



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

28.09.2017 № 4-28-0.19-15366/2-17

На

від

Народному депутату України
Констанкевич І. М.

**Про розгляд депутатського
запиту**

Шановна Ірино Мирославівно!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 08.09.2017 № 11/10-54 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 06.09.2017 № 532/452, оголошений на засіданні Верховної Ради України 08.09.2017, щодо дотримання вимог земельного законодавства на території Любешівсько – Волянської сільської ради Любешівського району Волинської області та повідомляє.

Відповідно до частин першої та третьої статі 124 Земельного кодексу України передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється на підставі рішення відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування згідно з їх повноваженнями, визначеними статтею 122 цього Кодексу.

Передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, громадянам, юридичним особам, визначеним частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу, здійснюється в порядку, встановленому статтею 123 цього Кодексу.

Згідно з частиною першою статті 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Волинській області, у 2009 році Любешівським районним відділом Волинської регіональної філії ДП "Центр ДЗК" розроблено проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) власникам сертифікатів колишньої колективної власності КСП «Стохід» на землях, що підлягають паюванню на території Любешівсько-Волянської сільської ради Любешівського району Волинської області.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

4-28-0.19-15366/2-17 від 28.09.2017

0.19

Масяк Василь Юрійович



Верховної Ради України

10.10.2017 09:43

ВХ. №

230680

Відповідно до зазначеного проекту, затвердженого загальними зборами власників земельних часток (паїв) колишнього КСП «Стохід» (протокол № 3 від 28.05.2009), земельні ділянки площею 31,9463 га (кадастровий номер 0723186300:04:002:0008) та площею 24,0950 га (кадастровий номер 0723186300:04:002:0009) не входять до земель, які підлягають паюванню.

Наказом Головного управління Держгеокадастру у Волинській області від 03.08.2016 № 112 ці земельні ділянки включені до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах.

У подальшому вказані земельні ділянки площею 31,9463 га і 24,0950 га передані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на 7 років з річним розміром орендної плати 8,37% та 8,24% від нормативної грошової оцінки відповідно.

Враховуючи вищевикладене, земельні ділянки з кадастровими номерами 0723186300:04:002:0008 і 0723186300:04:002:0009, за результатами земельних торгів, проведених 10.08.2017 Головним управлінням Держгеокадастру у Волинській області, передані в оренду ТзОВ «Н'ютеко» відповідно до вимог чинного законодавства.

З повагою

В. о. Голови



О. М. Цвях

