



Прокуратура України

ГЕНЕРАЛЬНА ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

19.06.17 № 05/1-8229-16
На № 7/325 від 23.05.17

Народному депутату України
Козиру Б.Ю.

Шановний Борисе Юрійовичу!

Ваш запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 26.05.2017, з приводу взяття на контроль вирішення питання щодо повернення у державну власність земельної ділянки, яка незаконно використовується ПП «ААС» на підставі укладеного з ДП «Очаківське лісомисливське господарство» договору оренди, та притягнення винних осіб до відповідальності розглянуто.

Повідомляю, що органами прокуратури Миколаївської області в порядку представництва інтересів держави пред'явлено 7 позовів.

Зокрема, у серпні 2016 року Миколаївською місцевою прокуратурою № 1 до господарського суду Миколаївської області пред'явлено позов про дострокове розірвання вказаного договору та повернення ПП «ААС» лісової ділянки площею 8,75 га у постійне користування ДП «Очаківське лісомисливське господарство» в урочищі «Коблеве» Березанського лісництва, який обґрунтовано неналежним виконанням умов договору та здійсненням самочинного будівництва.

Під час судового розгляду відповідачем 23.12.2016 заявлено клопотання про колегіальний розгляд справи за вказаним позовом, яке судом задоволено, а розгляд справи розпочато заново.

Ухвалою суду від 10.03.2017 за клопотанням ПП «ААС» провадження у справі зупинено та призначено судову будівельно-технічну експертизу для вирішення питання щодо капітальності будівель, розташованих на спірній лісовій ділянці, яку скасовано постановою Одеського апеляційного господарського суду від 13.04.2017 за апеляційною скаргою прокуратури Миколаївської області.

Зазначену постанову у квітні 2017 року оскаржено ПП «ААС» в касаційному порядку, справу судом ще не розглянуто.

З метою скасування свідоцтв про право власності на самовільно збудовані об'єкти нерухомості площею майже 2 тис. кв. м на вказаній ділянці та звільнення пляжної території узбережжя Чорного моря у грудні 2016 року Миколаївською

місцевою прокуратурою № 1 пред'явлено до господарського суду Миколаївської області 6 позовів до суб'єктів господарювання, які в лютому – березні поточного року судом розглянуто та задоволено.

На цей час рішення судів у 4 справах щодо будівель площею 279 кв. м. набрали законної сили та вживаються заходи щодо їх виконання. Інші 2 справи перебувають у провадженні суду апеляційної інстанції за апеляційними скаргами відповідачів.

Крім того, СВ Березанського ВП Очаківського ВП ГУНП в Миколаївській області здійснювалося досудове розслідування у кримінальних провадженнях за фактами неналежного виконання службовими особами ДП «Очаківське лісомисливське господарство» своїх обов'язків, можливих зловживань службових осіб виконавчого комітету Коблевської сільської ради під час визнання права власності на нерухоме майно в межах пляжної зони с. Коблеве та службовими особами Березанського БТІ у ході здійснення реєстрації права власності на торговельно-розважальні комплекси за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч.ч. 1, 2 ст. 364, ч. 1 ст. 367 КК України.

За результатами досудового розслідування 30.03.2017 прийняті рішення про закриття цих кримінальних проваджень на підставі п. 2 ч. 1 ст. 284 КПК України у зв'язку з відсутністю події кримінального правопорушення. Згадане рішення сторонами провадження у встановленому законом порядку не оскаржувалося.

Також цим же слідчим підрозділом здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні від 03.03.2016 за фактом самоуправних дій службових осіб ПП «ААС» під час надання у суборенду земельних ділянок рекреаційного призначення за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України.


У цьому провадженні 03.10.2016 призначено судову будівельно-технічну експертизу, проведення якої на теперішній час не завершено, унаслідок чого органом досудового розслідування вжито заходів щодо її прискорення.

Після отримання висновку експерта буде вирішено питання про подальший рух кримінального провадження та прийняття остаточного процесуального рішення.

Питання повернення незаконно наданих земель у державну власність перебуває на контролі у Генеральній прокуратурі України.

З повагою

Заступник Генерального прокурора

 **А. Стрижевська**

