



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

27.02.2018 № 4-28-0.13-2405/2-18

На

від

Народному депутату України
Дзюблику П. В.

**Про розгляд депутатського
запиту**

Шановний Павле Володимировичу!

На виконання доручення першого заступника Міністра аграрної політики та продовольства України Мартинюка М. П. від 21.02.2018 № 02933/6-9 до доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 20.02.2018 № 6292/1/1-18 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 08.02.2018 № 78, оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 лютого 2018 року, стосовно ситуації, пов'язаної з приватизацією земель ДП «Україна», та в межах повноважень повідомляє.

Згідно з частинами першою та третьою статті 116 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених статтею 122 Кодексу або за результатами аукціону.

Безоплатна передача земельних ділянок у власність громадян провадиться, зокрема, у разі одержання земельних ділянок внаслідок приватизації державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій.

Статтею 25 Кодексу встановлено, що при приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій земельні ділянки передаються працівникам цих підприємств, установ та організацій, працівникам державних та комунальних закладів освіти, культури, охорони здоров'я, розташованих на території відповідної ради, а також пенсіонерам з їх числа з визначенням кожному з них земельної частки (паю).

Рішення про приватизацію земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій приймають органи виконавчої влади або органи місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень за клопотанням працівників цих підприємств, установ та організацій.

Відповідно до частин третьої – п'ятої статті 118 Кодексу громадяни – працівники державних та комунальних сільськогосподарських підприємств,

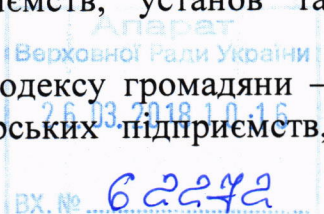
ДЕРЖГЕОКАДАСТР

4-28-0.13-2405/2-18 від 27.02.2018



0.13

Дементьєва Юлія Андріївна



установ та організацій, а також пенсіонери з їх числа, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні цих підприємств, установ та організацій, звертаються з клопотанням про приватизацію цих земель до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Кодексу.

Відповідний орган місцевого самоврядування або орган виконавчої влади в місячний термін розглядає клопотання і надає дозвіл підприємствам, установам та організаціям на розробку проекту приватизації земель.

Передача земельних ділянок у власність громадянам – працівникам державних та комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій, а також пенсіонерам з їх числа провадиться після затвердження проекту приватизації земель у порядку, встановленому Кодексом.

Частиною четвертою статті 122 Кодексу визначено, що центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Підпунктом 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру в області, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 29.09.2016 № 333 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.10.2016 за № 1391/29521, встановлено, що Головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області, Головним управлінням відмовлено громадянам у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо приватизації земель ДП «Україна».

Відповідно до частини десятої статті 118 Кодексу відмова органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

З повагою

В. о. Голови



О. К. Колотілін

