



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1142

06.04.2018

Міністру освіти і науки України

**ГРИНЕВИЧ Л.М.**

Шановна Ліліє Михайлівно!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Лещенка С. А., оголошений на засіданні Верховної Ради України 6 квітня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 1 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

1142



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 083/3-3242

"04" Жовтня 2018 р.

**Міністру освіти і науки України  
Гриневич Лілії Михайлівні**

*01135, місто Київ, пр.Перемоги, 10*

### **ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

**щодо реконструкції адмінбудівлі лабораторного корпусу Українського інституту науково-технічної експертизи та інформації, відомої киянам як «Тарілка»**

***Шановна Ліліє Михайлівно!***

Мені, як народному депутату України, стало відомо про проблему, яка пов'язана з питанням реконструкції будівлі Українського інституту науково-технічної експертизи та інформації (далі – УкрІНТЕІ), що розташовано за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180.

Наразі, за адресою м. Київ, вул. Антоновича, 180, відбувається реконструкція фасаду та атріуму будівлі УкрІНТЕІ (Фотофіксація додається).

Згідно з інформацією, яка була оприлюднена на офіційній сторінці Фонду державного майна України (далі – Фонд держмайна) у соціальній мережі Facebook від 28 липня 2017 року Фонд держмайна уклав довгостроковий договір оренди адміністративних будівель на вул. Антоновича, 180 та Р. Лужевського, 3 загальною площею 6,2 тис. км.

Згідно даних Міністерства освіти і науки України в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності обліковується Державна організація (установа, заклад) Державна наукова установа «Український інститут науково-технічної експертизи та інформації» (код за ЄДРПОУ: 40814998) та нерухоме державне майно, яке перебуває на його балансі, зокрема за місцезнаходженням: м. Київ, вул. Антоновича, 180.

Фондом держмайна укладений з Товариством з обмеженою відповідальністю «Альдо» (далі-Орендар) договір оренди від 26.07.2017 року №209 (далі - Договір) нерухомого майна, що належить до державної власності, а саме:



- адміністративної будівлі лабораторного корпусу літера А, за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180, загальною площею 3825, 90 кв. м, що включає цокольний, 1 - й, 2 - й і антресоль (конференц - залу - Атріум);
- адміністративної будівлі літера А, за адресою: м. Київ, пров. Р. Лужевського, 3, загальною площею 1730,2 кв. м;
- адміністративної будівлі літера В, за адресою: м. Київ, пров. Р. Лужевського, 3, загальною площею 429, 7 кв. м;
- лабораторного корпусу літера Б (виробнича будівля), за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180, загальною площею 74, 6 кв. м, що обліковуються на балансі Державної наукової установи «Український інститут науково - технічної експертизи та інформації», та належить до сфери управління Міністерства освіти і науки України.

Умови використання орендарем зазначеного майна, у тому числі, і можливе здійснення його поліпшень, визначені вищезазначеним договором оренди.

Відповідно до п. 6.2 Договору Орендар має право за письмовою згодою Орендодавця та Уповноваженого органу управління проводити поліпшення, заміну, реконструкцію, добудову, надбудову, розширення, технічне переозброєння орендованого Майна, що зумовлює підвищення його вартості.

Згідно з п.11.1. Договору, Орендар зобов'язується здійснити інвестиційний внесок у вигляді капітальних ремонтних робіт відповідно до переліку будівельних робіт будівлі, що не є орендованим майном, за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180, літера В, загальною площею 10 424 кв.м, що є невід'ємним додатком до договору (зокрема, встановлення нової або/та відновлення діючої системи опалення в частині де є пошкодження, реконструкції фасаду). Остаточний перелік робіт, що планує проводити Орендар, узгоджується з Уповноваженим органом та Балансоутримувачем до початку проведення відповідних робіт.

Відповідно до пункту 11.2. Договору Орендар зобов'язується в якості інвестиційного внеску розробити технічне завдання з облаштування наукового - освітнього простору для створення «Музею науки» в будівлі за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180, літера В, що не є орендованим майном. Технічне завдання на проектно-дизайнерські роботи і перелік експозицій та обладнання складається Орендарем за погодженням з Уповноваженим органом управління не пізніше 2 (двох) місяців з моменту укладання договору.

Згідно з п.11.3. Договору Орендар зобов'язується у якості інвестиційного внеску облаштувати не пізніше ніж до 01 листопада 2018 року науково-освітній простір для створення «Музею науки» в будівлі за адресою: м. Київ, вул. Антоновича, 180, літера В, у повній відповідності до технічного завдання, зобов'язання щодо розробки якого визначено у п.11.2 Договору, та за погодженням з Уповноваженим органом управління та Балансоутримувачем.

Пунктом 11.5. встановлено, що реалізація пунктів 11.1,11.2,11.3 Договору здійснюється за умови надання у встановленому порядку

Уповноваженим органом управління та Орендодавцем згоди на реконструкцію, невід'ємні поліпшення, технічне переоснащення орендованого майна у порядку встановленому законодавством.

Зважаючи на це та керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу:

1. Надати інформацію, чи було узгоджено остаточний перелік робіт з капітальних ремонтних робіт, що планує проводити Орендар, з Уповноваженим органом та Балансоутримувачем. Надати копії підтверджуючих документів.

2. Надати інформацію, чи було розроблено Орендарем технічне завдання з облаштування науково-освітнього простору для створення «Музею науки». Надати копію відповідного технічного завдання.

3. Надати інформацію щодо наявності технічного завдання на проектно-дизайнерські роботи щодо створення «Музею науки» та його погодження з Уповноваженим органом управління. Надати копії технічного завдання та/або в разі наявності, копії відповідного проекту.

4. Надати інформацію щодо того, чи звертався Орендар до Уповноваженого органу управління та/або Орендодавця щодо проведення поліпшень, заміни, реконструкції, добудови, надбудови, розширення, технічного переоснащення орендованого майна. В разі якщо Орендар звертався з такими намірами, надати інформацію чи було погоджено сторонами Договору такі роботи в порядку і на умовах встановлених Договором. Надати копії відповідних документів.

5. Надати інформацію про наявність проектно-технічної документації з реконструкції, поліпшення, добудови, надбудови, розширення, технічного переоснащення орендованого майна. Надати копії зазначеної документації, а в разі відсутності технічної можливості для копіювання, надати дозвіл на ознайомлення з відповідною документацією з зазначенням місця та часу.

6. Надати інформацію щодо своєчасності справляння Орендарем орендної плати за орендоване майно.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене в передбачений законодавством термін.

Додаток на 1 ар.

З повагою

Народний депутат України



ЛЕЩЕНКО С.А.

(083)