



**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**  
**ПОДІЛЬСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ**  
**(ДП «ПОДІЛЛЯГЕОДЕЗКАРТОГРАФІЯ»)**

вул. Келецька, 63, м. Вінниця, 21027, тел./факс (0432) 46-47-25/46-11-26,

E-mail: [podgeokart@ukrpost.ua](mailto:podgeokart@ukrpost.ua) Код ЄДРПОУ 02570977

14.04.2017р. № 876  
на № 11/10-894 від 24.03.2017 року

Народному депутату України  
Домбровському О.Г.  
вул. Грушевського, 5  
м. Київ, 010080

Голові Верховної Ради України  
Парубію А.В.  
вул. Грушевського, 5  
м. Київ, 01008

*Щодо розгляду запиту  
народного депутата України  
від 16.03.2017 року №8-845*

Подільським державним підприємством геодезії, картографії та кадастру розглянуто Ваш запит від 16.03.2017 року № 8-845 адресований Головою Верховної ради України Парубієм А.В. та за його наслідками повідомляємо наступне.

Подільське державне підприємство геодезії, картографії та кадастру (далі – ДП «Поділлягеодезкартографія») створене 1 жовтня 1993 року шляхом реорганізації Українського аерогеодезичного підприємства Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України є правонаступником Об'єднаної комплексної експедиції № 1 Українського АГП, яка була створена 15 січня 1951 році відповідно до наказу Головного управління геодезії і картографії при Раді Міністрів СРСР.

Починаючи з післявоєнних років і до 1996 року основними видами діяльності були: створення та згущення Державної геодезичної та нівелірної мережі; створення топографічних карт наземними методами і за матеріалами аерофотозйомки; оновлення топографічних карт за матеріалами аерофотозйомки; створення та оновлення топографічних планів міст, селищ і сільських населених пунктів; складання топографічних карт і планів та підготовка їх до видання. Роботи виконувались на території Російської Федерації, України, Молдови.

З 1997 року, підприємство поступово перейшло на нові технології виконання робіт в топографо-геодезичному виробництві і одним із перших в Україні розпочало створення цифрових топографічних карт і планів, тематичних, екологічних, кадастрових та інших видів картографічної продукції, а також виготовлення ортофотопланів з використанням матеріалів аерофотознімання.

В 2007 році фахівцями підприємства розроблений Класифікатор інформації

яка відображається на підготовлених до видання топографічних картах масштабу 1:10000, затверджений наказом Державної служби геодезії, картографії та кадастру від 21.04.2008 року № 66 і є обов'язковим для використання всіма підприємствами галузі.

Відповідно до прийнятих державних програм підприємством виконані роботи по створенню цифрових топографічних карт масштабу 1:10000 на території Вінницької, Хмельницької, Івано-Франківської, Закарпатської та Луганської областей загальною площею 18000 кв.км.

На територію Вінницької та Хмельницької областей створені цифрові топографічні карти масштабу 1:100000 на загальну площу 47100 кв.км. і окремі райони в масштабі 1:25000 на площу 7500 кв.км.

На території міст, селищ та сільських населених пунктів Вінницької, Хмельницької та Київської областей створено цифрові топографічні плани масштабу 1:2000 на загальну площу 850 кв.км, які є основою для створення генеральних планів населених пунктів.

Крім топографо-геодезичних робіт в підприємстві успішно виконуються землевпорядні роботи.

Виконані роботи по оновленню планово-картографічних матеріалів на території 67 сільських рад Вінницької області площею 5800 кв.км.

Відповідно до Програми безоплатного оформлення та видачі громадянам України державних актів на право власності на земельні ділянки на території Вінницької області оформлено 5834 присадибних ділянок.

Виконані роботи по векторизації сканованих зображень графічної частини документації із землеустрою на територію Тростянецького, Жмеринського, Іллінецького, Немирівського, Погребищенського, Оратівського та Липовецького районів Вінницької області на загальну площу 7430 кв.км.

Також виконані роботи по інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебували у державній власності (за межами населених пунктів) на територію Вінницької області на загальну площу 28798 га.

На сьогоднішній час підприємство займається топографо-геодезичними, землевпорядними, землеоціночними, архітектурними роботами, а саме:

- створення цифрових топографічних карт масштабів 1:100000, 1:25000, 1:10000;
- створення цифрових топографічних планів масштабу 1:2000 які служать основою для розробки генеральних планів на населені пункти;
- розробка генеральних планів на населені пункти;
- всі види землевпорядних робіт (проекти землеустрою, технічні документації);
- землеоціночні роботи;
- інженерно-геодезичні, вишукувальні та інші роботи топографо-геодезичного напрямку;
- збір топографо-геодезичної та картографічної інформації для ведення земельного і містобудівного кадастрів;
- формування і ведення банків даних топографо-геодезичної і картографічної інформації;
- науково-дослідні, впроваджувальні роботи топографо-геодезичного, картографічного та кадастрового напрямку;
- паспортизація під'їзних залізничних колій;

- ремонт, технічне обслуговування, перевірка і юстування геодезичних приладів та інструментів.

Підприємство забезпечене сучасними приладами та обладнанням: GPS приймачами, електронними тахеометрами, цифровими фотограмметричними станціями для обробки матеріалів аерофотознімання, картографічними сканерами, електронною оргтехнікою, відповідним програмним забезпеченням.

Для виконання всіх видів топографо-геодезичних, картографічних, землепорядник, землеоціночних та архітектурних робіт підприємство має досвідчений колектив висококваліфікованих фахівців таких спеціальностей: геодезистів, топографів, картографів, землепорядників, архітекторів.

По підсумках роботи підприємства за 2016 рік чистий дохід склав 6821 тис. грн., із них сплачено до бюджету податків і зборів 3239 тис. грн., за I квартал 2017 р., чистий дохід склав 2215 тис. грн., із них сплачено до бюджету податків і зборів 940 тис. грн.

В 2016 році за результатами фінансово-господарської діяльності ДП «Поділлягеодезкартографія» посіло 3 місце серед підприємств топографо-геодезичного напрямку і 7 місце серед усіх підприємств, що входять до сфери управління Держгеокадастру України.

22.02.2017 року підприємством укладено договір із державним підприємством «Вінницький науково-дослідний інститут землеустрою» за № 1 та 23.03.2017 року із Вінницька регіональна філія Центру ДЗК № 2 про взаємне надання права користування метричними даними, предметом яких є передача один одному право користування метричними даними розробника документації із землеустрою в системі координат СК- 63, УСК – 2000 (МСК – 05), що були створені кожною із них в процесі здійснення господарської діяльності (п.1.1. Договору).

ДП «Поділлягеодезкартографія», як і вищезазначені сторони договорів є державними підприємствами і в розумінні статті 5 Господарського кодексу України здійснюють свою діяльність в межах встановленого правового господарського порядку, додержуючись вимог чинного законодавства.

Згідно із статтею 627 Цивільного кодексу України сторони є вільними в укладенні договору, виборі контрагента та визначенні умов договору з урахуванням вимог цього Кодексу, інших актів цивільного законодавства, звичаїв ділового обороту, вимог розумності та справедливості.

Зазначені вище договори укладені у повній відповідності положенням Цивільного кодексу України (глави 52-53) та жодним чином не обмежують права і обов'язки інших підприємств (фізичних осіб-підприємців) – ліцензіатів землепорядних робіт.

Правовою основою реалізації авторського права є Конституція України, Цивільний кодекс України, зокрема норми глав 35-46, 75 ЦК України та Закон України «Про авторське право і суміжні права», Закони України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність», «Про землеустрій», інші нормативно-правові акти.

Статтею 54 Конституції України визначено, що захист інтелектуальної власності гарантується.

Відповідно до частини 2 статті 429 Цивільного кодексу України (надалі – ЦК України) майнові права інтелектуальної власності на об'єкт інтелектуальної власності, що був створений у зв'язку з виконанням трудового договору,

належать працівникові, який створив цей об'єкт, та юридичній або фізичній особі, у якої він працює, спільно, якщо інше не встановлено договором.

Відповідно до статей 433, 437 ЦК України твори (в даному випадку це документація із землеустрою) є об'єктами авторського права (тобто набувають правових властивостей) без виконання будь-яких формальностей щодо них. Авторське право на такі твори виникає внаслідок факту їх створення. Для виникнення і здійснення авторського права не вимагається реєстрація твору чи будь-яке інше спеціальне його оформлення.

Виходячи із зазначених норм права, авторське право нашого підприємства на створену ним документацію із землеустрою є беззаперечним і додаткової реєстрації не передбачає.

Відповідно до статей 424, 426, 429, 440, 443 ЦК України нашому підприємству належать майнові права на об'єкт інтелектуальної власності, які складаються з права на використання об'єкта, виключного права дозволяти використання такого об'єкта, виключного права перешкоджати неправомірному використанню об'єкта права інтелектуальної власності, в тому числі забороняти таке використання.

Відповідно до статей 426, 443, 1107 ЦК України використання об'єкта права інтелектуальної власності іншою особою здійснюється з дозволу особи, яка має виключне право дозволяти використання такого об'єкта і допускається лише на основі договору.

Відповідно до статті 1107 ЦК України договір про розпоряджання майновими правами інтелектуальної власності укладається в письмовій формі, недотримання якої має наслідком нікчемність такого договору.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою мають авторські права на створену ними документацію.

ДП «Поділлягеодезкартографія», визнаючи права інших суб'єктів господарювання в сфері землеустрою щодо авторських прав на створену ними документацію із землеустрою, використовує створену ними геодезичну інформацію щодо метричних даних лише на підставі відповідних договорів, укладених в письмовій формі.

Додатково роз'яснюємо окремі положення діючого законодавства щодо використання Державного фонду документації із землеустрою.

Відповідно до пунктів 1, 2 Положення про Державний фонд документації із землеустрою затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 року № 1553 Державний фонд документації із землеустрою (далі - Державний фонд) формується на основі збирання, обробки, обліку матеріалів, отриманих у результаті проведення землеустрою незалежно від місця розташування земельних ділянок та форми власності на них, для використання їх органами державної влади та органами місцевого самоврядування, а також підприємствами, установами, організаціями і громадянами.

Документація із землеустрою, включена до Державного фонду, є державною власністю і **не може передаватись у приватну власність.**

Згідно пункту 16 цього Положення використання матеріалів Державного фонду здійснюється з дотриманням вимог законодавства про авторські права.

Відповідно до пункту 17 матеріали Державного фонду надаються у користування за письмовим запитом. **При цьому забороняється:**

- **копіювання** топографічних, картографічних, аерознімальних та інших матеріалів **без відповідного на те дозволу;**
- передача вихідних матеріалів (їх копій) іншим особам без спеціального дозволу, якщо це не передбачено умовами їх використання;
- передача матеріалів із землеустрою, які є носієм відомостей, що становлять державну таємницю, підприємствам, установам та організаціям, якими не створено належних умов для забезпечення її зберігання.

Згідно пункту 18 відомості, що містяться в документації із землеустрою, надаються:

- органам державної влади та органам місцевого самоврядування безоплатно;
- підприємствам, установам, організаціям та громадянам **за плату.**

Розмір оплати цих послуг встановлюється законодавством.

Кошти, отримані від надання відомостей, спрямовуються на забезпечення функціонування Державного фонду.

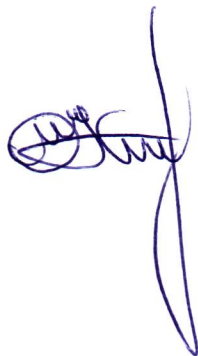
Перелік платних адміністративних послуг, що надаються Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальними органами та розмір плати визначені Постановою Кабінету Міністрів від 01.08.2011 року № 835 «Деякі питання надання Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальними органами адміністративних послуг»

Для прикладу, згідно пункту 4 додатку 1 цієї Постанови пошук, перегляд, копіювання та роздрукування відомостей з Державного земельного кадастру про координати поворотних точок меж об'єктів кадастру (за один аркуш формату А4 (до 30 точок меж об'єктів) складає 0,065 розміру мінімальної заробітної плати.

Таким чином виникає питання – де, особи які звернулися до Вас взяли вихідні дані для виконання зазначених робіт із землеустрою, якщо вихідні дані є лише в розробника та в Державному фонді документацій із землеустрою в який ніхто не звертався. Скільки коштів недоотримав Державний бюджет за роки роботи таких осіб-приватних підприємців.

Враховуючи викладене, просимо надати перелік осіб, які звернулися до Вас із відповідною скаргою з метою подальшого звернення до правоохоронних органів та притягнення винних осіб до адміністративної чи кримінальної відповідальності.

Директор



О.М. Корольук