



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1819

25.05.2018

Віце-прем'єр-міністру України -  
Міністру регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-  
комунального господарства України

**ЗУБКУ Г.Г.**

Шановний Геннадію Григоровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Денисенка А. П., оголошений на засіданні Верховної Ради України 25 травня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

1819



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ  
ДЕНИСЕНКО АНАТОЛІЙ ПЕТРОВИЧ**

---

01021, м. Київ, вул. Грушевського, 5

Вих. № 470/05-18  
«22» травня 2018 р.

Віце-прем'єр-міністру - Міністру  
регіонального розвитку, будівництва  
та ЖКГ України  
Зубку Г.Г.

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

*Щодо необхідності забезпечення  
соціальним житлом певної  
категорії громадян*

**Шановний Геннадію Григоровичу!**

На даний час в Україні існує велика проблема з наданням соціального житла громадянам, які потребують поліпшення житлових умов та самостійно не мають фінансової можливості придбати нерухомість, за власні кошти. З 01 січня 2007 році набув законної чинності Закон України «Про житловий фонд соціального призначення» (3334-IV, 2006), яким визначено перелік осіб, що мають право на соціальне житло та умови за якими вони можуть його отримати. Однак виходячи з реалій нашого часу, нажаль, більша частина даної категорії громадян фактично позбавлена такої можливості. Це відбулося у зв'язку з відсутністю у житловому фонді нерухомості у потрібній кількості, яка б надавалася малозабезпеченим громадянам безкоштовно на підставі договору оренди на визначений термін.

Питання забезпечення соціальним житлом є актуальною проблемою не тільки для України, з нею у свій час зіткнулися і деякі країни Європи (Франція, Великобританія, Німеччина, Швеція, Данія) та США, яким зрештою вдалося вирішити цю проблему. Тому, для врегулювання існуючої ситуації щодо забезпечення соцжитлом українських сімей було б доцільно скористатися досвідом європейських держав.

Наприклад, у Франції соціальне житло надається на пільгових умовах певним категоріям громадян (молоді подружжя, люди похилого віку, матері-одиначки, холостяки, люди з інвалідністю), також крім власного соцжитла владою надається субсидія на сплату орендованого житла або видаються

державна житлова допомога. А якщо державної житлової допомоги недостатньо - квартиронаймач за житло не сплачує. Безумовно, є відповідні умови: мешканець у продовж трьох років повинен знайти ще більш дешевший варіант житла (перебратися у будь який регіон Франції де соціальне житло доступніше, а тарифи нижчі).

В Англії, програми по наданню соцжитла немає та дане питання контролює і вирішує місцева влада та житлові асоціації, розподіляючи серед незаможних громадян соціальні метри. Завдяки чому, у Великобританії починаючи з 1997 року вдалося більш 1,6 млн сімей забезпечити житлом.

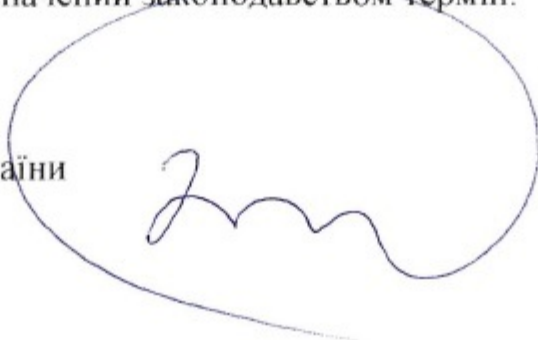
Таким чином, вирішення у найкоротший термін питання забезпечення українського населення соціальним житлом стане універсальним рішенням низки проблем соціального характеру.

Виходячи з вищевикладеного, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас проінформувати мене про хід виконання Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» (3334-IV, 2006), а саме:

- у якій кількості обліковується по Україні загалом та у місті Харкові зокрема, соц.нерухомість;
- кількість українських родин, яким надано соціальне житло та потребують поліпшення житлових умов;
- що у подальшому планує вжити Уряд для вирішення цього питання.

Про результати розгляду мого депутатського запиту прошу Вас повідомити мене у визначений законодавством термін.

З повагою,  
народний депутат України



А.П. Денисенко  
(посв. № 371)