



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

04.10.2017 № 4-28-0.13-15806/2-17

На

від

Народному депутату України
Кірші О. В.

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Олександрє Вікторовичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 22.09.2017 № 11/10-402 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції опрацювала Ваш депутатський запит від 21.09.2017 № 21-09/002, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22.09.2017, щодо звернень учасників АТО стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність на території Барвінківського району Харківської області та повідомляє, що заявників у особі поінформовано (копія відповіді додається).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Голови

О. М. Цвях



Копія



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

04.10.2017 №1-28-0.13-15805/2-17

На

від

**Про розгляд депутатського
запиту**

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 22.09.2017 № 11/10-402 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула депутатський запит народного депутата України Кірша О. В. від 21.09.2017 № 21-09/002, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22.09.2017, щодо відведення у власність учасникам АТО земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Барвінківського району Харківської області та повідомляє.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Харківській області (далі – Головне управління), з клопотаннями про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га із земель сільськогосподарського призначення державної власності на території Барвінківського району Харківської області зверталися 26 учасників АТО з 39, наведених у вказаному запиті народного депутата України Кірша О. В., а саме:

За результатами розгляду вказаних клопотань про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам

Головним управлінням були видані накази «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою».

Разом з тим, гр. Головним управлінням були видані накази «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність».

За результатами розгляду вказаних клопотань решті учасників АТО Головним управлінням надано відмову у наданні дозволу.

Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами визначено статтею 118 Земельного кодексу України.

Відповідно до вимог статті 118 Земельного кодексу України відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає



земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Відмова органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

Частиною четвертою статті 122 Земельного кодексу України встановлено, що центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Відповідно до підпункту 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру в області, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 29.09.2016 № 333, який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 25 жовтня 2016 р. за № 1391/29521, Головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством.

Слід зазначити, що відмова у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою не позбавляє зацікавлених осіб права повторно звернутися до Головного управління стосовно відведення у власність земельної ділянки в порядку, встановленому законодавством.

Держгеокадастром доручено Головному управлінню надати вказаним учасникам АТО консультативну допомогу та розібратися у ситуації, що склалася, а також доручено у разі надходження клопотань від вказаних громадян або уповноваженої особи про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення державної власності забезпечити їх першочерговий розгляд відповідно до вимог законодавства.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

В. о. Голови

О. М. Цвях

