



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

24.03.2018 № 10-23-6084

На № _____ від _____

Голові Верховної Ради України
А. Парубію

Щодо ПАТ «Дніпроенерго»

Шановний Андрію Володимировичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) відповідно до листа Голови Верховної Ради України від 02.03.2018 № 11/10-517 розглянув Ваш депутатський запит від 28.02.2018 № 149/2/392 щодо договору купівлі-продажу ПАТ «Дніпроенерго» та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про приватизацію державного майна» (чинного на момент приватизації) органи приватизації здійснюють державну політику у сфері приватизації.

Під час приватизаційного процесу між покупцем і продавцем укладається відповідний договір купівлі-продажу, до якого включаються передбачені бізнес-планом чи планом приватизації зобов'язання або зобов'язання сторін, які були визначені умовами аукціону, конкурсу чи викупу. Так, за результатами конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» між Фондом та ТОВ ДТЕК ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД (далі – Покупець) укладено відповідний договір купівлі-продажу від 13.03.2012 № КПП-595 (далі – Договір).

Умови продажу було погоджено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 02.11.2011 № 1106-р «Про погодження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства «Дніпроенерго».

У свою чергу, одним із завдань органів приватизації, передбачених статтею 27 Закону України «Про приватизацію державного майна», є контроль за виконанням покупцями зобов'язань за договорами купівлі-продажу державного майна.

Умовами Договору передбачено виконання Покупцем ряду вимог природоохоронного законодавства, а саме:

а) розроблення до 31 грудня 2013 р. плану заходів товариства з охорони навколишнього природного середовища, яким передбачається, зокрема, здійснення заходів з охорони атмосферного повітря, у тому числі із скорочення викидів оксидів сірки, азоту та твердих часток, передбачивши початок його виконання не пізніше 1 січня 2015 року;

03.04.2018 12:05

ВХ. № 69885

б) встановлення приладів автоматичного контролю за кількістю та якістю забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря від котельних агрегатів, під час здійснення заходів з модернізації пилогазоочисного устаткування або його заміни на нове у строк, передбачений Протоколом про приєднання України до Договору про заснування Енергетичного Співтовариства щодо виконання умов Директиви 2001/80/ЕС;

в) проведення до 31 грудня 2013 року модернізації очисних споруд промислових, зливових, стічних вод на Придніпровській ТЕС;

г) розроблення та впровадження системи комплексного екологічного моніторингу на всіх діючих енергоблоках та в зоні впливу ТЕС на об'єкти навколишнього природного середовища відповідно до природоохоронного законодавства.

Крім того, статтею 27 Закону України «Про приватизацію державного майна» передбачено, що строк виконання зобов'язань, визначених у договорі купівлі-продажу, крім мобілізаційних завдань, не повинен перевищувати п'яти років.

Під час проведення перевірок дотримання умов Договору у сфері природоохоронної діяльності Фондом не було зафіксовано невиконання вищевказаних вимог у строки, передбачені умовами Договору. Крім того, штрафні санкції до Покупця об'єкта приватизації Фондом не застосовувались.

В той же час повідомляємо, що у 2017 році між Фондом та ОРНЕКС ЛІМІТЕД (ORNEKX LIMITED) укладено біржовий контракт від 31.08.2017 № 763152/255 на купівлю пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» у кількості 1 491 859 штук, що становить 25 % статутного капіталу товариства.

Враховуючи зазначені обставини на сьогодні державна частка у статутному капіталі ПАТ «Дніпроенерго» відсутня, оскільки глибина продажу пакета акцій становить 100 % його статутного капіталу.

Додатки:

1. *Копія договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» від 13.03.2012 № КПП-595 на 5 арк.*
2. *Копія біржового контракту від 31.08.2017 № 763152/255 на 1 арк.*

З повагою

В. о. Голови Фонду



В. Трубаров



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

24.03.2018 № 10-23-6084

На № _____ від _____

Голові Верховної Ради України
А. Парубію

Щодо ПАТ «Дніпроенерго»

Шановний Андрію Володимировичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) відповідно до листа Голови Верховної Ради України від 02.03.2018 № 11/10-517 розглянув Ваш депутатський запит від 28.02.2018 № 149/2/392 щодо договору купівлі-продажу ПАТ «Дніпроенерго» та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про приватизацію державного майна» (чинного на момент приватизації) органи приватизації здійснюють державну політику у сфері приватизації.

Під час приватизаційного процесу між покупцем і продавцем укладається відповідний договір купівлі-продажу, до якого включаються передбачені бізнес-планом чи планом приватизації зобов'язання або зобов'язання сторін, які були визначені умовами аукціону, конкурсу чи викупу. Так, за результатами конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» між Фондом та ТОВ ДТЕК ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД (далі – Покупець) укладено відповідний договір купівлі-продажу від 13.03.2012 № КПП-595 (далі – Договір).

Умови продажу було погоджено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 02.11.2011 № 1106-р «Про погодження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства «Дніпроенерго».

У свою чергу, одним із завдань органів приватизації, передбачених статтею 27 Закону України «Про приватизацію державного майна», є контроль за виконанням покупцями зобов'язань за договорами купівлі-продажу державного майна.

Умовами Договору передбачено виконання Покупцем ряду вимог природоохоронного законодавства, а саме:

а) розроблення до 31 грудня 2013 р. плану заходів товариства з охорони навколишнього природного середовища, яким передбачається, зокрема, здійснення заходів з охорони атмосферного повітря, у тому числі із скорочення викидів оксидів сірки, азоту та твердих часток, передбачивши початок його виконання не пізніше 1 січня 2015 року;

03.04.2018 12:05

EX. 10 69885

б) встановлення приладів автоматичного контролю за кількістю та якістю забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря від котельних агрегатів, під час здійснення заходів з модернізації пилогазоочисного устаткування або його заміни на нове у строк, передбачений Протоколом про приєднання України до Договору про заснування Енергетичного Співтовариства щодо виконання умов Директиви 2001/80/ЕС;

в) проведення до 31 грудня 2013 року модернізації очисних споруд промислових, зливових, стічних вод на Придніпровській ТЕС;

г) розроблення та впровадження системи комплексного екологічного моніторингу на всіх діючих енергоблоках та в зоні впливу ТЕС на об'єкти навколишнього природного середовища відповідно до природоохоронного законодавства.

Крім того, статтею 27 Закону України «Про приватизацію державного майна» передбачено, що строк виконання зобов'язань, визначених у договорі купівлі-продажу, крім мобілізаційних завдань, не повинен перевищувати п'яти років.

Під час проведення перевірок дотримання умов Договору у сфері природоохоронної діяльності Фондом не було зафіксовано невиконання вищевказаних вимог у строки, передбачені умовами Договору. Крім того, штрафні санкції до Покупця об'єкта приватизації Фондом не застосовувались.

В той же час повідомляємо, що у 2017 році між Фондом та ОРНЕКС ЛІМІТЕД (ORNEX LIMITED) укладено біржовий контракт від 31.08.2017 № 763152/255 на купівлю пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» у кількості 1 491 859 штук, що становить 25 % статутного капіталу товариства.

Враховуючи зазначені обставини на сьогодні державна частка у статутному капіталі ПАТ «Дніпроенерго» відсутня, оскільки глибина продажу пакета акцій становить 100 % його статутного капіталу.

Додатки:

1. Копія договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» від 13.03.2012 № КПП-595 на 5 арк.
2. Копія біржового контракту від 31.08.2017 № 763152/255 на 1 арк.

З повагою

В. о. Голови Фонду



В. Трубаров

ДОГОВІР №КПП- 595
купівлі-продажу пакета акцій
публічного акціонерного товариства "Дніпроенерго"
за конкурсом

*місто Київ**тринадцяте березня дві тисячі дванадцятого року*

Фонд державного майна України, ідентифікаційний код 00032945, юридична адреса: 01601, місто Київ 133, вулиця Кутузова 18/9 (далі - Продавець), в особі **Голови Фонду державного майна України Рябченка Олександра Володимировича**, який діє на підставі Закону України "Про Фонд державного майна України" від 09 грудня 2011 року №4107-VI та наказу Фонду державного майна України від 2 квітня 2010 року №347К, з однієї сторони, та **Компанія ДТЕК ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД (DTEK HOLDINGS LIMITED)**, зареєстрований офіс якої знаходиться за адресою: Themistokli Dervi 3 (Темістоклі Дерві 3), JULIA HOUSE (ЮЛІЯ ХАУС), 1066, Нікосія, Кіпр, зареєстрована 10 квітня 2006 року у Нікосії, Республіка Кіпр (Реєстраційний номер: HE 174860) (далі - Покупець) в особі повноважного представника пана **Максима Тімченка**, який проживає за адресою: м. Київ, вул. Григорія Андрющенка, буд. 4а, кв.11, що діє на підставі Довіреності від 07 грудня 2011 року, підписаної у Нікосії та скріпленої корпоративною печаткою ДТЕК ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД директором п. Панайотою Пападеметріу та секретарем п. Моною Стефані 22 грудня 2011 року, засвідченої 22 грудня 2011 року ХР. ХРІСТОДУЛУ (CHR. CHRISTODOULOU) - Співробітником, що завіряє документи у Нікосії - Кіпр, та Нікос Пападопулос (NICOS PAPADOPOULOS) - Дільничним службовцем, що завіряє документи у Нікосії - Кіпр, апостиль №419555/11 проставлений А. КОНСТАНТІНУ (A. CONSTANTINOU) Постійно діючим секретарем Міністерства юстиції і громадського порядку у Нікосії - Кіпр 22 грудня 2011 року; підпис директора Максима Тімченка засвідчено 13 грудня 2011 року Даан тер Браак (Daan ter Braak) - цивільним нотаріусом в м. Амстердам (Нідерланди), апостиль №49472 проставлений пані С.Х.М. ван Брейне (mw. S.H.M. van Breene) службовцем Суду Амстердама - Нідерланди 14 грудня 2011 року, з іншої сторони, уклали договір купівлі-продажу (далі - Договір) про таке.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України «Про погодження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства "Дніпроенерго" від 2 листопада 2011 року №1106-р, Продавець за підсумками конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу державного пакета акцій (протокол засідання конкурсної комісії з продажу пакета акцій ПАТ "Дніпроенерго" від 12.03.2012 №4, затверджений Фондом державного майна України 12.03.2012, та наказ Фонду державного майна України від 12.03.2012 №348) зобов'язується передати у власність Покупцю пакет акцій ПАТ "Дніпроенерго" (далі - товариство), розташованого за адресою: Україна, 69006, місто Запоріжжя, вулиця Добролюбова, 20, код за ЄДРПОУ 00130872, а Покупець зобов'язується сплатити за вказаний пакет акцій ціну пакета акцій, прийняти цей пакет акцій і виконати обов'язки, передбачені Договором.



ВРП №171201

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Предметом Договору є пакет акцій публічного акціонерного товариства «Дніпроенерго» кількістю 1 491 858 (один мільйон чотириста дев'яносто одна тисяча вісімсот п'ятдесят вісім) штук простих іменних акцій, випущених у бездокументарній формі, що становить 25% статутного капіталу товариства, номінальною вартістю однієї акції 25 грн. та номінальною вартістю пакета акцій 37 296 450 (тридцять сім мільйонів двісті дев'яносто шість тисяч чотириста п'ятдесят) гривень (згідно з уточненим планом розміщення акцій товариства, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 18.07.2011 № 1078) (далі – пакет акцій), який за результатами конкурсу продано за 1 179 700 000 (один мільярд сто сімдесят дев'ять мільйонів сімсот тисяч) гривень.

ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2. Ціна пакета акцій ПАТ «Дніпроенерго» кількістю 1 491 858 штук простих іменних акцій, що становить 25% статутного капіталу товариства, становить 1 179 700 000 (один мільярд сто сімдесят дев'ять мільйонів сімсот тисяч) гривень.

Покупець зобов'язаний розрахуватися за придбаний пакет акцій товариства протягом календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору в сумі 1 179 700 000 (один мільярд сто сімдесят дев'ять мільйонів сімсот тисяч) гривень, у тому числі протягом календарних днів сплатити 589 850 000 (п'ятсот вісімдесят дев'ять мільйонів вісімсот п'ятдесят тисяч) гривень, що становить 50 відсотків ціни пакета акцій.

3. Розрахунки за придбаний пакет акцій здійснюються таким чином:

конкурсна гарантія, унесена Покупцем для участі в конкурсі в сумі 117 400 000 (сімнадцять мільйонів чотириста тисяч) гривень, та перерахована відповідно до платіжне доручення від 28.12.2011 № 15 з рахунку Покупця № 26000962481375, ПАТ ПУМБ у Донецьк, МФО 334851 на рахунок Продавця № 37316021000058, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, зараховується Покупцем на рахунок оплати ціни пакета акцій;

кошти Покупця в сумі 472 450 000 (чотириста сімдесят два мільйони чотири п'ятдесят тисяч) гривень перераховуються протягом 30 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору з рахунку Покупця № 26000962481375, ПАТ ПУМБ у Донецьк, МФО 334851 на рахунок Продавця № 37183500900028, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Одержувач коштів: Фонд державного майна України, призначення платежу: оплата за пакет акцій;

кошти Покупця в сумі 589 850 000 (п'ятсот вісімдесят дев'ять мільйонів вісім п'ятдесят тисяч) гривень перераховуються протягом 60 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору з рахунку Покупця № 26000962481375, ПАТ ПУМБ у Донецьк, МФО 334851 на рахунок Продавця № 37183500900028, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Одержувач коштів: Фонд державного майна України, призначення платежу: оплата за пакет акцій.

4. Покупець не може використовувати як джерело плати за виконання будь-яких зобов'язань за Договором кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності товариства (прибуток, амортизаційні відрахування, оборотні активи тощо, крім дивідендів).

НАБУТТЯ ТА РЕАЛІЗАЦІЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

5. Право власності на пакет акцій переходить до Покупця від дати сплати повної вартості придбаного пакета акцій.

6. Права Покупця на участь в управлінні товариством, одержання доходу тощо реалізуються від дати зарахування пакету акцій, які придбаваються за цим Договором, на рахунок Покупця у зберігача.

**ПЕРЕДАЧА ПАКЕТА АКЦІЙ**

7. Передача пакета акцій Продавцем Покупцю здійснюється протягом трьох робочих днів від дати надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій, на рахунок Продавця, а у випадках, в яких необхідне отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання — протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів сплачених за пакет акцій, та одержання дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України) і засвідчується актом приймання-передавання пакета акцій товариства (далі — Акт приймання-передавання), який підписується сторонами Договору.

Продавець зобов'язаний переказати пакет акцій, що є предметом цього Договору, з рахунку в цінних паперах №003010 у зберігача «Укресімбанк» на рахунок в цінних паперах Покупця №205251 у зберігача ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК», код зберігача у ПрАТ «ВДЦП» 1006 протягом трьох робочих днів з дня підписання акту приймання-передавання пакета акцій.

Покупець зобов'язаний прийняти пакет акцій, що є предметом цього Договору, не пізніше трьох робочих днів з дня підписання акту приймання-передавання пакета акцій.

Сторони самостійно сплачують послуги своїх зберігачів за цим Договором.

Сторони рівною мірою відповідають за перереєстрацію права власності на акції: кожна — в частині тих дій, які вона має вчинити з цією метою згідно з цим Договором.

ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

8. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої сторони виконання належним чином її обов'язків.

9. Сторона, яка порушила обов'язки, передбачені Договором, повинна усунути ці порушення.

ОБОВ'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ

10. Покупець зобов'язаний у встановлений у пункті 2 Договору строк повністю сплатити ціну придбаного пакета акцій та прийняти від Продавця придбаний пакет акцій за Актом приймання-передавання.

11. У межах корпоративних прав, придбаних за договором купівлі-продажу пакета акцій товариства, що укладений за результатами конкурсу, покупець зобов'язаний виконати фіксовані умови конкурсу та забезпечити:

11.1. В економічній діяльності товариства:

а) дотримання ліцензійних умов провадження діяльності з виробництва електричної та теплової енергії;

б) недопущення утворення простроченої заборгованості товариства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами;

в) виконання мобілізаційних завдань, визначених для товариства;

г) використання вугілля, що видобувається на шахтах, розташованих на території України, в обсязі не менше 70 відсотків обсягу палива, що використовується товариством для виробництва електричної та теплової енергії на пиловугільних енергоблоках, які перебувають у власності товариства на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;

г) утримання в належному стані об'єктів та засобів цивільної оборони;

д) дотримання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

11.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності товариства:

а) протягом 2011—2016 років таку встановлену потужність:

Запорізької ТЕС — не менш як 3600 МВт за умови продовження строку довгострокового договору з елементами консервації блока потужністю 800 МВт відповідно до наказів М



ВРП №171202

Криворізької ТЕС — не менш як 2820 МВт за умови продовження строку довгострокового резерву з елементами консервації блока потужністю 564 МВт відповідно до наказів Міненерговугілля;

Придніпровської ТЕС — не менш як 1765 МВт за умови продовження строку довгострокового резерву з елементами консервації блоків потужністю 570 МВт відповідно до рішень Міненерговугілля;

Зменшення встановленої потужності допускається лише у разі прийняття Міненерговугіллям відповідного рішення;

б) до 30 вересня 2012 р. розроблення та виконання Програми розвитку та технічного переоснащення ПАТ “Дніпроенерго” на період до 2016 року, якою передбачається:

реконструкція протягом п’яти років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій блоків Запорізької ТЕС з приведенням їх регулювальної здатності у відповідність з вимогами Європейської мережі системних операторів з передачі електроенергії (ENTSO-E) (далі — Європейська мережа) і забезпеченням загального збільшення потужності та діапазону маневреності блоків, на яких здійснюється реконструкція, не менш як на 50 МВт;

реконструкція протягом п’яти років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій блоків Криворізької ТЕС з приведенням їх регулювальної здатності у відповідність з вимогами Європейської мережі і забезпеченням загального збільшення потужності та діапазону маневреності блоків, на яких проводиться реконструкція, не менш як на 115 МВт;

реконструкція протягом п’яти років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій блоків Придніпровської ТЕС з приведенням їх регулювальної здатності у відповідність з вимогами Європейської мережі і забезпеченням загального збільшення потужності та діапазону маневреності блоків, на яких проводиться реконструкція, не менш як на 25 МВт;

в) здійснення щорічних інвестицій для модернізації загальностанційного обладнання, в тому числі системи хімічної водопідготовки, паливоподачі, відкритого розподільного пристрою, на рівні не менше середньорічного обсягу за останні три роки до дати переходу до покупця права власності на пакет акцій;

11.3. У соціальній діяльності товариства:

а) недопущення утворення простроченої заборгованості товариства перед працівниками із заробітної плати та інших виплат, передбачених колективним договором;

б) поетапне підвищення заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства відповідно до умов колективного договору;

в) недопущення протягом шести місяців з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій звільнення працівників товариства з ініціативи покупця або уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 частини першої статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України);

г) протягом трьох років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій недопущення без погодження з профспілковою організацією скорочення чисельності працівників товариства більш як на 5 відсотків на рік. У разі розірвання трудового договору з працівниками товариства за згодою сторін протягом трьох років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій товариство здійснює виплату вихідної допомоги згідно з колективним договором;

г) виконання колективного договору та укладення нового згідно із Законом України “Про колективні договори і угоди”;

д) належне утримання об’єктів соціально-побутового призначення шляхом фінансування та здійснення заходів з дотримання санітарно-гігієнічних, будівельних і пожежних вимог, норм та правил утримання таких об’єктів;



е) переважне право на зайняття вакантних посад товариства громадянами України;
е) підготовку, навчання і підвищення кваліфікації працівників товариства, їх перепідготовку та перекваліфікацію за рахунок коштів товариства відповідно до програм його розвитку;

ж) здійснення щороку заходів з оздоровлення працівників товариства, членів їх сімей та пенсіонерів згідно з колективним договором;

з) здійснення витрат товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників відповідно до колективного договору;

и) впровадження до 31 грудня 2014 р. системи управління охороною праці та промисловою безпекою відповідно до вимог міжнародного стандарту OHSAS 18001:2007 або аналогічного міжнародного стандарту;

і) здійснення витрат товариством на охорону праці відповідно до Закону України "Про охорону праці", розроблення та здійснення комплексних заходів з виконання встановлених нормативів безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення наявного рівня охорони праці та запобігання випадкам виробничого травматизму і професійних захворювань;

ї) погодження із профспілковою організацією та трудовим колективом товариства дій з відчуження соціально-культурних закладів, передачі житлового фонду та об'єктів соціальної інфраструктури, які є власністю товариства, у комунальну власність відповідних територіальних громад;

й) забезпечення дотримання безпечних умов праці працівників товариства;

к) сприяння діяльності всіх профспілкових органів із забезпечення відрахування членських профспілкових внесків і перерахування їх на рахунок відповідного профспілкового комітету в день отримання в установах банків коштів для виплати заробітної плати;

11.4. У природоохоронній діяльності товариства:

а) дотримання вимог природоохоронного законодавства;

б) протягом одного року з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій розроблення та офіційне проголошення екологічної політики товариства відповідно до вимог ДСТУ ISO 14001:2006 або міжнародного стандарту ISO 14001:2004;

в) розроблення до 31 грудня 2013 р. плану заходів товариства з охорони навколишнього природного середовища, яким передбачається, зокрема, здійснення заходів з охорони атмосферного повітря, у тому числі із скорочення викидів оксидів сірки, азоту та твердих часток, передбачивши початок його виконання не пізніше 1 січня 2015 року;

г) встановлення приладів автоматичного контролю за кількістю та якістю забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря від котельних агрегатів, під час здійснення заходів з модернізації пилогазоочисного устаткування або його заміни на нове у строк, передбачений Протоколом про приєднання України до Договору про заснування Енергетичного Співтовариства щодо виконання умов Директиви 2001/80/ЕС;

г) проведення до 31 грудня 2013 р. модернізації очисних споруд промислових, зливових стічних вод на Придніпровській ТЕС;

д) розроблення та впровадження системи комплексного екологічного моніторингу на всіх діючих енергоблоках та в зоні впливу ТЕС на об'єкти навколишнього природного середовища відповідно до природоохоронного законодавства;

11.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

а) належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

б) сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного



ВРГ №171203

в) протягом п'яти років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій голосування на загальних зборах акціонерів товариства з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду державного майна. У разі неотримання такої згоди на день проведення загальних зборів акціонерів товариства покупець зобов'язаний голосувати проти збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

г) не допускати протягом п'яти років з дати переходу до покупця права власності на пакет акцій вчинення без попередньої згоди Фонду державного майна правочину з відчуження майна товариства, якщо балансова вартість майна, що є предметом такого правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності товариства. Зазначена умова не застосовується до правочину з відчуження майна товариства, яке здійснюється в межах звичайної господарської діяльності товариства. Під відчуженням для цілей цього пункту розуміються такі правочини: купівля-продаж, міна, дарування, безоплатна передача та передача до статутних капіталів інших господарських товариств;

г) спрямування за підсумками фінансово-господарської діяльності товариства у 2011 році частини чистого прибутку (за наявності) в розмірі не менш як 30 відсотків на виплату дивідендів та перерахування до державного бюджету дивідендів, нарахованих на придбаний у процесі приватизації пакет акцій товариства, яким володіли до його продажу НАК "Енергетична компанія України" та держава в особі Фонду державного майна.

12. Строк дії зобов'язань Покупця, які визначені пунктом 11 цього Договору та не мають визначеного періоду їх виконання, становить п'ять років від дати переходу права власності на пакет акцій товариства.

13. Забезпечення виконання зобов'язань Покупця, що визначені пунктом 11 цього Договору, здійснюється Покупцем відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" шляхом внесення пропозицій щодо включення відповідного питання до порядку денного загальних зборів та/або наглядової ради товариства, участі покупця у загальних зборах та/або засіданнях наглядової ради товариства та голосування за рішення, необхідні для виконання таких зобов'язань.

14. Покупець зобов'язується надавати Продавцю на його запити та у визначені ним строки, які не можуть бути меншими ніж сім календарних днів, необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов Договору.

15. Покупець у разі зміни свого місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це Продавця протягом 5 робочих днів.

16. У разі наявності об'єктів на товаристві, що містять державну таємницю, Покупець повинен, у межах корпоративних прав, придбаних за договором купівлі-продажу пакета акцій товариства, що укладений за результатами конкурсу, дотримуватись вимог чинного законодавства України щодо охорони державної таємниці.

ОБОВ'ЯЗКИ ПРОДАВЦЯ

17. Продавець зобов'язаний передати Покупцю пакет акцій відповідно до пункту 7 цього Договору протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів за пакет акцій на рахунок Продавця, а у випадках, в яких необхідне отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання – протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій, та одержання дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України).

18. Продавець гарантує те, що на дату укладання Договору товариство не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, а також те, що пакет акцій не є проданим, переданим, заставленим, під арештом не перебуває.

**ПРАВА ПОКУПЦЯ**

19. Покупець має право після повної сплати ціни пакета акцій вимагати від Продавця передати відповідно до пункту 7 цього Договору в установленний строк зазначений пакет акцій товариства.

20. Покупець має право вимагати від Продавця виконання обов'язків, визначених Договором.

ПРАВА ПРОДАВЦЯ

21. Продавець має право вимагати від Покупця сплати ціни пакета акцій та прийняття Покупцем придбаного пакета акцій відповідно до пункту 7 цього Договору.

22. Продавець має право перевіряти дотримання Покупцем умов Договору протягом періоду, передбаченого чинним законодавством України, як шляхом запитів до Покупця щодо виконання умов Договору, так і шляхом перевірок безпосередньо у товаристві.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПОКУПЦЯ

23. У разі, якщо протягом 30 днів від дати нотаріального посвідчення Договору Покупець не сплатить 50 відсотків ціни пакета акцій, зазначеної в пункті 2 Договору, він сплачує від суми простроченого платежу пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який нараховується пеня за кожен день прострочення.

У разі, якщо протягом 60 днів від дати нотаріального посвідчення Договору Покупець не сплатить ціну пакета акцій, зазначену в пункті 3 Договору, він сплачує на користь Фонду державного майна України на рахунок №37183500900028, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945 неустойку в розмірі, що становить 20 відсотків ціни продажу пакета акцій та у разі несплати пені згідно з абзацом першим цього пункту він сплачує її одночасно з зазначеною неустойкою. Рішення про результати конкурсу в цьому разі підлягає анулюванню, Договір підлягає розірванню в судовому порядку або за згодою сторін.

24. У разі незабезпечення Покупцем своєчасного та у повному обсязі виконання зобов'язань щодо внесення інвестицій (грошових зобов'язань), визначених у пункті 11 цього Договору, Покупцем сплачується пеня на користь Продавця у розмірі 0,1 відсотка від вартості невиконаних зобов'язань за кожний день прострочення.

25. У разі розірвання Договору у зв'язку з незабезпеченням Покупцем своєчасного та у повному обсязі виконання зобов'язань щодо внесення інвестицій (грошових зобов'язань), визначених у пункті 11 цього Договору, частково внесені кошти не повертаються, а в разі невиконання вищезазначених зобов'язань на день подання позову про розірвання Договору Покупець сплачує до Державного бюджету України 10 відсотків загальної суми вищезазначених зобов'язань. При цьому пакет акцій, придбаний Покупцем за Договором, підлягає поверненню в державну власність у встановленому законодавством України порядку.

26. У разі незабезпечення Покупцем виконання зобов'язань, передбачених підпунктами (в), (г) пункту 11.3. Договору (за винятком скорочення робочих місць, пов'язаного із санацією та реструктуризацією підприємства), Покупець сплачує штраф у розмірі 12-кратної суми середньої заробітної плати кожного звільненого працівника та в місячний строк поновлює кількість працюючих. Кошти від штрафних санкцій перераховуються на рахунок служби зайнятості за місцезнаходженням товариства.

27. Покупець несе у межах придбаних за цим Договором корпоративних прав відповідальність за шкоду, завдану навколишньому природному середовищу внаслідок господарської діяльності товариства від дати переходу до Покупця права власності на пакет акцій від Продавця за цим Договором.



ВРП № 171204

28. У разі неналежного виконання обов'язків, визначених Договором, Покупець несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

29. У разі істотного невиконання Покупцем зобов'язань за Договором Продавець має право у судовому порядку порушити питання про його розірвання та повернення пакета акцій за актом приймання-передавання в державну власність.

30. У разі істотного невиконання або неналежного виконання Покупцем зобов'язань, передбачених цим Договором, Фонд державного майна України має право у судовому порядку припинити зобов'язання за Договором купівлі-продажу пакета акцій, укладеним за результатами конкурсу, відповідно до статті 651 Цивільного кодексу України з подальшим поверненням пакета акцій у державну власність.

31. Невиконання Покупцем обов'язків, визначених підпунктами (а) та (б), (в), (г), (г) пункту 11.5 є підставою для розірвання Договору.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПРОДАВЦЯ

32. Продавець несе відповідальність за збереження акцій товариства від дати нотаріального посвідчення Договору до передачі Покупцю пакета акцій та підписання Акта приймання-передавання в порядку, передбаченому пунктом 7 цього Договору.

ОСОБЛИВІ УМОВИ

33. Відчуження Покупцем пакета акцій та передача його в заставу до повного виконання зобов'язань за Договором здійснюється виключно за згодою Продавця, яка надається відповідно до порядку, встановленому Фондом державного майна України та законодавством України, а саме: єдиним пакетом із збереженням для нового власника зобов'язань Покупця за Договором, які не виконані на момент відчуження. Забороняється подальше відчуження окремих частин придбаного пакета акцій до повного виконання зобов'язань за Договором. Новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на цей пакет подає до Фонду державного майна України копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності та зобов'язань, визначених Договором. Фонд державного майна України зобов'язаний вимагати від нового власника виконання зобов'язань, визначених Договором, і застосувати до нього в разі їх невиконання санкції згідно з чинним законодавством України.

34. Покупець після набуття права власності на пакет акцій не матиме претензій до Продавця стосовно майна товариства.

35. Обов'язки Покупця, визначені пунктом 11 Договору, виникають з моменту передачі Покупцю пакета акцій, а у випадках, в яких необхідно отримання Покупцем дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання за умови отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України).

У разі неотримання протягом 50 днів від дати укладення Договору дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України) Договір розривається за згодою сторін або за рішенням суду. При цьому конкурсна гарантія Покупцю не повертається.

36. Взаємовідносини, що виникають між Покупцем та товариством щодо виконання обов'язків за Договором, можуть регулюватися окремими договорами, які укладаються між ними. Умови таких договорів не повинні суперечити умовам Договору та чинному законодавству України.

ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

37. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою сторін у порядку, затверджені Фондом державного майна України та передбаченому чинним законодавством України.

48. Умови цього Договору є конфіденційною інформацією. Жодна із сторін не має права розголошувати конфіденційну інформацію без згоди на таке розголошення від іншої сторони, крім випадків, коли розголошення конфіденційної інформації є обов'язковим для сторін відповідно до законодавства України.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ

Фонд державного майна України

Україна, 01601, місто Київ 133,
вулиця Кутузова, 18/9
р. №37183500900028
Державна казначейська служба
України, м. Київ,
МФО 820172,
код ЄДРПОУ 00032945

ПОКУПЕЦЬ

КОМПАНІЯ ДТЕК ХОЛДІНГЗ
ЛІМІТЕД
(DTEK HOLDINGS LIMITED)

(Реєстраційний номер: HE 174860)
zareєстрований офіс якої знаходиться за адресою:
Темістоклі Дєрві, 3,
ЮЛІЯ ХАУС, 1066, Нікосія, Кіпр
(P.C. 1066, Themistokli Dervi, 3, Julia House,
Nicosia, Cyprus)
рахунок №26000962481375 у відділенні №15
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ
БАНК» в м. Донецьку, МФО 334851
рахунок в цінних паперах №205251 у зберігача
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ
БАНК», код зберігача у ПАТ «ВДЦП» 1006



[Signature]

О. Рябенко

За довіреністю



М. Тімченко

Місто Київ, Україна, тринадцятого березня дві тисячі дванадцятого року

Цей договір посвідчений мною Козярик Н.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Фонду державного майна України і Компанії ДТЕК ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД (DTEK HOLDINGS LIMITED) та повноваження їх представників і прав державної власності на відчужуваний пакет акцій Публічного акціонерного товариства "Дніпроенерго" - перевірені.

В зв'язку з особливостями посвідчення договір посвідчено в приміщенні Фонду державного майна України за адресою: м. Київ, вул. Кутузова, буд. 18/9.

Зареєстровано в реєстрі за №293.

Стягнуто плати: за домовленістю - згідно ст.31 Закону України "Про нотаріат".
Приватний нотаріус: *[Signature]* Козярик Н.С.



Місто Київ, Україна, тринадцятого березня дві тисячі дванадцятого року.
Я, Козярик Н.С., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа, в останньому підписок, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за №297

Стягнуто плати: за домовленістю (ст. 31 Закону України «Про нотаріат»).

Приватний нотаріус



аркушів

ПАТ «Фондова біржа ПФТС»
Біржовий контракт № 763152/255
на купівлю - продаж акцій

м. Київ

Дата "31" серпня 2017 р.

Час 11:03

Фонд державного майна України, що іменується надалі Продавець, в особі заступника Голови Фонду державного майна України Нікітіна Юрія Валентиновича, що діє на підставі Закону України "Про Фонд державного майна України" від 09.12.2011р. № 4107—VI та наказу Фонду державного майна України від 08.08.2017 р. № 630к "Про тимчасове підпорядкування підрозділів апарату Фонду державного майна України та розподіл функціональних обов'язків між керівництвом Фонду" з однієї сторони, і **ОРНЕКС ЛІМІТЕД (ORNEX LIMITED)**, що іменується надалі Покупець, в особі Румпи Сергія Юрійовича, який діє на підставі Довіреності № 6/н від 04.08.2017р., з іншої сторони, відповідно до Положення про порядок продажу в процесі приватизації на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств уклали цей Контракт про таке:

1. Продавець передає, а Покупець оплачує і приймає: акції прості іменні Код ЄДРПОУ: 00130872, Найменування: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО" у кількості 1 491 859 (один мільйон чотириста дев'яносто одна тисяча вісімсот п'ятдесят дев'ять) штук, за ціною 488,14 грн.

№ позиції біржового бюлетеня	Ціна за одиницю, грн.	Кількість акцій, штук	Загальна вартість придбаних акцій, грн.
1.	488,14	1 491 859	728 236 052,26
Всього:		1 491 859	728 236 052,26

2. Сума Контракту становить 728 236 052,26 грн. (сімсот двадцять вісім мільйонів двісті тридцять шість тисяч п'ятдесят дві грн., 26 коп.).

3. Зобов'язання щодо внесення платежів за Контрактом виконуються протягом п'яти робочих днів від дати проведення торгів (день проведення торгів не враховується).

4. Право власності на придбаний пакет акцій переходить з моменту зарахування цінних паперів на рахунок власника у депозитарній установі.

5. При підписанні цього Контракту сторони обмінюються гарантіями щодо поставки цінних паперів та їхньої оплати і прийняття.

Гарантії Продавця: акції не є предметом застави і не обтяжені додатковими зобов'язаннями.

Гарантії Покупця:

гарантією Покупця щодо оплати акцій є гарантійний внесок, внесений Покупцем за участь в аукціоні відповідно до пункту 6.10 розділу VI Положення про порядок продажу в процесі приватизації на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств;

гарантією Покупця (кінцевих власників, які є його клієнтами) щодо прийняття акцій на свій рахунок у цінних паперах в обраного ним (ними) депозитарній установі (-ах) є сума коштів у розмірі повної вартості придбаних на аукціоні акцій, яка визначена в пункті 2 цього Контракту та оплачена Покупцем відповідно до пункту 8.6 розділу VIII Положення про порядок продажу в процесі приватизації на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств на виконання підпункту «а» пункту 6 цього Контракту.

6. Покупець сплачує на рахунок біржі № 26003000022446 в Філії АТ "Укресімбанк" в м. Києві МФО 322313, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 21672206, у термін, обумовлений в пункті 3 цього Контракту

а) суму укладеної угоди, що становить: 728 236 052,26 грн. (сімсот двадцять вісім мільйонів двісті тридцять шість тисяч п'ятдесят дві грн., 26 коп.) за вирахуванням сплаченого гарантійного внеску в сумі: 36 411 802,61 грн. (тридцять шість мільйонів чотириста одинадцять тисяч вісімсот дві грн., 61 коп.), а також:

б) біржовий збір у розмірі 0,1 відсотка від вартості придбання акцій, але не менше 0,5 розміру мінімальної заробітної плати та не більше 60 розмірів мінімальних заробітних плат, що становить: 230 400,00 грн. (двісті тридцять тисяч чотириста грн., 00 коп.) (в тому числі податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків від суми біржового збору, що становить 38 400,00 грн. (тридцять вісім тисяч чотириста грн., 00 коп.) та реєстраційний внесок у розмірі одного неоподаткованого мінімуму громадян в сумі: 17 грн. (сімнадцять грн., 00 коп.).

Згідно з оригіналом
О.Гаркавенко

Всього до сплати: 692 054 649,65 грн. (шістсот дев'яносто два мільйона п'ятдесят чотири тисячі шістсот сорок дев'ять грн., 65 коп.).

7. Сторони погоджуються з тим, що:

7.1. У разі порушення Покупцем установленого в пункті 3 цього Контракту терміну внесення всіх платежів, визначених у пункті 6 цього Контракту, або внесення ним у зазначений термін суми, що є меншою, ніж та, що визначена в пункті 6 цього Контракту як «Всього до сплати», то відповідно до пункту 8.9 розділу VIII Положення про порядок продажу в процесі приватизації на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств такий Покупець визнається порушником вимог аукціону. При цьому з Покупця стягується на користь держави неустойка в розмірі гарантійного внеску, внесеного ним за участь в аукціоні, і Контракт розривається за ініціативи Продавця; про це він має повідомити Покупця не пізніше ніж через 5 днів після прийняття відповідного рішення.

7.2. У разі якщо відповідно до пункту 9.4 розділу IX Положення про порядок продажу в процесі приватизації на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств Покупця або певних кінцевих власників, які є його клієнтами, буде визнано порушниками порядку продажу акцій на фондових біржах у процесі приватизації, то з таких порушників стягується на користь держави неустойка в розмірі повної відповідно до контракту вартості тих акцій, які не вдалося зарахувати на рахунок у цінних паперах такого порушника.

8. Покупець проінформований, що коли на придбання пакета акцій потрібна згода Антимонопольного комітету України, то у випадках та в терміни, передбачені законодавством, він (Клієнт) зобов'язаний звернутися для отримання зазначеної згоди, а якщо законодавством передбачено подання повідомлення про придбання акцій, - надати повідомлення до Антимонопольного комітету України.

9. Контракт набирає чинності з моменту його підписання та реєстрації на біржі.

10. Реквізити сторін:

Продавець
Фонд державного майна України

Адреса: м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9
р/р 37183500900028 в ОПЕРУ ДКУ м. Києва,
МФО 820172
Тел. (044) 286-34-30
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00032945

Покупець
ОРНЕКС ЛІМІТЕД (ORNEX LIMITED)

Адреса: 28 Oktovriou, 377, SOBOH HOUSE,
поверх, Neapoli, 3107, Лімасол, Кіпр (28
377, SOBOH HOUSE, 1st floor, Neapoli, 3
Limassol, Cyprus)

р/р № 2600936513 у валюті UAH; N 2600
валюті USD, ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ
МІЖНАРОДНИЙ БАНК», Код банку 334851

Країна реєстрації Республіка Кіпр, Свідectво про
реєстрацію компанії HE 362570, Дата реєстрації 17
листопада 2016 року, Орган реєстрації Реєстратор
Компаній (МІНІСТЕРСТВО ЕНЕРГЕТИКИ,
ТОРГІВЛІ, ПРОМИСЛОВОСТІ І ТУРИЗМУ ВІДДІЛ
РЕЄСТРАЦІЇ КОМПАНІЙ ТА ОФІЦІЙНИЙ
ЛІКВІДАТОР НІКОСІЯ)

11. Підписи сторін:

Продавець

М.П.

Голова Правління
ПАТ «Фондова біржа ПФТС»

Покупець

М.П.

(підпис)

(підпис)