



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул.Соборна, 70, м. Вінниця, 21100, тел. 59-21-10, факс 59-21-28, 61-13-94

<http://www.vin.gov.ua> E-mail: oda@vin.gov.ua Код ЄДРПОУ 20089290

31.03.2017р № 01.04-20/892

на № _____ від _____

Голові Верховної Ради України
Парубію А.В.

Шановний Андрію Володимировичу!

На виконання Вашого листа від 24.03.2017 року №11/10-883 до депутатського запиту народного депутата України Домбровського О.Г. від 16 березня 2017 року №8-840 про виділення земельної ділянки для розташування майданчика паркування автомобілів поблизу Вінницького академічного обласного театру ляльок «Золотий ключик» надсилаємо інформацію за підписом першого заступника голови обласної державної адміністрації А.Гижка у зв'язку з відпусткою голови обласної державної адміністрації В.Коровія.

З повагою

Керівник апарату обласної
державної адміністрації

Валерій БОЙКО



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул.Соборна, 70, м. Вінниця, 21100, тел. 59-21-10, факс 59-21-28, 61-13-94

<http://www.vin.gov.ua> E-mail: oda@vin.gov.ua Код ЄДРПОУ 20089290

31.03.2017 № 01.01-20/1893

на № _____ від _____

Верховна Рада України
Народному депутату України
Домбровському О.Г.

Шановний Олександрє Георгійовичу!

На виконання листа Голови Верховної Ради України А. Парубія від 24.03.2017 року №11/10-883 обласною державною адміністрацією розглянуто Ваш депутатський запит від 16 березня 2017 року №8-840 про виділення земельної ділянки для розташування майданчика паркування автомобілів поблизу Вінницького академічного обласного театру ляльок «Золотий ключик» обласна державна адміністрація повідомляє.

Рішенням 17 сесії 7 скликання Вінницької обласної Ради від 24 березня 2017 року №322 схвалено Меморандум про співпрацю між Вінницькою обласною Радою, Вінницькою обласною державною адміністрацією та Вінницькою міською радою.

Відповідно до пункту 1.5 вищезазначеного Меморандуму Вінницька обласна Рада погоджує необхідність вирішення питання землекористування земельною ділянкою площею 0,8909 га шляхом розподілу та вилучення з її складу земельної ділянки площею 0,0492 га на умовах, передбачених ним та чинним законодавством із подальшою передачею в оренду земельної ділянки ПП «Супрема» для таких цільових призначень: облаштування там стоянки для відвідувачів театру та дитячого майданчика.

Копія рішення сесії Вінницької обласної ради від 24.03.2017 року №322 «Про схвалення Меморандуму про співпрацю між Вінницькою обласною Радою, Вінницькою обласною державною адміністрацією та Вінницькою міською радою» додається.

Додаток: 4 арк.

З повагою

Перший заступник голови
обласної державної адміністрації
Семеняко С.В.
661136





УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РІШЕННЯ № 322

24 березня 2017 р.

17 сесія 7 скликання

**Про схвалення Меморандуму про співпрацю
між Вінницькою обласною Радою, Вінницькою обласною державною
адміністрацією та Вінницькою міською радою**

Відповідно до частини другої статті 43 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновок постійної комісії обласної Ради з питань свободи слова, інформаційного простору та реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації, обласна Рада **ВИРІШИЛА**:

1. Схвалити Меморандум про співпрацю між Вінницькою обласною Радою, Вінницькою обласною державною адміністрацією та Вінницькою міською радою, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань свободи слова, інформаційного простору та реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації (Редько Т.В.)

Голова обласної Ради

А. ОЛІЙНИК

**МЕМОРАНДУМ ПРО СПІВПРАЦЮ
МІЖ ВІННИЦЬКОЮ ОБЛАСНОЮ РАДОЮ, ВІННИЦЬКОЮ
ОБЛАСНОЮ ДЕРЖАВНОЮ АДМІНІСТРАЦІЄЮ, ВІННИЦЬКОЮ
МІСЬКОЮ РАДОЮ**

Цей Меморандум про співпрацю (надалі - «Меморандум») укладений в
м. Вінниці «» 2016 року.

Вінницька міська Рада, місцезнаходження зареєстроване за адресою: вул. Соборна, 6.59 в м. Вінниці, в особі міського голови Моргунова Сергія Анатолійовича (надалі - Міська рада), який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Вінницька обласна Рада, місцезнаходження зареєстроване за адресою: вул. Соборна, 6.70 в м. Вінниці, в особі голови обласної Ради Олійника Анатолія Дмитровича (надалі - обласна Рада), який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Вінницька обласна державна адміністрація, місцезнаходження зареєстроване за адресою: вул. Соборна, 6.70 в м. Вінниці, в особі голови обласної державної адміністрації Коровія Валерія Вікторовича (надалі - Облдержадміністрація), який діє на підставі Закону України «Про місцеві державні адміністрації»,

Приватне підприємство «Супрема», місцезнаходження зареєстроване за адресою: вул. Будівельна, 6.19, в смт Стрижавці, Вінницької області Вінницького району в особі директора підприємства Дуки В.І. (надалі - ПП «Супрема»), який діє на підставі Статуту підприємства,

надалі кожний окремо іменуються «Сторона», а разом - «Сторони», враховуючи спільну зацікавленість в розбудові соціальної інфраструктури міста Вінниці, уклали цей Меморандум про наступне:

I. ПРЕДМЕТ МЕМОРАНДУМУ:

1.1. Сторони шляхом підписання цього Меморандуму підтверджують свої наміри про співпрацю в реалізації проекту з придбання в комунальну власність у спосіб, що не суперечить чинному законодавству, приміщення загальною орієнтовною площею 900,0 кв.м в об'єкті - "Центр дитячого розвитку та адміністративний корпус" (далі - Центр), будівництво якого здійснюється на розі вулиць Константиновича - 40-річчя Перемоги в м. Вінниці, замовник - ПП «Супрема» (надалі - Проект).

1.2. Для досягнення мети, встановленої пунктом 1.1. Меморандуму, Сторони погоджуються добросовісно співпрацювати та діяти за взаємною згодою на засадах приватно-державного партнерства або у будь-якій іншій формі співробітництва, що не суперечить чинному законодавству.

1.3. Сторони погодились, що з метою дотримання діючих містобудівних норм і правил при здійсненні будівництва Центру, в межах якого розташовуватиметься Вінницький академічний обласний театр ляльок, земельна ділянка площею 0,0492 га по вул. Константиновича, 45 в м. Вінниці (надалі - Земельна ділянка-1), яка є прилеглою до об'єкту, підлягає благоустрою на умовах, передбачених даним Меморандумом.

1.4. Обласна Рада підтверджує, що Земельна ділянка-1 входить до складу земельної ділянки загальною площею 0,8909 га (надалі - Земельна ділянка-2), право власності якої належить територіальним громадам сіл, селищ, міст Вінницької області в особі Вінницької обласної Ради, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.03.2015 року і перебуває у фактичному

користуванні третьої особи - для потреб автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

1.5. Обласна Рада погоджує необхідність вирішення питання землекористування Земельною ділянкою-2 шляхом розподілу та вилучення з її складу Земельної ділянки-1 на умовах, передбачених даним Меморандумом та чинним законодавством із подальшою передачею в оренду земельної ділянки ПП «Супрема» для таких цільових призначень: облаштування там стоянки для відвідувачів театру та дитячого майданчика.

II. НАМІРИ СТОРІН:

2.1. Для досягнення мети співробітництва, визначеної у пункті 1.1. цього Меморандуму міська Рада має намір:

2.1.1. Надати дозвіл на розробку з наступним затвердженням технічної документації з розподілу Земельної ділянки-2 для встановлення меж Земельної ділянки-1 в натурі.

2.1.2. Безоплатно прийняти Земельну ділянку-1 в комунальну власність територіальної громади міста Вінниці шляхом прийняття відповідного рішення в порядку, передбаченому чинним законодавством.

2.1.3. Врегулювати з власником приміщень, зазначених в п. 1.1. Меморандуму, всі цивільно-правові питання, що виникають в рамках реалізації Проекту, в тому числі, щодо права користування останнім Земельною ділянкою-1 на умовах земельного сервітуту або договору суперфіції для здійснення її благоустрою та влаштування паркувальної зони.

2.1.4. За окремим правочинном придбати приміщення (майнові права на приміщення), зазначені в п. 1.1. Меморандуму, та забезпечити реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою міста Вінниці в особі Міської Ради - для розміщення на таких площах Вінницького академічного обласного театру ляльок.

2.1.5. З метою економії бюджетних коштів (громадських коштів) за оренду, придбані приміщення, зазначені в пункті 1.1. Меморандуму, передати у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Вінницької обласної Ради згідно Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" з подальшою їх передачею останніми в оперативне управління (на баланс) Вінницького академічного обласного театру ляльок.

2.2. Для досягнення мети співробітництва, визначеної у пункті 1.1. цього Меморандуму облдержадміністрація має намір:

2.2.1. Координувати діяльність місцевих органів виконавчої влади в ході реалізації Проекту.

2.2.2. Сприяти в межах чинного законодавства в здійсненні заходів, пов'язаних з реалізацією Проекту.

2.2.3. Здійснювати в межах своїх повноважень контроль за додержанням Сторонами вимог чинного законодавства в ході реалізації Проекту.

2.2.4. Для солідарної відповідальності за зобов'язаннями Меморандуму, ініціювати питання щодо укладення угоди в рамках Закону України "Про державно-приватне партнерство" між зацікавленими сторонами.

2.3. Для досягнення мети співробітництва, визначеної у пункті 1.1. цього Меморандуму, обласна Рада має намір:

2.3.1. Забезпечити розробку технічної документації з розподілу Земельної ділянки-2 для встановлення меж Земельної ділянки-1 в натурі шляхом делегування повноважень замовника на розробку такої землепорядної документації фактичному користувачу Земельної ділянки-2 в порядку, передбаченому чинним законодавством.

2.3.2. Забезпечити реєстрацію Земельної ділянки-1 та інших земельних ділянок, що утворяться внаслідок розподілу Земельної ділянки-2. та речових прав на них за територіальними громадами Вінницької області в особі Обласної ради.

2.3.3. Безоплатно передати Земельну ділянку-1 в комунальну власність територіальної громади міста Вінниці в особі Міської ради шляхом прийняття відповідного рішення про таку передачу в порядку, передбаченому чинним законодавством. 2.3.4. Після прийняття у спільну власність територіальних громад

сіл, селищ, міст області від територіальної громади м. Вінниці приміщень, зазначених у пункті 1.1 Меморандуму - передати їх в оперативне управління (на баланс) Вінницького академічного обласного театру ляльок у відповідності до адміністративних засад та вжити заходів щодо звільнення орендованих приміщень по вул. Толстого, 6.6 у м. Вінниці.

2.4. Для досягнення мети співробітництва, визначеної у пункті 1.1. цього Меморандуму, ПП "Супрема" має намір:

2.4.1. Отримавши Земельну ділянку - 1 в користування, у встановленому Порядку внести відповідні зміни по благоустрою території в проектну документацію "Будівництво центру дитячого розвитку та адміністративного корпусу" та в декларацію про початок будівельних робіт.

2.4.2. За окремим правочином передати приміщення, зазначені в пункті 1.1. Меморандуму у власність територіальної громади міста в особі Міської Ради - для подальшої передачі їх в оперативне управління (на баланс) Вінницького академічного обласного театру ляльок.

2.4.3. Забезпечити введення "Центру" в експлуатацію, з оформленням належної декларації не пізніше вересня 2017 року.

III. ДІЯ МЕМОРАНДУМУ

3.1. Цей Меморандум набирає чинності після його підписання та засвідчення печатками Сторін та діє до його повного виконання Сторонами або його дострокового припинення відповідно до умов цього Меморандуму.

3.2. Цей Меморандум може бути припинений за взаємною згодою Сторін або у односторонньому порядку будь-якою Стороною у випадку відмови однієї із Сторін від виконання намірів за даним Меморандумом. Про припинення дії Меморандуму повідомляється шляхом надання відповідного Повідомлення іншій Стороні.

3.3. Цей Меморандум підписаний українською мовою в 5 (п'яти) оригінальних примірниках, по одному примірнику для кожної із Сторін, при цьому всі оригінальні примірники мають однакову юридичну силу.

IV. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ СТОРІН

Вінницька міська рада
вул. Соборна, 6.59, м. Вінниця

Міський голова
С.А. Моргунов

Вінницька обласна рада
вул. Соборна, 6.70, м. Вінниця

Голова обласної Ради
А.Д. Олійник

**Вінницька обласна державна
адміністрація**
вул. Соборна, 6.70, м. Вінниця

Голова обласної державної
адміністрації
В.В. Коровій

**Приватне підприємство
«Супрема»**
вул. Будівельна, 6.19, смт.
Стрижавка,
Вінницька область. Вінницький
район
Директор ПП «Супрема»
Дука В.І.



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул.Соборна, 70, м. Вінниця, 21100, тел. 59-21-10, факс 59-21-28, 61-13-94

<http://www.vin.gov.ua> E-mail: oda@vin.gov.ua Код ЄДРПОУ 20089290

31.03. 2017 *до* № *01.01-20 /1892*

на № _____ від _____

**Верховна Рада України
Народному депутату України
Домбровському О.Г.**

Шановний Олександрє Георгійовичу!

На виконання листа Голови Верховної Ради України А.Парубія від 24.03.2017 року №11/10-883 до Вашого депутатського запиту від 16 березня 2017 року №8-840 про виділення земельної ділянки для розташування майданчика паркування автомобілів поблизу Вінницького академічного обласного театру ляльок «Золотий ключик» надсилаємо інформацію за підписом першого заступника голови обласної державної адміністрації А. Гижка у зв'язку з відпусткою голови обласної державної адміністрації В. Коровія.

З повагою

**Керівник апарату обласної
державної адміністрації**

Валерій БОЙКО