпідрядником ДП «Передпускова дирекція шахти № 10 «Нововолинська» була підписана Додаткова угода № 14 про внесення змін та доповнень до Договору субпідряду № 20 від 24.05.2012 та Додаткової угоди № 1 від 17.06.2013, згідно з якою сторони погодили відррахування Генпідряднику за послуги генпідряду в розмірі 3% від договірної ціни вартості виконаних ним робіт. Згідно з цією Додатковою угодою кошти в сумі 9 625 000 грн розподілені таким чином:

- 665 271 грн – ПрАТ «Укрзахіддуглебуд» за виконання робіт власними силами;
- 8 959 729 грн – ДП «Передпускова дирекція шахти № 10 «Нововолинська», в т.ч. 202 792 грн за послуги генпідряду для ПрАТ «Укрзахіддуглебуд».

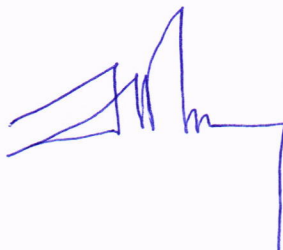
Додаткову угоду виконано. Жодних претензій за Додатковою угодою субпідрядником не висунено.

Науково-технічною радою Державного комітету України у справах містобудування і архітектури (протокол від 14.12.1994 № 4) було затверджено Положення про взаємовідносини організацій – генеральних підрядників з субпідрядними організаціями, в якому наводився перелік послуг генпідряду. Зазвичай генпідрядні відррахування становлять 3-5% від вартості робіт. І хоча на сьогодні зазначене Положення втратило чинність, на практиці сторони договору субпідряду і надалі ним користуються.

Загальними зборами акціонерів ПАТ «Укрзахіддуглебуд» від 28.04.2017 прийнято рішення про вчинення значного правочину – укладання Додаткової угоди на 2017 рік про зміни та доповнення до Контракту «На виконання робіт при будівництві шахти № 10 «Нововолинська» від 25.08.1999 (із змінами та доповненнями, внесеними згідно з додатковими угодами) на суму 127 974 000,00 гривень (сто двадцять сім мільйонів дев'ястсот сімдесят чотири тисячі гривень 00 коп.), у яку ввійшла вищезгадана сума 9 625 000 гривень і яка використана відповідно до Додаткової угоди № 14 від 13.04.2017.

З повагою

В. о. Голови Фонду



Д. Парфененко

