



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1522

18.05.2018

Одеському міському голові

ТРУХАНОВУ Г.Л.

Шановний Геннадію Леонідовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Бабак А. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 травня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 1 арк. у 1 прим.;
матеріали на 36 арк. - тільки адресату.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Вих. № 135-26/ОК-18-2

"26" квітня 2018 р.

Одеському міському голові
Труханову Г.Л.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Щодо надання неперевіраних даних
на депутатське звернення та
необхідності списання з балансу
будинку в управління ОСББ «Гармонія-плюс»

Шановний Геннадію Леонідовичу!

До мене, як до народного депутата України, повторно звернулась Голова правління ОСББ «Гармонія-плюс», стосовно невирішеного питання списання з балансу багатоквартирного будинку за адресою вулиця [] в місті Одеса та передачу його в управління ОСББ. На основі попереднього звернення мною уже було направлено Вам депутатське звернення з метою роз'яснення ситуації, на яке від Вас було отримано відповідь № 02.2-19Д/26 від 21.02.2018 року (копія додається). Ваша відповідь містить непідтверджені дані, у той час як надала копії документів (копії додаються), що спростовують частину Ваших аргументів проти передачі будинку в управління ОСББ, а саме:

1. В наданій відповіді на депутатське звернення йде мова про те, що кожна з будівель за адресою вул. базарна 2 і 2-В у місті Одеса не є житловим комплексом, обидві будівлі мають єдину систему водопостачання, каналізації і електропостачання. Вказано, що для здійснення передачі їх на баланс ОСББ необхідно розділити ці мережі у дві самостійні системи, та що за умови проведення таких робіт з розподілу з'явиться можливість передачі на баланс ОСББ будинків. Попри це, заявник надала копії актів виконаних робіт, що свідчать про розподіл інженерних систем будинку у 2012 році (копії додаються).

2. У вашій відповіді є посилання на Розпорядження голови Приморської районної адміністрації Одеської міської ради від 11 квітня 2012 року № 211, яким було скасовано розпорядження голови від 23 липня 2009 року № 545. Проте, є Постанова Приморського районного суду в місті Одеса від 08 лютого 2013 року, якою Розпорядження голови Приморської районної

адміністрації Одеської міської ради від 11 квітня 2012 року № 211 визнано незаконним, та таким, що порушує права та законні інтереси ОСББ «Гармонія-плюс». Вищий адміністративний суд України зазначену Постанову районного суду ухвалив, залишивши її без змін (копії додаються).

3. Ваше посилання на Технічний висновок Одеського відділення науково-виробничого центру «Екобуд» суперечить Технічному висновку Одеської філії Державного науково-дослідницького і проектно-вишукувального інституту «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ», на який Ви також посилаєтесь у відповіді на депутатське звернення. Зокрема, у висновку «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» вказано: «надземна права частина фасадного флігеля відділена від решти частини будівлі капітальними стінами із південної, північної, східної сторін та міжквартирними перегородками із західної сторони. Підвальна частина зі всіх сторін відділена капітальними стінами. Горищний обсяг також відділений стінами та перегородками, і т.д.» Фотофіксація зазначеного також додається (копія додається).

Відповідно до статті 36 Закону України «Про статус народного депутата України» за невиконання законних вимог народного депутата або створення перешкод у його роботі, у разі відмови від своєчасного надання необхідної інформації на вимогу народного депутата або подання завідомо недостовірної інформації посадові особи несуть адміністративну, кримінальну відповідальність, встановлену законом.

На основі вищевказаного та на підставі статті 15 закону «Про статус народного депутата України», **ПРОШУ** передати в управління ОСББ «Гармонія-плюс» багатоквартирний будинок за адресою вул. Базарна, 2-В в місті Одеса відповідно до закону «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» та закону «Про особливості здійснення права власності в багатоквартирному будинку» в порядку, визначеному Постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 р. № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків».

Додатки: - копія відповіді № 02.2-19Д/26 від 21.02.2018 року на 2 арк.

- копії актів виконаних робіт по розділенню інженерних систем на 7 арк.
- копії рішень судів на 7 арк.
- копія Технічного висновку Державного науково-дослідницького і проектно-вишукувального інституту «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» на 20 арк.

З повагою,
народний депутат України



А.В. Бабак
(посв. № 135)