



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-54, тел./факс: (044) 247-30-50, факс: (044) 247-31-44
www.mns.gov.ua ЕДРПОУ 38516849 E-mail: oper@mns.gov.ua

08.06.2017 № 01-8505/214

На № _____ від _____

Народному депутату України
Яніцькому В.П.

На № 353/135 від 18.05.2017
Про вирішення питання передачі
державного майна

Шановний Василю Петровичу!

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 травня 2017 року, щодо вирішення питання про передачу гуртожитку по вул. Правика, 1 у м. Вараші Рівненської області у комунальну власність територіальної громади повідомляє.

Згідно з технічною документацією вищезазначене нерухоме майно є складовою частиною цілісного майнового комплексу: адміністративної будівлі пожежного депо з гуртожитком (житлові приміщення).

Відповідно до рішення виконавчого комітету Кузнецовської міської ради народних депутатів Рівненської області від 11.06.1986 № 123 жилим приміщенням було надано статус малосімейного гуртожитку, призначеного для тимчасового проживання в ньому працівників, та дозволено тимчасову прописку сім'ям військовослужбовців загону воєнізованої протипожежної охорони № 2.

Відповідно до пункту 2 статті 1 Положення про гуртожитки, затвердженого наказом Мінрегіону від 27.04.2017 № 84 (далі – Положення), встановлено, що гуртожиток – це спеціально споруджений або переобладнаний жилий будинок, який використовується для проживання робітників, службовців, студентів, учнів, а також інших громадян у період роботи або навчання.

Згідно з пунктом 2 статті 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» встановлено, що не підлягають приватизації житлові приміщення у гуртожитках, розташовані на територіях підприємств, установ та організацій.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» сфера дії цього Закону поширюється на гуртожитки, які є об'єктами права державної та комунальної власності, крім

126412



гуртожитків, що перебувають у господарському віданні чи в оперативному управлінні закладів, установ та організацій системи цивільного захисту.

Крім цього, абзацом чотирнадцятим пункту «г» частини другої статті 5 Закону України «Про приватизацію державного майна» встановлено, що приватизації не підлягають майнові комплекси підрозділів пожежної охорони (пожежні депо, пости, адміністративні приміщення), транспортні засоби спеціального призначення, що забезпечують виконання робіт, пов'язаних з ліквідацією пожеж, наслідків стихійного лиха.

Враховуючи викладене та те, що житлові приміщення гуртожитку знаходяться в адмінбудівлі пожежного депо за адресою: Рівненська область, м. Вараш (Кузнецовськ), вул. Правика, 1, є складовою частиною цілісного майнового комплексу підрозділу та призначені для тимчасового проживання працівників, їх не може бути передано у комунальну власність за місцем розташування будинку з наступним здійсненням їх приватизації органами місцевої державної адміністрації.

Заявників поінформовано.

З повагою

Голова

М. Чечоткін

