



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2614

06.07.2018

**Державна служба України з  
питань геодезії, картографії та  
кадастру**

Надсилаємо адресований Державній службі України з питань геодезії, картографії та кадастру депутатський запит народного депутата України Підберезняка В. І., оголошений на засіданні Верховної Ради України 6 липня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

**А. ПАРУБІЙ**



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

тел: (044) 255-20-77, ел. пошта: [pidberezniak@v.rada.gov.ua](mailto:pidberezniak@v.rada.gov.ua)

№ VIІ - 442/50  
від 04.07.12 року

✓ Державна служба України з питань  
геодезії, картографії та кадастру

Міністерство екології та природних  
ресурсів України

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*«Щодо стану земельних відносин  
стосовно прибережних земель та  
земель водного фонду Миколаївської  
області»*

Прибережні землі та землі водного фонду Миколаївської області, на яких розміщені об'єкти інфраструктури, промисловості, транспорту, в тому числі й гідротехнічні споруди, складають стратегічно важливу основу економічного розвитку Миколаївщини та України.

Стан належного оформлення даних земель та відповідно й їх використання за цільовим призначенням з дотриманням норм екологічного законодавства має бути під особливою увагою держави.

Проте, існують непоодинокі випадки, коли державні та приватні підприємства, в користуванні яких знаходяться дані землі, використовують їх не за цільовим призначенням, в тому числі й без належно оформленої землевпорядної документації, ухиляються від сплати податків як до місцевих так і до державного бюджету, здійснюють свою діяльність з порушенням екологічних норм та стандартів, що призводить до забруднення навколишнього природного середовища.

Так, ще у 2012 році Миколаївською міською радою надано ТОВ «Трансюкрейн» в оренду строком на 25 років земельні ділянки загальною площею 56,1290 га, зарахувавши їх до земель іншого призначення, для будівництва комплексу з перевалення скраплених вуглеводневих газів по вул. Айвазовського в м. Миколаєві, поблизу території спеціалізованого морського порту «Октябрьськ».

Проте, станом на сьогодні, вказана земельна ділянка взагалі не використовується орендарем за цільовим призначенням та викликає обґрунтований сумнів щодо правомірності відведення даної земельної ділянки поза земельних торгів.

У зв'язку з цим, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу здійснити комплексну перевірку всіх прибережних земель та земель водного фонду Миколаївської області, зокрема:

- ДП «Миколаївський суднобудівний завод» 156 га вул. Адміральська, 38, м. Миколаїв;
- ТОВ судноплавна компанія «НИЭСКО» 0,99 га по вул. Велика Морська, 2-а, м. Миколаїв;
- ТОВ «Варварівський елеватор» 3,09 га по вул. Адмірала Макарова, 31, (Варварівка) м. Миколаїв;
- ТОВ «Чорноморська яхтенна верф» 0,67 вул. Поштова, 2, м. Миколаїв;
- Миколаївський річковий вокзал 1,16 га по вул. Варварівський спуск, 5-а, м. Миколаїв;
- ТОВ «Южное море» 0,53 га по вул. Варварівський спуск, 5-а, м. Миколаїв;
- Миколаївський яхт-клуб 0,9 га по вул. Спортивна, 3, м. Миколаїв;
- ПАТ «Судноплавна компанія «Укррічфлот» 48 га по вул. Проектна, 1, м. Миколаїв;
- ПАТ «Агроекспорт» 2,3 га по вул. Проектна, 1, м. Миколаїв;
- ТОВ «Універсал-порт» 0,96 га по вул. Проектна, 1, м. Миколаїв;
- ТОВ «Авто-Петрол» 7,82 га по вул. Проектна, 4, м. Миколаїв;
- ТОВ «Авентин» 22,29 га, 2,173га, 29,4 га по вул. Проектна, 6, м. Миколаїв;
- ПАТ «Чорноморський суднобудівний завод» по вул. Індустріальна, 1, м. Миколаїв;
- ТОВ СП «Нібулон» 25,53 га, 20,35 га, 7,13 га, 2,95 га по вул. Каботажний спуск, 1, м. Миколаїв;
- ТОВ СП «Нібулон» 7,93 га, 7,66 га по вул. Каботажний спуск, 2/1, м. Миколаїв;
- ДУ «Держгідрографія» по вул. Каботажний спуск, 1, м. Миколаїв;
- ТОВ «Дунайська судноплавно-стивідорна компанія» 1,55 га по вул. Заводська, 23/40, м. Миколаїв;
- ДП «Миколаївський морський торговельний порт» по вул. Громадянський узвіз, 1/9, м. Миколаїв;
- перевантажувальний термінал Sofco Agri по вул. Громадянський узвіз, 1/9, м. Миколаїв;
- перевантажувальний термінал «Бунге Україна» по вул. Громадянський узвіз, 1/9, м. Миколаїв;
- ПАТ «Державна продовольчо-зернова корпорація України» 1,6 га по вул. Заводська, 31-а, м. Миколаїв;
- ТОВ «Європейська транспортна стивідорна компанія» 2,6 га по вул. Заводська, 23/46, м. Микорлаїв;



- ПП «Глобал-Інвест» 17,16 га, 17,68 га по вул. Космонавтів, 1-н, м. Миколаїв;
- ТОВ «Николаевстройсервис» 8,13 га по вул. Космонавтів, 1/20, м. Миколаїв;
- ДУ «Держгідрографія» 1,6 га Сіверсова коса, м. Миколаїв;
- ТОВ «Астон Індастріал» 8,2 га по пр. Корабелів, 2, м. Миколаїв;
- ТОВ «Нерейінтертранс» 10,14 га по пр. Корабелів, 2-б, м. Миколаїв;
- ТОВ «Кредо-Океан» 10,2 га по площі Заводська, 1, м. Миколаїв;
- ПАТ «Миколаївський суднобудівний завод «Океан» по площі Заводська, 1, м. Миколаїв;
- ПАТ «Морський спеціалізований порт Ніка-Тера» по вул. Айвазовського, 23, м. Миколаїв;
- ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» по вул. Айвазовського, 29, м. Миколаїв;
- Філія «Октябрськ» ДП «АМПУ» по вул. Айвазовського, 29, м. Миколаїв;
- ТОВ «Трансюкрейн» 56,13 га по вул. Айвазовського в м. Миколаєві, поблизу території спеціалізованого морського порту «Октябрськ»;
- ТОВ «Євронешторг» 1,7 га по вул. Айвазовського, 14, м. Миколаїв;
- ТОВ МП «Термінал-Укрхарчозбутсировина» 157 га в межах території Галициновської сільської ради Вітовського району Миколаївської області;
- ТОВ «Миколаївський глиноземний завод» в межах території Галициновської сільської ради Вітовського району Миколаївської області;
- ТОВ «Порт Очаків» с. Куцуруб, Очаківського району Миколаївської області;
- ТОВ «Юридична фірма «Думекс» 6 га для будівництва перевантажувального терміналу поблизу порту "Очаків" Очаківського району Миколаївської області;
- ТОВ СП «Нібулон» 5,87 га по вул. Торгова, 80, м. Нова Одеса, Новоодеського району Миколаївської області.

В тому числі й земель промисловості, транспорту поблизу вказаних об'єктів, які знаходяться у прибережних зонах акваторій Бузько-Дніпровського лиману, річок Інгул та Південний Буг.

Про результати здійснення перевірки прошу поінформувати у встановлені законом строки

**З повагою,**

**народний депутат України**



**Підберезняк В.І.**