



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;  
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

**Народному депутатові України  
Довбенку М.В.**

**Шановний Михайле Володимировичу!**

На виконання доручення Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Г. Зубка від 05.02.2018 № 3146/1/1-18 до листа Голови Верховної Ради України А. Парубія від 19.01.2018 № 11/10-1698 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України разом із Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України розглянуло Ваш спільний із народним депутатом України Лопушанським А.Я. запит від 18.01.2018 № 4/288/VIII, який було оголошено на засіданні Верховної Ради України 19 січня 2018 року, стосовно удосконалення Урядової програми «тепліх кредитів» та повідомляє.

На сьогоднішній день в Україні успішно діє Державна цільова економічна програма енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв із відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010 – 2020 роки, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 01.03.2010 № 243 (далі – Програма), в рамках якої реалізуються заходи щодо стимулювання населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) та житлово-будівельних кооперативів (далі – ЖБК) до впровадження енергоефективних заходів шляхом відшкодування частини суми кредитів, залучених на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів.

Порядком використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів щодо ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2011 № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження» (далі – Порядок), визначено механізм реалізації Програми.

Так, відповідно до підпункту 3 пункту 3 Порядку передбачено стимулювання ОСББ та ЖБК до впровадження енергоефективних заходів шляхом відшкодування 40% суми кредиту, але не більш як 14000 грн. у розрахунку на одну квартиру багатоквартирного будинку за одним кредитним договором на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів.

М2 та житлово- комунального господарства України  
№7/9-1806 від 20.02.2018



226220

4

У разі коли в ОСББ/ЖБК зареєстровані (фактично проживають) фізичні особи, яким в установленому законодавством порядку призначено субсидію для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, відшкодування суми «енергоефективного» кредиту становить до 70% (але не більше ніж 14000 грн. у розрахунку на одну квартиру багатоквартирного будинку за одним кредитним договором).

Слід зазначити, що перевагами механізму державної підтримки населення до впровадження енергоефективних заходів за Програмою є простота, прозорість та мінімізація корупційних ризиків через залучення фінансових посередників (банків).

Так, відповідно до Порядку **відсутні будь-які обмеження** щодо вибору позичальниками виробників/продавців енергоефективного обладнання та/або матеріалів, а також підрядників, що здійснюють виконання відповідних робіт, передбачених заходами Програми. Тобто громадяни та ОСББ/ЖБК, що беруть участь у Програмі, визначають їх самостійно.

З метою надання консультативної допомоги населенню та спрощення роботи кредитних менеджерів відділень банків (уповноважених банківських установ) Робочою групою, створеною при Держенергоефективності, було розроблено **Орієнтовний перелік обладнання та матеріалів**, які є складовими (комплектуючими) устаткування та матеріалів, що визначені Порядком (далі – Орієнтовний перелік).

Підставою для внесення того чи іншого обладнання та/або матеріалів до Орієнтовного переліку були чинні державні будівельні норми та стандарти.

При цьому зазначаємо, що **Орієнтовний перелік має виключно консультативний характер** та не є нормативним актом.

Зауважуємо, що до **Орієнтовного переліку вносилися/вносяться матеріали та обладнання без зазначення торгової марки виробника**.

Ознайомитися з позиціями матеріалів та обладнання, які зазначені в Орієнтовному переліку, можливо на офіційному сайті Держенергоефективності (<http://saee.gov.ua/>) у розділі «Державна підтримка енергозбереження».

Слід зазначити, що Держенергоефективності розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 р. № 243 і від 17 жовтня 2011 р. № 1056» (далі – проект акту), яким передбачено, крім іншого, приведення прогнозних обсягів фінансових ресурсів для виконання завдань Програми у відповідність до Закону України «Про Державний бюджет України на 2018 рік».

Крім того, зважаючи на численні звернення народних депутатів, органів місцевого самоврядування, а також беручи до уваги відповідне завдання нової Енергетичної стратегії України період до 2035 року «Безпека, енергоефективність, конкурентоспроможність», схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18 серпня 2017 р. № 605-р, проектом акта передбачається врегулювати питання стимулювання запровадження електричного опалення для багатопверхових будинків (виключно у разі підтвердження, що чинними схемами теплопостачання населеного пункту передбачено децентралізацію опалення із застосуванням систем електричного опалення у такому багатоквартирному будинку, а також наявності багатозонного (багатотарифного) приладу обліку електричної енергії).

На даний час зазначений проект постанови проходить погоджувальні процедури із заінтересованими центральними органами виконавчої влади.

В той же час інформуємо, що постановою Кабінету Міністрів України від 08.02.2017 № 69 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01 березня 2010 р. № 243 і від 17 жовтня 2011 р. № 1056» було, крім іншого, розширено перелік уповноважених банків шляхом включення до нього

ПАТ «Приватбанк». Тому станом на сьогодні фінансовими посередниками у Програмі визначено чотири банки з державною часткою.

Мінрегіон разом з Держенергоефективності виступає за розширення переліку банків, адже завдяки конкуренції між уповноваженими банками, будуть забезпечені найкращі умови для кінцевих бенефіціарів Програми – населення України. Про це свідчить кожен з етапів залучення нових банків до Програми, яку започатковано у жовтні 2014 році, коли єдиним фінансовим посередником було визначено АТ «Ощадбанк».

Разом з тим потреба у фінансуванні Програми на поточний бюджетний рік була оцінена у 2,1 млрд. гривень. Однак виходячи з наявних можливостей державного бюджету на її реалізацію спрямовано лише 400,0 млн. гривень.

Тому розширення кількості уповноважених банків є доцільним лише за умови збільшення фінансування Програми відповідно до попиту з боку населення. У разі перегляду державного бюджету на поточний рік таке рішення може бути розглянуто.

Верховною Радою України прийнято Закон України від 08.06.2017 № 2095-VIII «Про Фонд енергоефективності» (далі – Закон).

Відповідно до статті 1 Закону Фонд енергоефективності утворюється з метою підтримки ініціатив щодо енергоефективності, впровадження інструментів стимулювання і підтримки здійснення заходів з підвищення рівня енергетичної ефективності будівель та енергозбереження, зокрема в житловому секторі, з урахуванням національного плану щодо енергетичної ефективності, зменшення викидів двоокису вуглецю з метою виконання Паризької угоди, впровадження аспис communautaire Європейського Союзу та Договору про заснування Енергетичного Співтовариства, забезпечення дотримання Україною міжнародних зобов'язань у сфері енергоефективності.

Завданням Фонду енергоефективності є, зокрема, фінансова та технічна підтримка населення під час впровадження енергоефективних заходів. Такі заходи дозволяють реалізувати потенціал енергозбереження в житловому секторі на шляху досягнення національної мети енергозбереження.

Відповідно до підпункту першого частини другої статті 15 Закону Фонд виходячи зі своїх фінансових функцій забезпечуватиме часткове відшкодування вартості заходів з енергоефективності, грантів юридичним та фізичним особам безпосередньо або через банки-партнери, зокрема для відшкодування частини кредиту, процентної ставки чи її частини, що використовуються з метою реалізації проектів з енергоефективності.

Законом України «Про Державний бюджет України на 2018 рік» Мінрегіону як головному розпоряднику коштів на реалізацію заходів з енергозбереження та енергоефективності передбачено:

- 0,4 млрд. грн. – на подовження дії державної програми «тепліх» кредитів (КПКВК 2754060);
- 1,6 млрд. грн. - на діяльність Фонду енергоефективності (КПКВК 2751290).

Зазначені кошти будуть використовуватися у 2018 році відповідно до порядків використання коштів за бюджетними програмами.

З повагою  
Перший заступник Міністра



В.А. Негода