



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Чернівецькій області

вул. Героїв Майдану, 194 а, м. Чернівці, 58013 тел. (факс) (0372) 58-95-51,

E-mail: chernivtsi@land.gov.ua, Код ЄДРПОУ 39909396

29.03.2017 0-24-0.4-2302/2-17

На

401/02-04

від 15.03.2017

Народному депутату України
Тімішу Григорію Івановичу

Шановний Григорію Івановичу!

Головним управлінням Держгеокадастру у Чернівецькій області, в межах компетенції розглянуто запит Народного депутата України Тіміша Г.І щодо надання правової оцінки рішення Чернівецької обласної ради від 21.09.2016 № 191-7/16 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному закладу «Карапчівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат» у постійне користування», за результатами розгляду якого повідомляємо про наступне.

Відповідно до пункту 1 рішення Чернівецької обласної ради від 21.09.2016 № 191-7/16, комунальному закладу «Карапчівська спеціальна загальноосвітня школа - інтернат» надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 10,23 га за адресою: Чернівецька область, Глибоцький район, с. Карапчів, вул. Паркова, 1 для обслуговування будівель вищезазначеного закладу.

В силу вимог частини другої статті 83 Земельного кодексу України, у комунальній власності перебувають:

а) усі землі в межах населених пунктів, крім земельних ділянок приватної та державної власності;

б) земельні ділянки, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна комунальної власності незалежно від місця їх розташування.

Крім того, відповідно до пункту 3 Прикінцевих положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з дня набрання чинності цим Законом землями комунальної власності відповідних територіальних громад вважаються:

а) земельні ділянки:

на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна комунальної власності відповідної територіальної громади;

які перебувають у постійному користуванні органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ, організацій;

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ
0-24-0.4-2302/2-17 від 29.03.2017

0.4

15:35:28



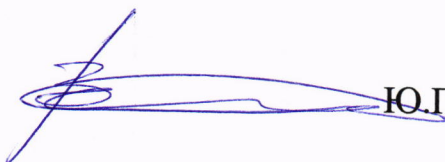
б) всі інші землі, розташовані в межах відповідних населених пунктів, крім земельних ділянок приватної власності та земельних ділянок, зазначених у підпунктах "а" і "б" пункту 4 цього розділу.

Відповідно до свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 17.08.2005 серії ЯЯЯ № 488193, об'єкти нерухомого майна, що розташовані на запроектованій земельній ділянці належать територіальній громаді сіл, селищ, міст Чернівецької області в особі Чернівецької обласної ради.

З огляду на викладене, рішення Чернівецької обласної ради від 21.09.2016 № 191-7/16 прийнято з урахуванням вимог статей 83, 122 Земельного кодексу України та пункту 3 Прикінцевих положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

Додаток: копія свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 17.08.2005 серії ЯЯЯ № 488193 на 1 арк.

З повагою
начальник Головного управління

 Ю.П. Ватаманюк

Рупишев
58 95 52



НА ПЕРУХОМЕ МАЙНО

Чернівецька обл., Глибоцький р., с. Карапчів

17.09.2005

Виконавчий комітет Карапчівської сільської ради Глибоцького району Чернівецької області

Тип об'єкта: Карапчівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів для дітей зі зниженим зором.
Адреса об'єкта: Чернівецька обл., Глибоцький р., с. Карапчів, вул. Паркова, буд. 1

Власники	Форма власності	Частка
Територіальні громади сіл, селищ, міст Чернівецької області та особи Чернівецької обласної ради	комунальна	1/1

Опис об'єкта:

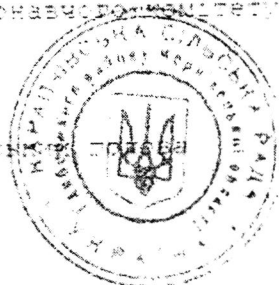
загальна площа 4427,1 кв.м.; учбовий, спальний корпус літ."А", майстерня літ."Б", старий корпус літ."В-ІІ", баня літ."Г", склад для труб літ."Д", котельня літ."Е", опараторна літ."Ж", їдальня літ."З", навісна літ."І", конюшня літ."К", гараж літ."Л", навісна літ."М", вбиральня літ."Н", трансформаторна літ."О", вантажне водойміще літ."ПВ", антисептик літ."БЛ", підвіз - 1, вантажівка - ІІ, башта - ІІІ, каналізація № 1-8, аварійка № 1-2.

Підстава: Рішення виконавчого комітету Карапчівської сільської ради

Дата: 01.07.2005

Номер: 65-19/2005

Карапчівський сільський



[Handwritten signature]

І.С. Товаришівський

4465642

29 серпня 5

№ 488193