



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

19.05.2017 № 001-1294

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Народному депутатові України  
Гусаку В. Г.

Верховна Рада України

Про прийняття до комунальної  
власності об'єктів соціальної сфери

Шановний Володимире Георгійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 04.04.2017 № 184/23-04-17-2, який надійшов з листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 07.04.2017 № 11/10-1109, щодо передачі спортивного комплексу «Схід» («Восход») до комунальної власності територіальної громади міста Києва, забезпечення його фінансування, відновлення та функціонування як спортивного закладу широкого профілю для дітей і юнацтва.

Повідомляємо, що постановою Арбітражного суду м. Києва від 01.10.1997 № 15/81 державне підприємство «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» (далі – ДП Радіозавод) визнано банкрутом відповідно до Закону України «Про банкрутство» та введено щодо нього ліквідаційну процедуру, яка на цей час ще триває.

До ліквідаційної маси банкрута увійшли об'єкти соціальної сфери: спортивний комплекс «Схід», будинок культури і техніки «Дніпро» та стадіон «Схід», розташовані на вулицях Бориспільській, 8, 10 та Привокзальній, 12-а.

Тривалий час виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) опрацьовував питання передачі зазначених об'єктів до комунальної власності.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 23.03.2014 № 408-р «Деякі питання управління Міністерством економічного розвитку і торгівлі об'єктами державної власності» зазначене державне підприємство передано до сфери управління Міністерства економічного розвитку і торгівлі.

Міністерство економічного розвитку і торгівлі України поінформувало, що зазначене нерухоме майно відповідно до законодавства не може бути вилучене з ліквідаційної маси підприємства, а питання його передачі до

комунальної власності територіальної громади міста Києва може вирішуватися за умови заміщення активів у складі ліквідаційної маси на рівнозначні за ціною або продажу активів (лист від 06.02.2015 № 3252-02/3901-02).

ДП Радіозавод в особі ліквідатора 19.05.2016 укладено договір купівлі-продажу нежитлових приміщень з товариствами з обмеженою відповідальністю і в подальшому згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно зареєстровано право приватної власності на нежитлову будівлю літ. А загальною площею 5940,8 кв. м на вулиці Бориспільській, 8 за ТОВ «Енергетична компанія «Герекс»; на нежитлову будівлю літ. А загальною площею 4301,4 кв. м на вулиці Бориспільській, 10 – за ТОВ «Олет Груп»; на нежитлові приміщення будівель та споруд стадіону на вулиці Привокзальній, 12-а – за ТОВ «Саратекс».

На сьогодні відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право приватної власності на об'єкти на вулицях Бориспільській, 8 та Привокзальній, 12-а зареєстровано за ТОВ «Київенергоком».

Відповідно до Положення про Міністерство юстиції України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.07.2014 № 228, Міністерство юстиції України уповноважене на проведення державної політики у сфері банкрутства та здійснює контроль за діяльністю арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів, бере участь у справі про банкрутство і користується процесуальними правами та несе процесуальні обов'язки учасника у справі про банкрутство, а також здійснює контроль (нагляд) за діяльністю саморегулювальної організації арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів).

На сьогодні КДЮСШ «Восход» та СДЮШОР «Схід» не є об'єктами права комунальної власності у зв'язку з чим виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не здійснював заходи щодо оскарження у судовому порядку рішень та дій стосовно продажу державних об'єктів соціальної сфери і не виступав третьою стороною у суді з порушеного питання.

За інформацією Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 28.03.2017 № 063-2783), 12.12.2016 за клопотанням прокурора Київської місцевої прокуратури № 4 Колягіна В. О. в Дніпровському районному суді м. Києва відкрито справу № 755/18149/16-к щодо ознак кримінального правопорушення за фактом здійснення незаконного продажу нерухомого майна спортивного комплексу «Схід».

Суд постановив: клопотання прокурора Київської місцевої прокуратури № про арешт майна в рамках кримінального провадження, внесеного до Єдиного реєстру досудових розслідувань 18.11.2016 за № за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого частиною четвертою статті 191 Кримінального кодексу України, – задовольнити.

На сьогодні на нерухоме майно спортивного комплексу накладено арешт.



20.04.2017 проведено нараду за участю депутата Київської міської ради керівників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та представника колишнього ліквідатора ДП Радіозавод. Під час наради учасники дійшли згоди, що за таких обставин виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на сьогодні позбавлений можливості вирішувати питання вжиття будь-яких процесуальних заходів стосовно продажу зазначених об'єктів соціальної сфери тощо.

Разом з тим узгоджено план подальших дій, направлених на спільне опрацювання з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України та Міністерством юстиції України питань призначення нового ліквідатора та вилучення зазначених об'єктів з ліквідаційної маси банкрута ДП Радіозавод.

Враховуючи викладене, реалізація зазначених заходів надасть змогу остаточно вирішити питання прийняття об'єктів соціальної сфери до комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до рішення Київської міської ради від 03.04.2001 № 260/1237 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури виробничого об'єднання «Київський радіозавод».

З повагою

Голова



В. Кличко

