



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2042

25.05.2018

Прем'єр-міністру України

**ГРОЙСМАНУ В.Б.**

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Луценка І. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 25 травня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 4 арк. у 1 прим.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

2042



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Україна, 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 11-2328

від "24" травня 2018 р.

Прем'єр-міністру України  
Гройсману В.Б.

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо невідкладного та належного реагування на загрозу руйнації об'єкта культурної спадщини – будівлі - пам'ятки архітектури «Гостинний двір» шляхом прийняття відповідного рішення Кабінету Міністрів України про передачі даного об'єкту державної власності у комунальну власність*

***Шановний Володимире Борисовичу!***

До мене, як до народного депутата України так і як депутата Київської міської ради, неодноразово звертались представники інститутів громадянського суспільства, громадяни України - небайдужі мешканці міста Києва щодо системного (майже щоденного) фізичного рушення об'єкту культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури «Гостинний двір», яке становить генетичний код української культури та є складовою емансипації українського народу від його колоніального (імперського та радянського) минулого.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 28 лютого 2018 року договір оренди державного майна №149, укладений 18.03.1994р. було розірвано у частині, яка стосується об'єкта культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури «Гостинний двір», загальною площею 9433 квадратних метрів та зобов'язано ПАТ «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «Укрреставрація» повернуто її Регіональному відділенню Фонду державного майна України у місті Києва, тобто судовим рішенням, що набрало 28.02.2018 законної сили, об'єкт культурної спадщини –

будівлю – пам'ятку архітектури «Гостинний двір» було повернуто у власність держави, тобто власність усього Українського народу.

Крім того, Постановою Верховного суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 12 квітня 2018 року у справі №910/11547/16 касаційну скаргу Приватного акціонерного товариства "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство "Укрреставрація" на рішення Господарського суду міста Києва від 06.07.2017 та постанову Київського апеляційного господарського суду від 17.10.2017 було залишено без задоволення, а Рішення Господарського суду міста Києва від 06.07.2017 та постанову Київського апеляційного господарського суду від 17.10.2017 у справі №910/11547/16 було залишено без змін.

Мною, як народним депутатом України, було направлено депутатське звернення №10-2214 від 13 березня 2018 року до Вас, як до Прем'єр-міністра України, з проханням невідкладно провести робочу зустріч між представниками Кабінету Міністрів України, Київської міської державної адміністрації та Фонду державного майна України на предмет вирішення питання про нагальну необхідність створення закладу культури на місці об'єкту культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури державної форми власності «Гостинний двір».

Однак, станом на момент написання даного депутатського запиту (24.05.2018 року) мною був отриманий лише супровідний лист Кабінету Міністрів України №10663/1/1-18 від 03.04.2018 року, яким розписано моє депутатське звернення на деяких посадових осіб органів виконавчої влади.

Як народний депутат України, у своїх депутатських зверненнях, депутатських запитах та у засобах масової інформації я неодноразово зазначав, що зазначена будівля (об'єкт культурної спадщини — пам'ятка архітектури «Гостинний двір») знаходиться в надзвичайно незадовільному технічному стані, а саме, споруда перебуває в аварійному стані, тобто внаслідок розвитку руйнівних процесів його подальша нормальна експлуатація стає об'єктивно неможливою, що, у свою чергу, потребує якнайшвидших невідкладних заходів реагування органів публічної влади держави для збереження історичної пам'яті щодо культури українського народу, її самоідентифікації та належного подальшого розвитку.

Окрім того, у прес-повідомленні на офіційному сайті Генеральної прокуратури України зазначається, що за умовами договору орендар (ПАТ "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство "Укрреставрація") взяв на себе повну відповідальність за збереження пам'ятки архітектури та утримання будівлі в належному санітарному, протипожежному і технічному стані. Попри це, уповноваженими посадовими особами Регіональним відділенням Фонду державного майна по м. Києву неодноразово встановлювались факти істотного порушення орендарем умов договору, зокрема, істотного погіршення стану об'єкту



оренди, чим, фактично, створено реально загрозу руйнації пам'ятки архітектури «Гостинний двір».

Так, зазначене й було однією з основних правових підстав для подання відповідного позову органами прокуратури спільно з представниками Фонду державного майна. Крім того, згадані непоодинокі факти руйнації даного майна та свідомого ухиляння від виконання своїх обов'язків за договором також були належним чином встановлені судами різних інстанцій у різних за змістом судових рішення, зокрема й Касаційним господарським судом у складі Верховного суду у Постанові від 12 квітня 2018 року у справі №910/11547/16.

Наскільки мені відомо, представниками Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву були подані документи до Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для здійснення державної реєстрації права власності на об'єкт культурної спадщини – будівлю – пам'ятку архітектури «Гостинний двір».

На виконання принципової позиції територіальної громади міста Києва, яка більше десяти років поспіль боролась за збереження цієї будівлі та відстоювала інтереси як територіальної громади міста Києва так і загалом інтереси держави щодо об'єкту культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури «Гостинний двір» Київською міською радою було прийнято Рішення від 28 листопада 2017 року N 556/3563, яким було надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору, м. Київ, Контрактова площа, 4, який станом на 14.03.2018 належить до державної власності. Згідно з абз. 2 п. 1 зазначеного рішення, у свою чергу, Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

Відповідно до ст. 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням: Кабінету Міністрів України - щодо об'єктів, визначених у абзацах другому - п'ятому частини першої статті 2 цього Закону (крім нерухомого майна, призначеного виключно для розміщення дошкільних навчальних закладів). Згідно з абзацом 2 ч. 1 ст. 2 вищезазначеного закону об'єктами передачі згідно є: нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу), об'єкти незавершеного будівництва).

Так, вищезазначеним рішенням Київська міська рада як орган місцевого самоврядування підтверджує готовність отримати відповідну будівлю у аварійному стані для якнайшвидшого проведення в ній ремонтних робіт.

Відповідно до ч.5 ст.17 Закону України «Про статус народного депутата України», народний депутат як представник державної влади у разі порушення



прав, свобод і інтересів людини та громадянина, що охороняються законом, та інших порушень законності має право звертатися з вимогою до відповідних органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, керівників підприємств, установ та організацій припинити такі порушення. Посадові особи органів державної влади, органів місцевого самоврядування, керівники підприємств, установ та організацій, а також працівники правоохоронних органів, до яких звернуто вимогу народного депутата про припинення порушення законності, зобов'язані негайно вжити заходів щодо усунення порушення, а за необхідності - притягнути винних до відповідальності з наступним інформуванням про це народного депутата.

Статтею 3 Закону України «Про Кабінет міністрів України» встановлено, що Кабінет Міністрів України є колегіальним органом. Кабінет Міністрів України приймає рішення після обговорення питань на його засіданнях.

Відповідно до ст. 39 зазначеного закону визначено, що Кабінет Міністрів України спрямовує діяльність органів виконавчої влади на сприяння ефективному функціонуванню та розвитку місцевого самоврядування, дотримання визначених законом прав органів місцевого самоврядування, забезпечує взаємодію центральних і місцевих органів виконавчої влади з органами місцевого самоврядування у вирішенні питань місцевого значення, зокрема економічного, соціального та культурного розвитку відповідних адміністративно-територіальних одиниць.

Враховуючи зазначене, зважаючи на нагальну необхідність здійснення ремонтних (протиаварійних) робіт на об'єкті культурної спадщини – будівлі – пам'ятці архітектури державної форми власності «Гостинний двір», керуючись ст.15 Закону України «Про статус народного депутата України»,

**вимагаю:**

невідкладно, на найближчому засіданні Кабінету Міністрів України, розглянути вищезазначене питання щодо термінового та належного реагування вищого органу у системі органів виконавчої влади на загрозу руйнації об'єкта культурної спадщини – пам'ятки архітектури «Гостинний двір» шляхом прийняття відповідного рішення Кабінету Міністрів України про передачу даного об'єкту державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Києва.

**З повагою,  
народний депутат України**



**І.В. Луценко**  
(посв. №211)