



МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ
(Мінфін)

вул. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044) 206-59-47, 206-59-48, факс 425-90-26
E-mail: infomf@minfin.gov.ua Код ЄДРПОУ 00013480

22.03.2018 № 11230-17-2/7754
На № _____ від _____

Верховна Рада України
Народному депутату України
Кіршу О. В.

Шановний Олександрє Вікторовичу!

Міністерство фінансів України відповідно до листа Голови Верховної Ради України А. Парубія від 02.03.2018 № 11/10-403 розглянуло Ваш депутатський запит від 28.02.2018 № 28-02/001 щодо продовження дії пільги по сплаті податку на майно для Державного науково-виробничого підприємства «Об'єднання Комунар» до 1 січня 2021 року і повідомляє.

Стосовно інформації щодо звільнення згідно з пунктом 30 підрозділу 10 Розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України (далі – Кодекс) від сплати податку на майно ДНВП «Об'єднання Комунар», яке до 2020 року бере участь у реалізації програми Міжнародної Космічної Станції за участі Європейської космічної агенції та NASA, зазначаємо наступне.

Пунктом 30 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Кодексу встановлено, що тимчасово, протягом дії ратифікованих Верховною Радою України міжнародних договорів (угод) України з питань космічної діяльності щодо створення космічної техніки (включаючи агрегати, системи та їх комплектуючі для космічних комплексів, космічних ракет-носіїв, космічних апаратів та наземних сегментів космічних систем), але не пізніше 1 січня 2018 року, резиденти – суб'єкти космічної діяльності, які отримали ліцензію на право її здійснення та беруть участь у реалізації таких договорів (угод), звільняються від сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки згідно з переліком, який затверджується Кабінетом Міністрів України.

Перелік вищезазначених суб'єктів космічної діяльності затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2015 року № 308, до якого, зокрема, включено і підприємство ДНВП «Об'єднання Комунар».

Тобто, починаючи з 1 січня 2018 року, дія вищезазначеної пільги втратила чинність.

Водночас у разі, якщо об'єкти нерухомості підприємства ДНВП «Об'єднання Комунар» класифікуються як будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств, то згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Кодексу вони не є об'єктом оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

303440 *

Відомості про
28.03.2018 10:17
BX. № 62294

Також зазначаємо, що згідно з Кодексом податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, належить до місцевих податків, і місцеві органи влади самостійно приймають рішення щодо доцільності його запровадження, а також визначають розмір ставок в межах встановленого граничного розміру в залежності від місця розташування (зональності) та категорії об'єктів нерухомості.

Так, підпунктом 266.4.2 пункту 266.2 статті 266 Кодексу органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних або юридичних осіб.

При цьому слід враховувати, що згідно з підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Кодексу сільським, селищним, міським радам та радам об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів. Тобто пільги з цих податків можуть встановлюватись для окремих категорій платників.

Таким чином, порушене питання щодо пільги по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для ДНВП «Об'єднання Комунар» може бути вирішене в межах чинного законодавства України.

З повагою

Міністр

О. ДАНИЛЮК