



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

10.01.2018 № 4-28-0.13-237/2-18

На _____ від _____

Народному депутату України
Сольвару Р. М.

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Руслане Миколайовичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 22.12.2017 № 11/10-1437 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш депутатський запит від 07.12.2017 № 295/03-57, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22 грудня 2017 року, щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО на території с. Ходосівка Києво - Святошинського району Київської області та повідомляє.

Пунктом 14 частини першої статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» визначено, що учасникам бойових дій надаються такі пільги, як, зокрема, першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва.

Згідно з частиною першою статті 116 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених Кодексом або за результатами аукціону.

Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами визначено статтею 118 Кодексу.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Київській області, рішенням Ходосівської сільської ради Києво - Святошинського району Київської області від 29.02.2016 учасникам АТО було надано дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення індивідуального садівництва на території с. Ходосівка Києво - Святошинського району Київської області.

Водночас зазначений дозвіл на розроблення проектів землеустрою було надано на земельну ділянку, яка є частиною земельної ділянки загальною площею 10,4071 га, яку на підставі розпорядження Києво - Святошинської районної державної адміністрації Київської області від 21.05.2004 № 187 передано у власність 101 члену ГО СТ «Горобина» для ведення садівництва. В архіві Відділу у Києво - Святошинському районі Головного управління Держгеокадастру у Київській області наявні інші примірники державних актів на право власності на землю.

4-28-0.13-237/2-18 від 10.01.2018

0.13



Пунктом 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що документи, якими було посвідчено право власності чи право постійного користування земельною ділянкою, видані до набрання чинності цим Законом, є дійсними.

Згідно з частиною п'ятою статті 116 Кодексу земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Також зазначаємо, що відповідно до статті 12 Кодексу передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб належить до повноважень сільських, селищних, міських рад.

Згідно з частинами першою, другою статті 71 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» територіальні громади, органи та посадові особи місцевого самоврядування самостійно реалізують надані їм повноваження.

Органи виконавчої влади, їх посадові особи не мають права втручатися в законну діяльність органів та посадових осіб місцевого самоврядування, а також вирішувати питання, віднесені Конституцією України, цим та іншими законами до повноважень органів та посадових осіб місцевого самоврядування, крім випадків виконання делегованих їм радами повноважень, та в інших випадках, передбачених законом.

Також зазначаємо, що згідно із статтею 55 Конституції України кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб.

З повагою

В. о. Голови

О. К. Колотілін

