



МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (Мінприроди)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

№ _____
на № 1838/08-02-2018-I від 08.02.2018

**Народному депутату України
Тимошенку Ю.В.**

Про можливе будівництво
в парковій зоні в м. Коломия

Шановний Юрію Володимировичу!

Відповідно до вимог Закону України «Про центральні органи виконавчої влади», постанови Кабінету Міністрів України від 21.01.2015 № 32 «Про затвердження Положення про Міністерство екології та природних ресурсів України» та інших нормативно-правових актів Мінприроди доручило керівнику Державної екологічної інспекції України опрацювати питання порушені у Вашому депутатському запиті, оголошеному на засіданні Верховної Ради України 09 лютого 2018 року, щодо можливого будівництва в парковій зоні в м. Коломия, підготувати та надати відповідь Мінприроди про порядок розгляду, вжиті заходи стосовно порушених у депутатському запиті проблем.

Керівництво Державної екологічної інспекції України на виконання доручення в межах повноважень підготувало відповідь, що додається.

Разом з тим, надаємо копію відповіді Мінприроди на Ваше депутатське звернення від 15.01.2018 № 1620/15-01-2018-I щодо вказаного можливого будівництва.

Додаток: зазначене на 7 арк. в 1 прим.

035033

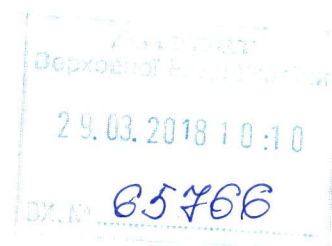
3 повагою

Заступник Міністра



В.М. Вакараш

В.М. Вакараш





ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

пров. Новопечерський, 3, корпус 2, м. Київ, 01042, тел./факс.: (044) 521-20-40, тел. 521-20-56

18.02.2018 № *2/1-3-1128*

На № _____

від _____

**Міністерство екології
та природних ресурсів України**

*Про можливе будівництво
в парковій зоні по вул. Аркаса
у м. Коломия Івано-Франківської області*

На виконання доручення Міністра екології та природних ресурсів України Семерака О.М. від 19.02.2018 № 69/4/18 Державна екологічна інспекція розглянула запит народного депутата України Тимошенка Ю.В. від 08.02.2018 № 1838/08-02-2018-I, оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 лютого 2018 року, до звернення мешканців м. Коломия Івано-Франківської області, стосовно можливого будівництва в парковій зоні по вул. Аркаса у м. Коломия Івано-Франківської області, і в межах повноважень повідомляє.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до пункту 7 Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2017 № 275, Держекоінспекція здійснює свої повноваження безпосередньо та через утворені в установленому порядку територіальні органи.

З огляду на зазначене вище, Держекоінспекція доручила Державній екологічній інспекції в Івано-Франківській області розглянути питання викладені у депутатському запиті та надати інформацію з порушених питань.

Відповідно до підпункту 2 пункту 4 Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2017 № 275 (далі – Положення), Держекоінспекція відповідно до покладених на неї завдань здійснює державний нагляд (контроль) за додержанням центральними органами виконавчої влади



та їх територіальними органами, місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування в частині здійснення делегованих їм повноважень органів виконавчої влади, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форми власності і господарювання, громадянами України, іноземцями та особами без громадянства, а також юридичними особами - нерезидентами вимог законодавства про охорону земель, надр, зокрема щодо:

- консервації деградованих і малопродуктивних земель;
- збереження водно-болотних угідь;
- виконання екологічних вимог під час надання у власність і користування, зокрема в оренду, земельних ділянок;
- здійснення заходів із запобігання забрудненню земель хімічними і радіоактивними речовинами, відходами, стічними водами;
- додержання режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, а також територій, що підлягають особливій охороні;
- додержання екологічних нормативів з питань використання та охорони земель;
- ведення будівельних, днопоглиблювальних робіт, видобування піску і гравію, прокладення кабелів, трубопроводів та інших комунікацій на землях водного фонду;
- установлення та використання водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також додержання режиму використання їх територій;
- використання та охорони надр.

Правові та організаційні основи містобудівної діяльності з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів встановлюються Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Відповідно до статті 17 зазначеного Закону, Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Генеральний план населеного пункту розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Експертизі містобудівної документації на місцевому рівні підлягають виключно генеральні плани міст.

Відповідно до даних публічної кадастрової карти земельна ділянка з кадастровим номером 2610600000:20:002:0168, перебуває у комунальній власності, з цільовим призначенням для обслуговування об'єктів фізично культури і спорту. Статтею 20 Земельного кодексу України визначено, що віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Наразі, земельна ділянка площею 1,6 га по вул. Аркаса у м. Коломиї Івано – Франківської області перебуває у комунальній власності Коломийсько

міської ради. На земельній ділянці знаходиться спортивний майданчик з тренажерними спорудами, будівельні роботи не проводяться.

Рішенням Коломийської міської ради від 03.09.2015 № 2257-56/2015 затверджено План зонування території міста Коломия Івано-Франківської області.

На підставі рішення Коломийської міської ради від 22.11.2016 №1050-14/2016 проектною організацією приватним підприємством «Прикарпатський земельний центр» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, з метою продажу, із земель рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (будівництво водоспортивного комплексу) по вул. Аркаса, 2 у м. Коломия Івано-Франківської області, який отримав висновок державної землепорядної експертизи Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 15.03.2017 № 276-17.

Разом з тим інформуємо, що здійснення державного нагляду (контролю) за дотриманням органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування вимог земельного законодавства з питань передачі земель у власність та надання у користування, зокрема в оренду, зміни цільового призначення, вилучення, викупу, продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, згідно з підпунктом 25¹ пункту 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 15, належить до повноважень Держгеокадастру.

Заступник Голови



В.В. Канцурак



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

№ _____
на № _____

**Народному депутату України
Тимошенку Ю.В.**

Про можливе будівництво в парковій
зоні по вул. Аркаса у м. Коломия
Івано-Франківській області

Шановний Юрію Володимировичу!

Відповідно до вимог Закону України "Про центральні органи виконавчої влади", постанови Кабінету Міністрів України від 21.01.2015 № 32 "Про затвердження Положення про Міністерство екології та природних ресурсів України" та інших нормативно-правових актів Мінприроди доручило керівнику Державної екологічної інспекції України опрацювати питання, порушені у Вашому зверненні, стосовно можливого будівництва в парковій зоні по вул. Аркаса у м. Коломия Івано-Франківської області, підготувати та надати відповідь Мінприроди про порядок розгляду, вжиті заходи щодо порушених у зверненні проблем.

Керівництво Державної екологічної інспекції України на виконання доручення в межах повноважень підготувало відповідь, що додається.

Додаток: лист Держекоінспекції України від 13.02.2018 № 2/1-3-886 на 3 арк.

З повагою

Заступник Міністра

В.М. Вакараш

034773
*



ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

пров. Новопечерський, 3, корпус 2, м. Київ, 01042, тел./факс.: (044) 521-20-40, тел. 521-20-56

13.02.2018 № 2/1-3-886 На № _____ від _____

**Міністерство екології
та природних ресурсів України**

*Про можливе будівництво
в парковій зоні по вул. Аркаса
у м. Коломия Івано-Франківської області*

На виконання доручення Міністра екології та природних ресурсів України Семерака О.М. від 24.01.2018 № 28/4/18 Державна екологічна інспекція розглянула звернення народного депутата України Тимошенка Ю.В. від 15.01.2018 № 1620/15-01-2018-I, стосовно можливого будівництва в парковій зоні по вул. Аркаса у м. Коломия Івано – Франківської області, і в межах повноважень повідомляє.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до пункту 7 Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2017 № 275, Держекоінспекція здійснює свої повноваження безпосередньо та через утворені в установленому порядку територіальні органи.

З огляду на зазначене вище, Держекоінспекція доручила Державній екологічній інспекції в Івано-Франківській області розглянути питання викладені у депутатському зверненні та надати інформацію з порушених питань.

Відповідно до пункту 4 підпункту 2 Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2017 № 275 (далі – Положення), Держекоінспекція відповідно до покладених на неї завдань здійснює державний нагляд (контроль) за додержанням центральними органами виконавчої влади та їх територіальними органами, місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування в частині здійснення делегованих



їм повноважень органів виконавчої влади, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форми власності і господарювання, громадянами України, іноземцями та особами без громадянства, а також юридичними особами - нерезидентами вимог законодавства про охорону земель, надр, зокрема щодо:

консервації деградованих і малопродуктивних земель;

збереження водно-болотних угідь;

виконання екологічних вимог під час надання у власність і користування, зокрема в оренду, земельних ділянок;

здійснення заходів із запобігання забрудненню земель хімічними і радіоактивними речовинами, відходами, стічними водами;

додержання режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, а також територій, що підлягають особливій охороні;

додержання екологічних нормативів з питань використання та охорони земель;

ведення будівельних, днопоглиблювальних робіт, видобування піску і гравію, прокладення кабелів, трубопроводів та інших комунікацій на землях водного фонду;

установлення та використання водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також додержання режиму використання їх територій;

використання та охорони надр.

Правові та організаційні основи містобудівної діяльності з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів встановлюються Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Відповідно до статті 17 зазначеного Закону, Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Генеральний план населеного пункту розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Експертизі містобудівної документації на місцевому рівні підлягають виключно генеральні плани міст.

Відповідно до даних публічної кадастрової карти земельна ділянка, з кадастровим номером 2610600000:20:002:0168, перебуває у комунальній власності, з цільовим призначенням для обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту. Статтею 20 Земельного кодексу України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

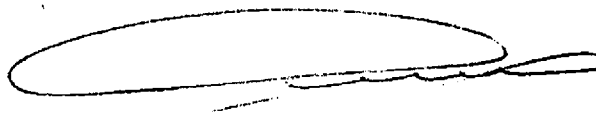
Наразі, земельна ділянка площею 1,6 га по вул. Аркаса у м. Коломия Івано – Франківської області перебуває у комунальній власності Коломийської міської ради. На земельній ділянці знаходиться спортивний майданчик з тренажерними спорудами, будівельні роботи не проводяться.

Рішенням Коломийської міської ради від 03.09.2015 № 2257-56/2015 затверджено План зонування території міста Коломия Івано – Франківської області.

На підставі рішення Коломийської міської ради від 22.11.2016 №1050-14/2016 проектною організацією приватним підприємством «Прикарпатський земельний центр» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, з метою продажу, із земель рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (будівництво водоспортивного комплексу) по вул. Аркаса, 2, м. Коломия Івано-Франківської області, який отримав висновок державної землепорядної експертизи Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 15.03.2017 № 276-17.

Разом з тим інформуємо, що здійснення державного нагляду (контролю) дотриманням органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування вимог земельного законодавства з питань передачі земель у власність та надання у користування, зокрема в оренду, зміни цільового призначення, вилучення, викупу, продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, згідно з підпунктом 25¹ пункту 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 15, належить до повноважень Держгеокадастру.

В.о. Голови



І.О. Яковлев