



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1434

20.04.2018

Заступнику голови Національної
поліції України - начальнику
Головного управління Національної
поліції у місті Києві
КРИЩЕНКУ А.Є.

Шановний Андрію Євгеновичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Берези Б. Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 20 квітня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



Верховна Рада України
БЕРЕЗА БОРИСЛАВ ЮХИМОВИЧ
НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Заступник голови Комітету з питань запобігання і протидії корупції

01008, м. Київ-8, вул. Садова, 3-а, каб. 304; тел.: (044) 255-39-04, 255-36-45; E-mail: Bereza.Boryslav@rada.gov.ua

№ 315/411-18

"19" квітня 2018 р.

Начальнику ГУНП в м. Києві
Крищенку Андрію Євгеновичу
вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*щодо припинення знищення об'єкта
природно-заповідного фонду національного
значення Урочище «Бичок»*

Під час виконання своїх депутатських повноважень, мені, як народному депутату України, стало відомо про те, що протягом тривалого часу навколо Урочища «Бичок», розташованого в межах території Національного природного парку «Голосіївський», розгортається ситуація, обставини якої свідчать про спроби зухвалого, незаконного позбавлення громадян України права володіння об'єктом природно-заповідного фонду національного значення.

Указом Президента України від 27 серпня 2007 року на площі 4 525,52 га створений Національний природний парк «Голосіївський», територія якого з моменту створення, у відповідності до ст. 7 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України», набула статусу об'єкту природно-заповідного фонду національного значення; до складу Нацпарку, окрім інших територій, увійшло Урочище «Бичок» загальною площею 56,44 га.

В подальшому НПП «Голосіївський» встановлено, що частину Урочища «Бичок», земельну ділянку площею 2,69 га, кадастровий № 8000000000:90:119:0063, зайняту лісами природоохоронного значення, вже після прийняття зазначеного Указу Президента, Київською міською радою передано в оренду під забудову Товариству з обмеженою відповідальністю «Авеста-Буд» на підставі договору оренди земельної ділянки від 28.10.2010 року.

Такі дії Київської міської ради грубо порушують положення земельного та природоохоронного законодавства, а також позбавляють громадян України (з огляду на статус природного парку національного значення) права володіння не тільки об'єктом природно-заповідного фонду, а й особливо цінною землею.

Так, в результаті відведення в оренду земельної ділянки для будівництва АЗС та інших об'єктів нерухомості Київська фактично передала у власність забудовника особливо цінну земельну ділянку, адже після набуття права власності на збудовані об'єкти ТОВ «Авеста-Буд» набуде права власності й на землю під ними. При цьому, чинним законодавством заборонена передача у приватну власність земель під об'єктами природно-заповідного фонду.

Водночас, під час такого відведення Київською міською радою були перевищені надані їй законодавством повноваження щодо процедури відведення особливо цінних земель, яка передбачає, окрім іншого, прийняття відповідної постанови Кабінету Міністрів України або погодження Верховної Ради України (ст.ст. 149, 150 ЗКУ).

У зв'язку з вищевказаними, а також іншими грубими порушеннями положень земельного та природоохоронного законодавства, НПП «Голосіївський» звернувся до суду з відповідними позовами

до Київської міської ради і ТОВ «Авеста-Буд», розгляд справ за якими наразі здійснюється господарськими судами.

Як стверджує Нацпарк, а також Мінекології та органи прокуратури, які його підтримують, передача ділянки Урочища «Бичок» забудовнику відбулася внаслідок схеми, реалізація якої відбулася у зв'язку із винесенням в 2008 році Шевченківським райсудом м. Києва неправосудного рішення. Саме використовуючи вищевказане (наразі скасоване) незаконне рішення суду, на даний час КМР та забудовник всіма силами намагаються довести фактично відсутність території парку як такого.

Разом з тим, з боку відповідачів організовано масштабну кампанію по недопущенню задоволення обґрунтованих вимог НПП «Голосіївський», направлених на захист не лише прав парку, а й держави і її громадян в цілому. Зокрема, Київрада в повній мірі та досить завзято підтримує позицію забудовника щодо правомірності набуття останнім права на цінну земельну ділянку (і позбавлення цього права територіальної громади міста), до справи залучаються треті особи, які в процесі її розгляду кардинально змінюють свої позиції на користь відповідачів (КО Київзеленбуд», ЛПГ «Конча-Заспа»), з боку забудовника забезпечується юридичне супроводження участі у справі не тільки відповідачів, а й третіх осіб, які б мали відстоювати інтереси громади, а не приватного суб'єкта.

Водночас, володіючи відповідними ресурсами, фінансовими, кадровими тощо, на відміну Нацпарку, з врахуванням підтримки в боку КМР, забудовник має перевагу щодо процесуальних можливостей при розгляді судових справ.

Як стверджують представники НПП «Голосіївський», активісти та журналісти, які висвітлюють події навколо захоплення частини Урочища «Бичок», орендар (збудовник) ділянки ТОВ «Авеста-Буд» належить до структури групи компаній «ОККО». Очевидно, що така компанія має значні ресурси та важелі впливу, в тому числі на суддівський корпус, для вирішення питань на свою користь.

У відповідності до ст. 53 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» прийняття Рішень про створення національних природних парків належить до повноважень Президента України. Водночас, внаслідок передачі цінної ділянки Нацпарку під забудову АЗС Київською міською радою протиправно перевищені, а фактично перейняті повноваження щодо процедури вилучення і відведення особливо цінних земель, що відноситься до компетенції Кабінету Міністрів України або Верховної Ради України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.15 Закону України «Про статус народного депутата України»,

ПРОШУ:

1. Розглянути даний депутатський запит та дослідити обставини викладені у ньому.
2. Вжити всіх невідкладних заходів щодо припинення знищення об'єкта природно-заповідного фонду національного значення Урочище «Бичок».
3. Перевірити дії керівництва ТОВ «Авеста-Буд» на предмет законності будівництва офісних комплексів на Столичному шосе (урочище Бичок, ділянка № 1) у Голосіївському районі м. Києва.
4. У випадку виявлення порушення норм чинного законодавства України, щонайшвидше усунути їх та притягнути всіх посадових осіб до відповідальності.
5. Внести викладені факти до Єдиного реєстру досудових розслідувань.
6. Повідомити мене про результати розгляду даного запиту протягом строку, встановленого чинним законодавством України

З повагою,
Народний депутат України

Б. Ю. Береза
(посв. №411)