



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-228

09.02.2018

Міністру юстиції України

**ПЕТРЕНКУ П.Д.**

Шановний Павле Дмитровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Кишкаря П. М., оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 лютого 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 16 арк. - тільки адресату.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



# НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Україна, 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 961-2/ПДП/18

« 08 » 02 2018 р.

Міністру юстиції України

**П.Д. Петренку**

01008, м. Київ, вул. Богомольця, 10

*Щодо незаконної забудови на території  
Національного музею історії України*

## ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*(у порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»)*

***Шановний Павле Дмитровичу!***

Наприкінці січня спільноту України сколихнула подія навколо будівлі, яка розташована на території Національного музею історії України.

Обрання запобіжного заходу у виді тримання під вартою двом архітекторам із Києва привернула увагу суспільства до незаконної забудови і самовільного захоплення земельної ділянки на території залишків фундаменту Десятинної церкви.

В ЄДРПОУ міститься запис про юридичну особу – РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ДЕСЯТИННИЙ ХРАМ РІЗДВА ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА (Ідентифікаційний код юридичної особи: 26388131; Місцезнаходження юридичної особи: 01025, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 6-А, кв. 9).

За даними ухвали про обрання запобіжного заходу, у власності згаданої громади є будівля «Монастир Різдва Пресвятої Богородиці Десятинний».

Разом з тим, жодних правовстановлюючих документів стосовно цієї нерухомості у громади немає.

Наданий до клопотання про обрання запобіжного заходу витяг із реєстру свідчить про наступне:

На підставі рішення Шевченківського районного суду м. Києва від 15 лютого 2012 року у справі №2-10218/11 за Релігійною громадою Української Православної Церкви Десятинний Храм Різдва Пресвятої Богородиці у Шевченківському районі м. Києва визнано право власності на малу архітектурну форму – каплицю церкву Десятинного Храму Пресвятої Богородиці, яка складається з трьох зблокованих кіосків по 20 кв. метрів кожний, загальною площею 60 кв. метрів, що розташована по АДРЕСА\_1.

В мотивувальній частині рішення зазначено:



«Відповідно до ч. 1 ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», до малих архітектурних форм віднесені невеликі споруди декоративного, допоміжного чи іншого призначення, що використовується для покращення естетичного вигляду громадських місць і міських об'єктів, організації простору та доповнює композицію будинків, будівель, їх комплексів.

Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженому наказом Держстандарту України від 17.08.2000р. № 507, надано визначення терміну будівля, їх перелік та класифікацію. **Відповідно до даного класифікатору, мала архітектурна форма не відноситься до будівель, а відповідно не підлягає державній реєстрації прав.**

Техніко-економічними показниками каплиці, передбаченими паспортом для встановлення та експлуатації МАФ пам'ятної каплиці по АДРЕСА\_1 визначено, що каплиця є **одноповерховою, загальною площею забудови 60,06 кв. м.** Спорудження та розміщення каплиці зблокованої з трьох кіосків було здійснено згідно з дозволами на право розміщення малої архітектурної форми (МАФ) № 142, 143, 144 виданих Шевченківською районною державною адміністрацією м. Києва відповідно до протоколу № 14 від 29.04.2004 року.».

Таким чином, рішення суду, яке покладено в основу державної реєстрації прав на нерухоме майно прямо передбачено, що МАФ не є будівлею і тому не підлягає державній реєстрації як нерухоме майно.

Відповідно до ст. 376 ЦК України, житловий будинок, будівля, споруда, інше нерухоме майно вважаються самочинним будівництвом, якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без відповідного документа, який дає право виконувати будівельні роботи чи належно затвердженого проекту, або з істотними порушеннями будівельних норм і правил.

Особа, яка здійснила або здійснює самочинне будівництво нерухомого майна, не набуває права власності на нього.

За наявною інформацією, за цим фактом відбувається досудове слідство у кримінальному провадженні.

На підставі вищенаведеного, керуючись ст. 15 Закону України “Про статус народного депутата України”,

### ПРОШУ:

Надати позицію Міністерства юстиції України з приводу державної реєстрації об'єкта нерухомості, реєстраційний номер у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно об'єкта нерухомого майна: 113407780000.

Додатки на 16 арк.

З повагою

Народний депутат України

Павло КИШКАР