



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-956

23.03.2018

Голові правління Державного фонду
сприяння молодіжному житловому
будівництву

КОМНАТНОМУ С.О.

Шановний Сергію Олександровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Вілкула О. Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 23 березня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

956



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

вих. № 1803221
від 22 березня 2018 р.

**Прем'єр-міністру України
Гройсману В.Б.**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2

**Віце-прем'єр міністру України –
Міністру регіонального розвитку,
будівництва та ЖКГ України
Зубку Г. Г.**

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

**Міністру фінансів України
Данилюку О.О.**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2

**Голові правління Державного фонду
сприяння молодіжному житловому
будівництву
Комнатному С.О.**

03037, м. Київ, вул. М.Кривоноса, 2-а

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

в порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

*Щодо парламентського контролю
стосовно об'ємів придбаного житла та
фінансування за програмами придбання
доступного житла, пільгового
кредитування молодих сімей, а також
часткової компенсації відсоткової
ставки за кредитами комерційних банків
за схемою здешевлення іпотечних
кредитів за період 2013-2018*

Шановний Володимире Борисовичу!
Шановний Геннадію Григоровичу!
Шановний Олександрє Олександровичу!
Шановний Сергію Олександровичу!

Протягом останніх років проблема з забезпечення власним житлом українців значно загострилась, зокрема внаслідок появи такої категорії громадян, як внутрішньо переміщені особи.

Поряд з цим, найбільш вразливою категорією населення в даному питанні залишається молодь. Реалії ринку житла для пересічних українців, а особливо молодих сімей - це непосильний рівень цін на житло в порівнянні з доходами.

Тому допомога у вирішенні житлового питання від Держави - єдиний можливий вихід із кризової ситуації для громадян, зокрема молодих сімей, та як результат, вирішення однієї з найгостріших соціальних проблем. Це підтверджується соціологічними дослідженнями, проведеними ЮНІСЕФ - 93,4 відсотка молоді вважають, що житлові програми мають бути.

Постановою Кабінету Міністрів України від 20 грудня 2017 року №1032 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 24 жовтня 2012 р. № 967» внесено змін до Державної програми забезпечення молоді житлом на 2013-2017 роки в частині продовження її дії до 2020 року. Поряд з цим, програмою передбачено фінансування механізму пільгового довготермінового кредитування молоді лише зі спеціального фонду державного бюджету - по 30 млн. грн. протягом 2018-2020 років.

Розв'язання глобальної житлової проблеми українців можливе лише за підтримки небайдужих представників державної влади.

Відновлення фінансування державних житлових програм допоможе вирішити ряд соціально-економічних проблем та дозволить: громадянам, які не можуть «подужати» ринкові ціни на житло - вирішити житлове питання; державі - зменшити свої житлові зобов'язання та зберегти довіру громадян; будівельній галузі - прискорити розвиток житлового та житлово-комунального сектору економіки, збільшити об'єми будівництва в країні в цілому та не допустити зменшення робочих місць, а також забезпечити залучення інвестицій у цю сферу.

Мене як народного депутата України непокоїть ситуація, яка склалася навколо української молоді, зокрема молодих сімей які потребують житла.

До мене постійно звертаються молоді сім'ї із проханням почути їх проблеми та допомогти. Проблеми молоді - це не просто проблеми окремої соціальної групи. Це ставлення влади до майбутнього своєї країни та піклування про її людський капітал.

Більшість молодих сімей в Україні не мають власного житла, вони змушені винаймати житло або проживати у господарстві батьків.

Державна політика із забезпечення молоді житлом була послідовною і виваженою у перші роки незалежності України, був підйом у період з 2010 по 2013 рр. Нажаль, на сьогодні ця політика зійшла нанівець.

У той же час в Україні на сьогодні понад 650 тисяч громадян стоять в черзі на житло, з яких 10 % - молоді люди, молоді науковці, учасники АТО та інші. Крім того, ще близько 200 тисяч громадян - внутрішніх переселенців, які хотіли б узяти участь у державних житлових програмах, однак складнощі з постановкою на квартирний облік через чинне законодавство не дають цього зробити.

Слід також зазначити, що Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву не отримував необхідні кошти від держави останні три роки.

З метою парламентського контролю, керуючись ст. ст. 15, 17, 19 Закону України «Про статус народного депутата України», з метою запобігання порушення конституційних прав громадян України.

прошу:

1. надати статистичні дані про об'єми фінансування всіх державних програм, які стосуються придбання доступного житла, пільгового кредитування молодих сімей, а також часткової компенсація відсоткової ставки за кредитами комерційних банків за схемою здешевлення іпотечних кредитів за період 2013-2018 рр.;
2. надати статистичні дані про кількість квартир та загальної житлової площі, які було придбано згідно державних програм, які стосуються придбання доступного житла, молодіжного пільгового кредитування за період 2013-2018 рр.;
3. надати інформацію про кількість квартир та житлової площі, що буде придбано для молодих сімей та одиноких молодих громадян згідно державних програм, які стосуються придбання доступного житла, пільгового кредитування молоді, а також часткової компенсація відсоткової ставки за кредитами комерційних банків за схемою здешевлення іпотечних кредитів за період 2018-2020 рр.;
4. надати інформацію про необхідні заходи, інструменти та механізми для належної роботи державних програм які стосуються придбання доступного житла, пільгового кредитування молоді, а також часткової компенсація відсоткової ставки за кредитами комерційних банків за схемою здешевлення іпотечних кредитів за період 2018-2020 рр.

З повагою
Народний депутат України



О.Ю.Вілкул
(посвідчення № 161)