



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 291-69-04, (044) 291-69-69,
факс (044) 291-69-68, e-mail: dabi@dabi.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471912

30.11.2017 № 40-201-4/10044

на № _____ від _____

Народному депутату України
Левченку Ю.В.

вул. Грушевського, 5, м. Київ 01008

*Про розгляд депутатського
звернення*

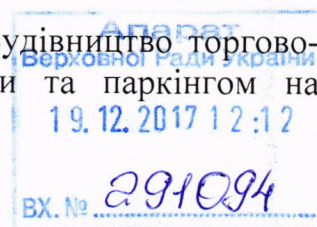
Шановний Юрію Володимировичу!

Державна архітектурно-будівельна інспекція України в межах повноважень розглянула Ваш запит від 17.11.2017 № ЗТ-029-1309/1999, оголошений на засіданні Верховної Ради України 17.11.2017, який надійшов листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 17.11.2017 № 11/10-1128, щодо об'єкта будівництва за адресою: вул. Щербаківського, 58 (на території колишнього кінотеатру «Нивки») у Шевченківському районі міста Києва, та повідомляє.

Повноваження Держархбудінспекції щодо здійснення державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду визначені ст. 41 та ст. 411 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон України), Положенням про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294, Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі - Порядок № 553), Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного нагляду, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 698 (далі - Порядок № 698).

Відповідно до єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, внесені відомості щодо будівництва об'єкта:

- дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкт: «Будівництво торгово-розважального центру з адміністративними приміщеннями та паркінгом на



вул. Салютна у Шевченківському районі м. Києва» від 15.06.2011 за № КВ 011411005684 (IV- категорія складності), замовник будівництва – ТОВ «Арагон-2008».

Відповідно до п. 5 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України вихідні дані для проектування, експертні висновки до проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів, експертні висновки до проектів містобудівної документації, отримані до набрання чинності цим Законом, є чинними протягом двох років з дня набрання чинності цим Законом.

Оскільки архітектурно-планувальне завдання від 18.03.2009 № 09-0045, на сьогоднішній день втратило чинність згідно положень чинного законодавства, Держархбудінспекція не має повноважень та способу, що передбачені Конституцією та законами України, здійснити перевірку зазначеного вище архітектурно-планувального завдання.

Згідно з інформацією, наданою територіальним органом - структурним підрозділом апарату Держархбудінспекції – Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві (далі – Департамент), відповідно до статті 41¹ Закону України та підпунктом 5 пункту 15 Порядку № 698, вживаються організаційні заходи щодо проведення позапланової перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) під час проведення позапланової перевірки за вказаною вище адресою.

За результатами перевірки, у разі виявлення порушень, Департаментом будуть вжиті заходи відповідно до вимог чинного законодавства України.

З повагою

**Перший заступник Голови
Державної архітектурно-
будівельної інспекції України**

В.В. Філончук