



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

03.08.2017 № 001-2134

на № _____ від _____

Народному депутатові України
✓ Супруненьку О. І.

Верховна Рада України

Про передачу до комунальної власності
будівлі на вул. Дніпродзержинській, 110

Шановний Олександрє Івановичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваш депутатський запит від 20.06.2017 № С-414/1243, що надійшов з листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 23.06.2017 № 11/10-2387, щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежилої будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Дніпродзержинській, 110 повідомляє.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача нерухомого майна, призначеного виключно для розміщення дошкільних навчальних закладів, здійснюється за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном.

Згідно із зазначеним Законом передача об'єктів з державної у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах проводиться за згодою відповідних сільських, селищних, міських, районних у містах рад.

Головною передумовою підготовки виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) розпорядчого документа про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежилої будівлі на вул. Дніпродзержинській, 110 та віднесення до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації є отримання згоди державного концерну «Укроборонпром» та державного підприємства «Радіовимірювач» на передачу цієї будівлі.

147899

Державне підприємство «Радіовимірювач» листом від 06.07.2017 № 701 поінформувало державний концерн «Укроборонпром», що не заперечує стосовно передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Дніпродзержинській, 110 за умови видання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про передачу дев'яти кімнат у будинку на вул. Севастопольській, 7/13.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) видав розпорядження від 26.06.2017 № 749 «Про надання земельної ділянки державному підприємству «Радіовимірювач» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва».

Додаток: копія розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.06.2017 № 749 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова

В. Кличко

Додаток №1



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 26.06.2017 р. N 749

Київ

**Про надання земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ
"РАДІОВИМІРЮВАЧ" для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд
дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статей 17, 84, 92, 120, 122, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", статей 13, 21 Закону України "Про місцеві державні адміністрації", враховуючи рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року N 995/995 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "РАДІОВИМІРЮВАЧ" для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва", розглянувши звернення ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА "РАДІОВИМІРЮВАЧ" від 20 грудня 2016 року, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Припинити Київському заводу "Радіовимірювач" право користування земельною ділянкою площею 0,73 га, відведеною згідно з пунктом 1 рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 31 березня 1975 року N 274/15 "Про відведення Київському заводу "Радіовимірювач" земельної ділянки під житлове будівництво" та земельною ділянкою площею 0,10 га, відведеною згідно з пунктом 1 рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 24 грудня 1984 року N 1079 "Про відведення додаткової земельної ділянки заводу "Радіовимірювач" для влаштування ігрових майданчиків дитячого дошкільного закладу N 331 по вул. Дніпродзержинській у Дарницькому районі" та віднести вказані земельні ділянки до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Надати ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "РАДІОВИМІРЮВАЧ", за умови виконання пункту 3 цього розпорядження, в постійне користування земельну ділянку площею 0,8675 га (кадастровий номер 8000000000:90:158:0040) для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва із земель державної власності за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови у зв'язку з закріпленням на праві господарського відання будівлі дитячого комбінату (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21 листопада 2016 року N 18088144) (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.02, справа Д-5744).

3. ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "РАДІОВИМІРЮВАЧ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розмішених у межах земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку.

встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 18 листопада 2011 року N 13477/0/18/19-11, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 19 серпня 2015 року N 19-26-7777.31-2208/20-15.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко