



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«РІВНЕОБЛЕНЕРГО»

вул. Князя Володимира, 71  
м. Рівне Рівненська обл. 33013  
тел. : (+380 362) 694-298  
факс: (+380 362) 694-211, 694-247  
E-mail: [INFO@ROE.VSELUA](mailto:INFO@ROE.VSELUA)

Р/рахунок 26007300024435 Філія-РОУ АТ «Ошадбанк» МФО 333368 код ЄДРПОУ 05424874

05.02.2018 № 18 / 464

На № 11/10-1636 від 19.01.2018 р.

Голові Верховної Ради України  
Парубію А.В.

Народному депутату України  
Яніцькому В.П.

Шановний Андрію Володимировичу!

ПрАТ «Рівнеобленерго» (далі – Товариство) розглянуло Ваш лист від 19.01.2018 року № 11/10-1636 стосовно депутатського запиту народного депутата України Яніцького В.П., оголошеного на засіданні Верховної Ради України 19 січня 2018 року щодо приєднання до мережі електропостачання новобудови за адресою: вул. Ставкова, буд. 265, м. Дубровиця, Рівненської області.

Даний лист було розглянуто у відповідності до нормативно-правових актів у сфері електроенергетики та положень Закону України «Про звернення громадян».

Викладена у запиті інформація була розглянута представниками Товариства. За результатами вивчення поставленого питання, повідомляємо Вам наступне.

Товариство здійснює свою діяльність в рамках правового поля України та керується «Правилами приєднання електроустановок до електричних мереж» (далі – Правила), затвердженими Постановою НКРЕ від 17 січня 2013 року, де відповідними положеннями врегульовано питання електрифікації території нового житлового комплексу (мікрорайону/кварталу, вулиці).

Земельна ділянка споживача знаходиться в новому масиві для індивідуальної забудови в м. Дубровиця. Масив підлягає комплексній забудові, з будівництвом і влаштуванням всіх необхідних лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури для забезпечення життєдіяльності населення, що буде проживати в даному житловому масиві. На даний час цей масив не є електрифікованим.

У відповідності до п.1.6. Правил, питання приєднання електроустановок замовника на території, що підлягає комплексній забудові (мікрорайон/квартал, вулиця), здійснюється відповідно до умов Правил після виконання електропередавальною організацією, яка здійснює на цій території ліцензовану діяльність, електрифікації території, що підлягає комплексній забудові, згідно з планами забудови території.

З огляду на вимоги частини другої та третьої ст.33 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» рішення про організацію комплексної забудови території у визначених

12.02.2018 11:55

23/43

ВУЛ.



межах та рішення про розміщення об'єктів будівництва на території населених пунктів та за їх межами під час комплексної забудови території приймає виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, районна державна адміністрація відповідно до їх повноважень у порядку, передбаченому цим Законом. Рішення про розроблення детального плану певної території одночасно є рішеннями про комплексну забудову цієї території. Оскільки земельна ділянка для гр. Миронець С.В. була виділена, є підстави вважати, що план забудови масиву індивідуальної садової забудови був затверджений. Підтвердженням цього є часткове викопіювання самого масиву з розбивкою на земельні ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства саме на органи місцевого самоврядування покладено повноваження Замовника, щодо будівництва та функціонування об'єктів комунального господарства, в тому числі електричних мереж та електроустановок, що забезпечують електрифікацію кварталів (вулиць).

Так, згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до компетенції виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить:

- організація за рахунок власних коштів і на пайових засадах будівництва, реконструкції і ремонту об'єктів комунального господарства та соціально-культурного призначення, жилих будинків, а також шляхів місцевого значення;

- виконання або делегування на конкурсній основі генеральній будівельній організації (підрядній організації) функцій замовника на будівництво, реконструкцію і ремонт житла, інших об'єктів соціальної та виробничої інфраструктури комунальної власності.

Відповідно до ч. 1 ст. 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», на органи місцевого самоврядування покладено обов'язок щодо здійснення та реалізації місцевих програм у сфері житлово-комунального господарства, участь у розробленні та реалізації відповідних державних та регіональних програм.

Прийняття рішень з питань адміністративно-територіального устрою в межах і порядку, визначених цим та іншими законами, та питанням щодо затвердження в установленому порядку місцевих містобудівних програм, генеральних планів забудови відповідних населених пунктів, іншої містобудівної документації належать до компетенції сільських, селищних та міських рад - п. 41, 42 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Одночасно необхідно зауважити, що електричні мережі 10 і 0,4 кВ ПрАТ «Рівнеобленерго», що знаходяться поряд з даним новим масивом індивідуальної забудови, були збудовані і введені в експлуатацію відповідно ПЛ-10 кВ у 1965р., ПЛ-0,4 кВ у 1985р., КТП-299 у 1985р., та розраховані на забудову, що існує на даний час в межах масиву, в зв'язку з чим технічна можливість приєднання нового масиву для індивідуальної забудови без будівництва і влаштування всіх необхідних лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відсутня.

З огляду на викладене, приєднання до електричних мереж даної земельної ділянки та інших забудовників, що мають земельні ділянки в даному масиві індивідуальної забудови, буде здійснюватись після здійснення електрифікації даної території в порядку, визначеному чинним законодавством.

Користуючись нагодою, керівництво Товариства висловлює Вам свою повагу та щирі сподівання на взаєморозуміння та подальшу співпрацю з органами влади на засадах законності та взаємоповаги.

Голова правління



С.М. Невмержицький