



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1722

19.01.2018

Міністру юстиції України

ПЕТРЕНКУ П.Д.

Шановний Павле Дмитровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Кулініча О. І., оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 січня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 100

18 січня 2018 року

Міністру юстиції України
Петренку П.Д.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо надання роз'яснення щодо механізму
звільнення від сплати збору на обов'язкове
державне пенсійне страхування при укладанні
договорів купівлі-продажу нерухомого майна*

Шанований Павле Дмитровичу!

Відповідно до пункту 15³ Порядку сплати збору на обов'язкове державне пенсійне страхування з окремих видів господарських операцій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 1998 р. № 1740 (далі – Порядок) підписання договорів купівлі-продажу квартири чи будинку здійснюється за наявності документального підтвердження сплати збору на обов'язкове державне пенсійне страхування з операцій купівлі-продажу нерухомого майна.

Відповідно до пункту 9 статті 1 Закону України «Про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування» та пункту 15⁻¹ Порядку передбачено, що платниками збору на обов'язкове державне пенсійне страхування при придбанні нерухомості є підприємства, установи та організації незалежно від форм власності та фізичні особи, які придбавають нерухоме майно, **за винятком** державних підприємств, установ і організацій, що придбавають нерухоме майно за рахунок бюджетних коштів, установ та організацій іноземних держав, що користуються імунітетами і привілеями згідно із законами та міжнародними договорами України, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, а також **громадян, які придбавають житло і перебувають у черзі на одержання житла або придбавають житло вперше.**

Однак, на сьогодні при укладенні угоди з придбання нерухомості дуже складно довести нотаріусу своє право на звільнення від сплати збору, оскільки до цього часу, не визначено механізм підтвердження статусу покупця, як того, що перебувають на квартирному обліку або придбає житло вперше.

Враховуючи викладене, керуючись ст.ст. 6, 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас роз'яснити механізм (порядок) звільнення від сплати збору на обов'язкове державне пенсійне страхування у розмірі 1% від вартості нерухомого майна для фізичних осіб, які перебувають на квартирному обліку або вперше купують нерухомість.

**З повагою,
народний депутат України**



О.І. Кулініч (посв.№345)