



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-81

08.09.2017

Голові Служби безпеки України

ГРИЦАКУ В.С.

Шановний Василю Сергійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит групи народних депутатів (Лещенка С. А. та інших, всього 12 депутатів), оголошений на засіданні Верховної Ради України 8 вересня 2017 року, для розгляду і надання відповіді авторам запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;
матеріали на 3 арк.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 083/3-2711

" 6 " вересня 20 17 р.

Голові Служби безпеки України
ГРИЦАКУ В.С.

01601 м. Київ 1, вул. Малопідвальна, 16

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

щодо нібито незаконної забудови на державних землях оборони за
адресою вул. Полковника Потехіна, 9 в м. Києві

Шановний Василю Сергійовичу!

Під час зустрічі з виборцями до нас, як до народних депутатів України, звернулась ініціативна група мешканців, які проживають по вул. Полковника Потехіна та Героїв Оборони Голосіївського району м. Києва, з повідомленням про ймовірно незаконне будівництво комерційного житлового комплексу «Берген» на державних землях оборони, цільове призначення яких «обслуговування та експлуатація будівель та споруд військової частини Е6642».

Зі слів заявників, взимку 2014 року Служба безпеки України під керівництвом О. Якименка провела тендер на комерційну забудову земельної ділянки на вул. Полковника Потехіна, 9 в Голосіївському районі м. Києва, на якій була розташована військова частина СБУ Е6642 і яка має статус державних земель оборони, її цільовим призначенням лишається «обслуговування та експлуатація будівель та споруд військової частини Е6642». У зв'язку зі зміною влади в країні даний договір не був підписаний.

Проте, у серпні 2014 р. Служба безпеки України, очолювана в той час В. Наливайченком, провела другий тендер на комерційну забудову даної земельної ділянки по вул. Полковника Потехіна, 9 в Голосіївському районі м. Києва. За результатами тендеру, перемогла компанія ТОВ «Домобудівна компанія №7» (ДБК-7). Дана компанія відноситься до будівельної групи «Фундамент», яка нібито пов'язана з офшорами на Маршалових островах та о. Невіс.

Не дивлячись на те, що забудова проводиться на землях оборони, за інформацією заявників, з 3269 квартир, що заплановано побудувати згідно з

договором між СБУ та ДБК-7, Служба безпеки отримає 327 квартири, тобто 10%, інші 90% квартир нібито вже виставлені на комерційний продаж приватною фірмою.

Місцеві мешканці мікрорайону вулиць Полковника Потехіна та Героїв Оборони вже більше двох років ведуть боротьбу з незаконним будівництвом величезного комерційного житлового комплексу «Берген» на землях оборони. Неодноразово їм доводилося боротися з так званими тітушками, проти активістів застосовувалася фізична сила та залякування з боку забудовника, що загрожує безпеці активістів.

Заявники зазначають, що забудовник та Служба безпеки України залучили до обслуговування комерційного будівництва Національну поліцію: декілька днів поспіль поліцейські відтісняли місцевих мешканців, які на знак протесту проти незаконного будівництва ходили по пішохідному переходу мирною ходою, а також утворювали «живий коридор», щоб забудовник мав можливість завезти техніку на будівельний майданчик.

Крім того, даний житловий комплекс, за словами заявників, будується з низкою правопорушень. Зокрема, забудова планується впритул до об'єкту Природно-заповідного фонду України – Національного природного парку (НПП) «Голосіївський», де до сьогодні збереглося більше 30 видів червонокнижних рослин та 30 видів червонокнижних тварин. Згідно з експертним висновком фахівців НПП «Голосіївський» будівництво та подальша експлуатація величезного житлового комплексу впритул до Голосіївського лісу буде мати вкрай негативний вплив на його екосистеми і загрожує взагалі його знищенням. Також заявники зазначають, що будівництво житлового комплексу відбувається всупереч Генеральному плану Києва до 2020 р. та з масовими порушеннями ДБНів, дозволених Мінрегіонбудом без належного обґрунтування, а саме:

- зміна дозволеної щільності заселення людей до 1350 осіб замість законних 150-450 осіб;
- близькість забудови до лісового масиву змінена на 12 м у той час, як загальнодозволена близькість має складати не менше 50 м;
- дозвіл на скорочення місць паркування автомобілів від 1300 до 130 місць;
- дозвіл не будувати школу.

Свої порушені права мешканці відстоюють у судах: на даний момент на розгляді перебувають три судові справи, в яких заявники оскаржують дозвільні документи, видані державними органами Службі безпеки України та забудовнику, зокрема щодо зміни ДБНів.

З огляду на викладене вище, а також відповідно до ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України» просимо Вас:

- 1) Провести перевірку викладених у запиті фактів та обставин.
- 2) У разі встановлення правопорушень, вжити належних заходів реагування задля їх усунення, розглянути можливість розірвання даного договору на комерційну забудову земельної ділянки по вул. Полковника Потехіна, 9 в Голосіївському районі м. Києва.

- 3) Розглянути можливість зустрічі представників ініціативної групи з Вами, Головою служби безпеки України, за участі народних депутатів України.

Про результати розгляду запиту та вжиті заходи просимо повідомити в передбачений законодавством термін.

Додатки: звернення заявників на 3 арк.

З повагою

Народні депутати України



ЛЕЩЕНКО С.А.

(083)



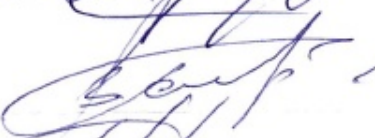
Займір С.П.



Наймен



Держичук Ю.Б.



Толуб В.В.



Держичук Ю.Б.

Чернякова О.В. /113

Василюк Н.В. (136)

Береза В.Ю. (44)



Сергій



Новак Н.В. 180



Сирот О.І.



Бобчук С.В. 140