



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1179

17.11.2017

Виконуючому обов'язки Голови
Фонду державного майна України

ТРУБАРОВУ В.М.

Шановний Віталію Миколайовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Бублика Ю. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 17 листопада 2017 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;
матеріали на 7 арк.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Вих. № 447/06

01008, м. Київ, вул. М. Грушевського, 5

«16» листопада 2017 р.

Генеральному прокурору
України
Луценку Ю.В.

Міністру внутрішніх справ
України
Авакову А.Б.

Виконувачу обов'язків Голови
Фонду державного майна
України
✓ Трубарову В.М.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Про наявність зловживань з боку Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області при розпорядженні державним майном - гуртожитком, проведення його поділу на окремі об'єкти з наданням в оренду господарюючим суб'єктам та порушення житлових прав його мешканців

До мене, як народного депутата України, надійшло колективне звернення від мешканців гуртожитку, розташованого за адресою: площа Павленківська, 18, м. Полтава, в якому вони вказують на порушення їх житлових прав та вчинення протиправних дій з боку колишнього балансоутримувача та працівників Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області (далі – Регіональне відділення).

З наданих заявниками матеріалів вбачається, що вказаний гуртожиток у процесі приватизації не увійшов до статутного капіталу Колективного підприємства «Полтавський м'ясокомбінат», тому, як майно державної власності, перебував у сфері управління Регіонального відділення.

Поряд з тим заявники вказують, що в період судового розгляду спору про визнання даного гуртожитку державною власністю та підтвердження цього статусу Верховним Судом України (ухвала від 23 липня 2009 року), КП

«Полтавський м'ясокомбінат», як його балансоутримувач, разом із Регіональним відділенням використовували дане майно у спільних корисливих цілях.

При цьому, протести мешканців гуртожитку та їх неодноразові звернення до Регіонального відділення, Фонду державного майна України та правоохоронних органів щодо протиправного виселення їх з гуртожитку і надання вивільнених площ особам, близьким керівництву балансоутримувача, передачі майна в оренду суб'єктам господарювання та зловживання при нарахуванні мешканцям необґрунтованих комунальних платежів не мали належного реагування.

Разом з тим, завдячуючи наполегливості мешканців гуртожитку, їх активним діям у захисті своїх прав, 18 червня 2013 року Регіональним відділенням був виданий наказ № 482 про передачу вказаного гуртожитку, як державного майна, у власність територіальної громади міста Полтави та згідно рішення Полтавської міської ради від 30 січня 2014 року його прийнято до комунальної власності. Однак, через спротив КП «Полтавський м'ясокомбінат» та тривале ненадання ним до міської ради відповідної технічної документації на цю будівлю, а також відсутність належного реагування на ці дії з боку Регіонального відділення, фактично гуртожиток був переданий у комунальну власність лише 12 липня 2017 року.

Поряд з цим, при реєстрації прав та їх обтяжень на цей гуртожиток Державним реєстратором було прийнято рішення від 29 вересня 2017 року про відмову у державній реєстрації права власності на це майно через наявність у реєстрі відомостей про існування двох об'єктів нерухомого майна за адресою: площа Павленківська, будинок 18, а саме: гуртожитку та нежитлового приміщення, площа яких різниться з відомостями, що містяться у поданих на реєстрацію документах.

З метою захисту своїх житлових прав мешканці гуртожитку у черговий раз звернулися до Регіонального відділення та правоохоронних органів для проведення перевірок вказаних фактів, оскільки вбачали у цих діях протиправні наміри службових осіб даного відділення та КП «Полтавський м'ясокомбінат» заволодіння для власної вигоди частиною приміщень у гуртожитку, виготовлення фіктивних технічних паспортів на ці об'єкти та проведення їх державної реєстрації.

До сьогодні ні Регіональним відділенням, ні правоохоронними органами такі перевірки не проведені, а Фонд державного майна України, на думку заявників, не забезпечив об'єктивної перевірки дій відділення щодо неналежного розпорядження державним майном, зокрема укладення договору від 21 квітня 2016 року про делегування ним, як власником гуртожитку, функцій (повноважень) балансоутримувачу, надання його приміщень в оренду суб'єктам господарювання, поділу гуртожитку на два об'єкти та виготовлення технічних паспортів з ознаками фіктивності.

Нереагування з боку вказаних установ на ці обставини, формальний розгляд звернень мешканців гуртожитку та невжиття заходів щодо захисту їх прав на власне житло стало причиною виникнення соціальної напруги та недовіри до державних органів усіх рівнів.

З урахуванням викладеного та керуючись статтею 86 Конституції України, частиною 2 статті 15 Закону України «Про статус народного депутата України»,

ПРОШУ:

1. Забезпечити проведення перевірки вказаних протиправних дій, вчинених службовими особами Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області та КП «Полтавський м'ясокомбінат» в період розпорядження державним майном; наявність фактів зловживань з боку цих осіб з метою використання майна в корисливих цілях, неправомірної зміни цільового призначення гуртожитку та поділу на два об'єкти з виготовленням технічної документації, що має ознаки фіктивності, а також незабезпечення об'єктивного розгляду звернень мешканців гуртожитку та неусунення виявлених порушень.

2. При підтвердженні у діях вказаних осіб ознак вчинення ними кримінальних правопорушень вжити до них заходи реагування у відповідності до вимог кримінального процесуального законодавства України.

Додаток: на 7 арк.

Народний депутат України



Юрій БУБЛИК

посв. № 343