



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2667

06.07.2018

Хмельницькому міському голові

**СИМЧИШИНУ О.С.**

Шановний Олександрє Сергійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Мельника С. І., оголошений на засіданні Верховної Ради України 6 липня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

вул.Грушевського, 5, Київ, Україна, 01008, тел.(044) 255 43 47

від 04.07.2018 р. № 1055/18

Хмельницькому міському голові  
Симчишину О.С.

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Щодо визначення Управляючої муніципальної компанії «Проскурівська» управителем будинку по вул.Гагаріна, 1 м.Хмельницького та підвищення ціни на послугу з управління

#### *Шановний Олександрє Сергійовичу!*

До мене, як народного депутата України, звернулись мешканці будинку по м.Хмельницького, (вул.Гагаріна, ) та інші, щодо процедури визначення Управляючої муніципальної компанії «Проскурівська» управителем будинку заявників та обґрунтованості підвищення ціни на послугу з управління.

Згідно рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 23.05.2018 р. №385 «Про призначення управителів багатоквартирних будинків у місті Хмельницькому» Управляючу муніципальну компанію «Проскурівська» визначено управителем будинку по вул.Гагаріна,1.

Виконавчим комітетом Хмельницької міської ради від імені співвласників багатоквартирного будинку укладено договір з УМК «Проскурівська» про надання послуги з управління багатоквартирним будинком від 29.05.2018 р. №4/60, згідно якого ціна послуги зросла майже в чотири рази та склала 4 грн. 63 коп. на 1 м<sup>2</sup> (з ПДВ) загальної площі квартири/нежитлового приміщення.

Заявники вказують на непрозорість проведення міською владою конкурсу з визначення управителя багатоквартирного будинку та укладання виконавчим комітетом Хмельницької міської ради від імені співвласників будинку договору з УМК «Проскурівська» без погодження з мешканцями будинку.

Зі слів заявників, в їхньому будинку, що побудований понад 80 років тому не виконуються ремонтні роботи, не проводиться технічне обслуговування та ремонт внутрішньобудинкових систем водопостачання, водовідведення та зливової каналізації, ремонт електрообладнання, занедбані



горища та підвали, не проводиться прибирання в під'їздах, дератизація, прибирання та благоустрій прилеглої території, санітарна очистка дерев та інше.

Викликає обурення заявників необґрунтоване, на їх думку, та непрозоре підвищення ціни на послугу з управління, яка прийнята без громадського обговорення, без врахування думки та погодження мешканців. Також відсутня будь-яка інформація щодо обґрунтування такого підняття вартості послуги та переліку послуг, що надаватиметься компанією у зв'язку із здороженням.

Крім того заявники ставлять під сумнів спроможність УМК «Проскурівська» (в яку у минулому році рішенням Хмельницької міської ради була перетворена ЖЕК №2) забезпечити належне утримання та ремонт спільного майна їх багатоквартирного будинку і прибудинкової території.

У зв'язку з вищевикладеним, відповідно до Закону України «Про статус народного депутата України» прошу надати детальну інформацію щодо:

- процедури підготовки та проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку вул.Гагаріна,1;
- критеріїв оцінки конкурсних пропозицій, що виявились визначальними при призначенні Управляючої муніципальної компанії «Проскурівська» управителем багатоквартирного будинку вул.Гагаріна,1;
- висвітлення інформації про проведення конкурсу в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування;
- фактичних витрат в розрізі складових квартплати за 2017 рік (за переліком) по будинку по вул.Гагаріна,1;
- калькуляції витрат (за складовими), що лягла в розрахунок вартості послуги з управління багатоквартирним будинком по вул.Гагаріна,1;
- економічного обґрунтування підвищення Управляючою муніципальною компанією «Проскурівська» вартості послуги з управління багатоквартирним будинком по вул.Гагаріна,1 за статтями витрат;
- переліку послуг з управління багатоквартирним будинком по вул.Гагаріна, 1, що будуть надаватись Управляючою муніципальною компанією «Проскурівська» із зазначенням періодичності їх виконання.

**З повагою**  
**Народний депутат України**

**С.Мельник**  
(посв.№385)