



## АПАРАТ

# ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41

E-mail: [ktmda@kma.gov.ua](mailto:ktmda@kma.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37853361

E-mail для електронних звернень громадян: [zvernen@kma.gov.ua](mailto:zvernen@kma.gov.ua)

20.07.2017 № 009-1646

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Народному депутатові України  
Бригинцю О. М.

Верховна Рада України

Про надання інформації

Шановний Олександрє Михайловичу!

За результатом розгляду у структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Вашого звернення від 22.06.2017 № 444-17-24-зп щодо передачі нежилых приміщень у будинку № 42 (літера А, А') на вул. Володимирській в місті Києві з комунальної власності до державної апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформує наступне.

За інформацією Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) постановою Шевченківського районного суду міста Києва від 04.02.2013 у справі № 2-а-1555/11 адміністративний позов Державного підприємства «ДНПРО» (далі – Підприємство) до Київської міської ради, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), виконавчого органу Київської міської державної адміністрації, комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», треті особи: Державний комітет телебачення та радіомовлення України, Верховна Рада України, Кабінет Міністрів України, Фонд Державного майна України про визнання відсутності повноважень, визнання протиправними рішення, відновлення повного господарського відання об'єктом державної власності та необхідність вчинення певних дій задоволено частково.

Зокрема, вказаною постановою визнано протиправним та скасовано рішення Виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 в частині пункту 15 таблиці 14 «Перелік нежилых будинків та споруд, які передаються до комунальної власності», додатку 1 до пункту 3 рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від

017535

13.01.1992 № 26, визнано відсутність повноважень Київської міської ради стосовно розпорядження приміщень, розташованих у будинку № 42 (літера А, А) на вул. Володимирській в місті Києві, загальною площею 784,80 кв.м на 2, 3 поверхах.

Разом з тим, судом відмовлено Підприємству в задоволенні позовних вимог у частині зобов'язання комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація» здійснювати дії в порядку, встановленому Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», стосовно приміщень, розташованих у будинку № 42 (літера А, А) на вул. Володимирській в місті Києві загальною площею 784,80 кв.м на 2, 3 поверхах шляхом передачі з балансу комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація» на баланс Підприємства.

Відповідно до пункту 1.1 статуту Підприємства, затвердженого наказом Державного комітету телебачення та радіомовлення України від 04.02.2013 № 22, Підприємство підпорядковане Державному комітету телебачення та радіомовлення України.

Правові основи управління об'єктами державної власності визначені Законом України «Про управління об'єктами державної власності» (далі – Закон). Зокрема, статтею 1 Закону визначено, що управління об'єктами державної власності – здійснення Кабінетом Міністрів України та уповноваженими ним органами, іншими суб'єктами, визначеними цим Законом, повноважень щодо реалізації прав держави як власника таких об'єктів, пов'язаних з володінням, користуванням і розпорядженням ними, у межах, визначених законодавством України, з метою задоволення державних та суспільних потреб.

Відповідно до статті 5<sup>2</sup> Закону центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері управління об'єктами державної власності, виконує функції органу управління стосовно об'єктів державної власності, що належать до сфери його управління. Повноваження уповноважених органів управління визначені статтею 6 Закону, у якій чітко зазначено, що уповноважені органи ведуть облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, а також здійснюють управління казенними підприємствами відповідно до законодавства, виявляють державне майно, яке тимчасово не використовується, та вносять пропозиції щодо умов його подальшого використання.

Розділом 8 статуту Підприємства, затвердженого наказом Державного комітету телебачення та радіомовлення України від 04.02.2013 № 22, визначено, що уповноважений орган управління виявляє державне майно, яке тимчасово не використовується, та вносить пропозиції щодо умов його подальшого використання, надає згоду на відчуження, оренду, передачу та списання майна Підприємства, а також здійснює інші функції, передбачені законодавством.

На даний час відсутні правові підстави для передачі зазначених приміщень у державну власність шляхом передачі вказаного приміщення з балансу комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація» на баланс



Підприємства, оскільки уповноважений орган не ініціював передачу нежилых приміщень у будинку № 42 (літера А, А') на вул. Володимирській в місті Києві.

Суб'єктом управління об'єктами державної власності є Кабінет Міністрів України відповідно до статті 4 Закону.

Кабінет Міністрів України відповідно частини 8 статті 5 Закону приймає рішення про передачу відповідно до закону об'єктів державної власності в комунальну власність та дає згоду на передачу об'єктів з комунальної в державну власність.

Інформуємо, що до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходило звернення Кабінету Міністрів України щодо передачі з комунальної в державну власність об'єкта на вул. Володимирській в місті Києві у будинку № 42 (літера А, А').

З метою врегулювання ситуації з передачі зазначених приміщень до державної власності та прийняття рішення Київської міської ради про передачу приміщень, розташованих у будинку № 42 (літера А, А') на вул. Володимирській в місті Києві загальною площею 784,80 кв.м на 2, 3 поверхах може бути здійснено у разі надходження відповідного звернення Кабінету Міністрів України.

З повагою

Виконуючий обов'язки  
керівника апарату



Є. Ситніченко