

**ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ**

пров. Новопечерський, 3, корпус 2, м. Київ, 01042, тел./факс.: (044) 521-20-40, тел. 521-20-56

19.02.16 № 2/1-3-1016 На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України  
Петренку О.М.**

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

**Верховна Рада України**

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

*Про надання інформації*

**Шановний Олеже Миколайовичу!**

На виконання доручення Голови Верховної Ради України В.Б. Гройсмана від 05.02.2016 № 11/10-208 Державна екологічна інспекція України в межах компетенції розглянуло Ваш депутатський запит від 02.02.2016 № 327, оголошений на засіданні Верховної Ради України 05.02.2016, стосовно дотримання вимог природоохоронного законодавства під час використання земель прибережних захисних смуг та їх незаконної забудови протягом 2012-2015 років на землях водного фонду Черкаської області та повідомляє.

На виконання доручення Держекоінспекції України від 16.02.2016 № 2/1-3-729 Державною екологічною інспекцією у Черкаській області надано пояснення стосовно проведених перевірок дотримання вимог природоохоронного законодавства Свидівоцькою сільською радою Черкаської області.

За інформацією Державної екологічної інспекції у Черкаській області, у 2012 році виявлено порушення при затвердженні проекту прибережної захисної смуги Свидівоцькою сільською радою ІПІ «Гаркуша» без погодження з органами Мінприроди та Держводагентством, що суперечить вимогам пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486.

Держекоінспекцією у Черкаській області направлено лист від 20.07.2012 № 2356/02 до прокуратури Черкаської області для вжиття заходів щодо прокурорського реагування.

Разом з тим листами від 29.05.2012 № 1965/02, від 04.01.2013 № 02-01/59-1 до прокуратури Черкаської області направлено інформацію стосовно рішення Свидівоцької сільської ради від 27.03.2009 № 28-17 щодо затвердженого проекту встановлення меж прибережної захисної смуги обслуговуючому кооперативу «Дніпровець» без погодження з органами Мінприроди та Держводагентством, що суперечить вимогам пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486.

При перевірці бази відпочинку «Хімік», власником якої було ВАТ «Черкаське хімволокно», встановлено, що територія частково розташована в межах прибережної захисної смуги Кременчуцького водосховища.



Рішенням Свидівської сільської ради Черкаської області від 19.05.06 № 2-15 надано дозвіл ВАТ «Черкаське хімволокно» на внесення змін до робочого проекту «Водоохоронна зона Кременчуцького водосховища на території Свидівської сільської ради». Розроблена ВАТ «Черкасиводпроект» технічна документація не отримала жодного погодження, передбаченого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486, у тому числі, й органу охорони навколишнього природного середовища.

Проте, рішенням Свидівської сільської ради Черкаської області від 19.05.2006 № 2-15 затверджено вказану технічну документацію всупереч вимогам чинного природоохоронного законодавства.

Після затвердження технічної документації та необґрунтованого зменшення розміру прибережної захисної смуги Свидівською сільською радою передано у власність ВАТ «Черкаське хімволокно» земельну ділянку площею 8,4398 га земель рекреаційного призначення. В подальшому неодноразово змінювались власники вказаної земельної ділянки. Зазначену інформацію листом від 03.02.2012 №400/02 направлено до прокуратури Черкаської області для вжиття заходів щодо прокурорського реагування.

При проведенні у 2012 році позапланової перевірки працівниками Державної екологічної інспекції у Черкаській області виявлено факт самовільного зайняття земельної ділянки площею 0,35 га, за завдану шкоду проведено розрахунок збитків, заподіяних державі внаслідок самовільного зайняття земельної ділянки.

Виконавчим комітетом Свидівської сільської ради Черкаської області, за підписом голови Свидівської сільської ради, надано погодження від 18.08.2011 № 01-16/618, в якому голова сільської ради надає дозвіл на встановлення огорожі між проїзною частиною та територією бази відпочинку «Хімік», тим самим надаючи погодження на самовільне використання цієї земельної ділянки.

Крім того, в ході перевірки виявлено факт перевищення повноважень Свидівською сільською радою при наданні земельних ділянок, що знаходяться за межами населеного пункту таким суб'єктам господарювання: ПП «СВІНТА-ПЛЮС», ФОП Несторенку О.Ю., ПП Вороновій Л.Г.

Рішенням Свидівської сільської ради Черкаської області затверджені проекти про встановлення 20-метрової прибережної захисної смуги без погодження з Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в Черкаській області для ТОВ «Свидівок Тур», ТОВ «Річна казка», ТОВ «Дніпровський баркас», ПП Оніщенко Р.П., ТОВ «Зелений берег СКС». Відповідна інформація листом від 29.07.2013 № 02-06/2550 направлена до прокуратури Черкаської області.

Листами від 27.01.2014 № 02-06/270 та від 02.10.2014 № 02-06/3359 направлялась інформація до прокуратури щодо рішень Свидівської сільської ради, прийнятих з порушенням вимог чинного законодавства України.

Рішенням Свидівської сільської ради від 28.04.2013 № 28-17 надано дозвіл обслуговуючому кооперативу «Дніпровський баркас» на розподіл земельної ділянки, яка перебуває в довгостроковій оренді, площею 45035 кв. м на дві окремі, а саме: на земельну ділянку площею 31035 кв. м під влаштування зони відпочинку та дачного будівництва, що знаходиться в адміністративних межах Свидівської сільської ради у межах населеного пункту села Свидівок по вул. Дахнівській, з метою подальшого викупу та на 1400 кв. м прибережної



захисної смуги. Відповідно до рішення Свидівської сільської ради від 29.11.2014 № 336-16 надано дозвіл обслуговуючому кооперативу «Дніпровський баркас» на викуп земельної ділянки площею 31035 кв. м під влаштування зони відпочинку та дачного будівництва. Проте, земельна ділянка обслуговуючого кооперативу «Дніпровський баркас» знаходиться у водоохоронній зоні Кременчуцького водосховища, за категорією належить до земель водного фонду.

Таким чином, рішення Свидівської сільської ради Черкаської області суперечить вимогам статті 59 Земельного кодексу України та висновку Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Черкаській області від 03.09.2010 № 810 «Про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,5 га ТОВ «Дніпровський баркас» під розміщення культурно-оздоровчого центру та човнового причалу», згідно з яким передбачено умову користування земельною ділянкою без права капітального будівництва, без права викупу.

Рішенням Свидівської сільської ради Черкаської області від 21.05.2013 надано дозвіл громадянам на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність для дачного будівництва за рахунок земельної ділянки, яка перебуває в оренді обслуговуючого кооперативу «Дніпровець». Земельна ділянка використовується згідно з договором оренди від 29.01.2008. Відповідно до пункту 21 договору оренди землі на орендовану земельну ділянку встановлено обмеження (обтяження), а саме - дотримання вимог статті 61 Земельного кодексу України.

При проведенні у 2015 році перевірки дотримання вимог природоохоронного законодавства Свидівською сільською радою Черкаського району Черкаської області в частині здійснення делегованих їм повноважень вимог природоохоронного законодавства, проведено аналіз рішень, прийнятих Свидівською сільською радою протягом 2015 року.

У ході перевірки виявлено порушення вимог чинного законодавства при затвердженні проектів землеустрою та наданні земельних ділянок у власність громадянам.

Рішенням Свидівської сільської ради від 11.08.2015 № 54-5 затверджено проекти із землеустрою та надано земельні ділянки у власність громадянам в порушення вимог статті 59 Земельного кодексу України.

У власність громадянам передані земельні ділянки за рахунок земель кооперативу «Дніпровець», землі якого належать до земель водного фонду.

Земельна ділянка кооперативу «Дніпровець» використовується відповідно до договору оренди землі від 29.01.2008 згідно з пунктом 21 договору оренди землі, на орендовану земельну ділянку встановлено обмеження (обтяження), а саме - дотримання вимог статті 61 Земельного кодексу України.

Висновком від 10.12.2007 № 1507 Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Черкаській області про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5710 га кооперативу «Дніпровець» під розміщення культурно-оздоровчого комплексу та човнового причалу в адміністративних межах Свидівської сільської ради села Свидівки, вулиця Дахнівська, в довгострокову оренду терміном на 49 років, передбачено використання цієї земельної ділянки без права капітального будівництва та викупу.



Зазначена інформація направлена Держекоінспекцією у Черкаській області до прокуратури Черкаської області листом від 03.02.2016 № 02-06/310.

Згідно з статтею 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» підставами для здійснення позапланових заходів є:

подання суб'єктом господарювання письмової заяви до відповідного органу державного нагляду (контролю) про здійснення заходу державного нагляду (контролю) за його бажанням;

виявлення та підтвердження недостовірності даних, заявлених у документах обов'язкової звітності, поданих суб'єктом господарювання;

перевірка виконання суб'єктом господарювання приписів, розпоряджень або інших розпорядчих документів щодо усунення порушень вимог законодавства, виданих за результатами проведення планових заходів органом державного нагляду (контролю);

обґрунтоване звернення фізичної особи про порушення суб'єктом господарювання її законних прав. Позаплановий захід у цьому разі здійснюється тільки за наявності згоди центрального органу виконавчої влади на його проведення;

неподання у встановлений термін суб'єктом господарювання документів обов'язкової звітності без поважних причин, а також письмових пояснень про причини, які перешкождали поданню таких документів;

настання аварії, смерті потерпілого внаслідок нещасного випадку або професійного захворювання, що було пов'язано з діяльністю суб'єкта господарювання.

Проведення позапланових заходів з інших підстав, крім передбачених цією статтею, забороняється, якщо інше не передбачається законом або міжнародним договором України, згода на обов'язковість якого надана Верховною Радою України.

З огляду на зазначене, проведення позапланового заходу буде здійснено у разі наявності підстав передбачених статтею 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Інформуємо, що Державною екологічною інспекцією України ініційовано включення до плану перевірок Державної екологічної інспекції у Черкаській області Свидівцьку сільську раду Черкаської області на другий квартал 2016 року.

Відповідно до Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого Указом Президента України від 13.04.2011 № 454, здійснення державного нагляду (контролю) за дотриманням законодавства щодо додержання режиму використання земель природно-заповідного та природоохоронного призначення покладено на Держекоінспекцію України.

Стосовно здійснення державного нагляду (контролю) Державною екологічною інспекцією у Черкаській області за дотриманням вимог природоохоронного законодавства у частині охорони земель водного фонду та водоохоронних зон повідомляємо, що протягом 2012-2015 років проведено 95

здійснення вимог природоохоронного законодавства на землях області. За виявленими порушеннями вимог використання прибережно-

направлено 16 матеріалів до органів прокуратури для вжиття заходів щодо прокурорського реагування.

Додатково інформуємо, що згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади з формування та забезпечення реалізації політики у сфері будівництва, архітектури, містобудування. Надання дозволів на будівництво (анулювання) належить до компетенції структурних підрозділів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, зокрема державних архітектурно-будівельних інспекцій України.


Одночасно зазначаємо, що Державною екологічною інспекцією України проводиться службова перевірка Державної екологічної інспекції у Черкаській області щодо попередньо проведених перевірок Свидівської сільської ради Черкаської області за інформацією викладеною у Вашому депутатському запиті.

Оскільки, вищевказане питання потребує додаткового часу на опрацювання, за результатами проведеної перевірки Вас буде поінформовано додатково.

Додаток: зазначене на 1 арк., в 1 прим.

З повагою

Голова

 А.М. Зайка