



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

27.11.2017 № 4-28-0.13-18471/2-17

На _____ від _____

Народному депутату України
Дзюблику П. В.

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Павле Володимировичу!

На виконання доручення першого заступника Міністра аграрної політики та продовольства України Мартинюка М. П. від 20.11.2017 № 26771/6-1 до доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 17.11.2017 № 42624/3/1-17 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 04.10.2017 № 70, оголошений на засіданні Верховної Ради України 20 жовтня 2017 року, стосовно відмови Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність учасникам антитерористичної операції

земельних ділянок за межами
с. Мамрин Харитонівської сільської ради Коростишівського району Житомирської області та повідомляє, що за результатами розгляду _____ по суті порушених питань поінформовано (копія відповіді додається).

Щодо внесення змін до Стратегії удосконалення механізму управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження ними, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 № 413, зазначаємо, що з метою забезпечення земельними ділянками учасників антитерористичної операції Держгеокадастром розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до Стратегії, яким передбачено, що норми Стратегії не поширюватимуться на передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності учасникам антитерористичної операції в межах норм безоплатної приватизації. Зазначений проект постанови Кабінету Міністрів України Мінагрополітики листом від 21.11.2017 № 37-13-6/25698 подано на розгляд Уряду.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Голови

О. К. Колотілін



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
28-0.13-18471/2-17 від 27.11.2017



Копія



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

27.11.2017 № 31-28-0.13-18470/2-17

На

від

**Про розгляд колективного
звернення**

На виконання доручення першого заступника Міністра аграрної політики та продовольства України Мартинюка М. П. від 20.11.2017 № 26771/6-1 до доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 17.11.2017 № 42624/3/1-17 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула депутатський запит народного депутата України Дзюблика П. В. від 04.10.2017 № 70, оголошений на засіданні Верховної Ради України 20 жовтня 2017 року, стосовно відмови Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області у наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність Вам та учасникам антитерористичної операції

земельних ділянок за межами
с. Мамрин Харитонівської сільської ради Коростишівського району Житомирської області та повідомляє.

Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами встановлено статтею 118 Земельного кодексу України (далі – Кодекс).

Відповідно до частин шостої та сьомої зазначеної статті Кодексу громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб).

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або падає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам

31-28-0.13-18470/2-17 від 27.11.2017



законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Згідно з частиною четвертою статті 122 Кодексу центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Підпунктом 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру в області, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 29.09.2016 № 333 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.10.2016 за № 1391/29521, встановлено, що Головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області (далі – Головне управління), Головним управлінням листами від 19.10.2016 Вам та іншим учасникам антитерористичної операції відмовлено у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення садівництва, оскільки на бажані до відведення земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності за межами с. Мамрин Харитонівської сільської ради Коростишівського району Житомирської області Головним управлінням надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою іншим 64 учасникам антитерористичної операції.

На сьогодні відповідними наказами Головного управління затверджено документацію із землеустрою та передано 56 учасникам антитерористичної операції земельні ділянки у власність на території Харитонівської сільської ради Коростишівського району Житомирської області.

Відмова у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою не позбавляє зацікавлену особу права повторно звернутися до Головного управління з клопотанням щодо відведення у власність іншої земельної ділянки в порядку, визначеному статтею 118 Кодексу.

За інформацією Головного управління,

клопотаннями про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність до Головного управління у 2017 році не зверталися.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

Перший заступник Голови

Л. М. Шемелинець

Дементьова 275 72 88

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

81-28-0.13-18470/2-17 від 27.11.2017

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Головний спеціаліст загальної частини
Дементьова Юлія Андрівна



27.11.2017