

23372



МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ
(Мінекономрозвитку)

вул. М. Грушевського 12/2 м. Київ 01008 тел. 253-93-94, факс 253-63-71
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: meconomy@me.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37508596

№ _____

На № _____ від _____

Народним депутатам України
Герезі О. В.
Шиньковичу А. В.

*Щодо будівництва надземного пішохідного
шляхопроводу через залізничні колії в
смт Дунаївці Дунаєвецького району
Хмельницької області*

Шановні народні депутати!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 08.05.2018 № 17330/1/1-18 до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 20.04.2018 № 11/10-1356 Мінекономрозвитку разом з Держгеокадастром, Хмельницькою облдержадміністрацією та ПАТ «Укрзалізниця» розглянуло Ваш депутатський запит від 19.04.2018 № 101-04/390, оголошений на засіданні Верховної Ради України 20 квітня 2018 року, щодо будівництва надземного пішохідного шляхопроводу через залізничні колії в смт Дунаївці Дунаєвецького району Хмельницької області і повідомляє.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області, в постійному користуванні Державного територіального об'єднання Південно-Західна залізниця на території смт Дунаївці Дунаєвецького району Хмельницької області перебуває земельна ділянка площею 14,90 га (цільове призначення – для залізничного транспорту), що посвідчується державним актом на право постійного користування землею серії П-ХМ № 002873, зареєстрованим у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 09.07.1998 за № 23. Відомості щодо вказаної земельної ділянки до Державного земельного кадастру не внесені.

Відповідно до пункту 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» (далі – Закон) документи, якими було посвідчено право власності чи право постійного користування земельною ділянкою, видані до набрання чинності Законом, є дійсними.

Абзацами першим та другим пункту 2 Прикінцевих та перехідних положень Закону визначено, що земельні ділянки, право власності (користування) на які виникло до 2004 року, вважаються сформованими незалежно від присвоєння їм кадастрового номера.

М2 Мінекономрозвитку
Вих. № 3212-03/23372-02 від 01.06.2018 11:41:22



У разі якщо відомості про зазначені земельні ділянки не внесені до Державного реєстру земель, їх державна реєстрація здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою їх власників (користувачів земельної ділянки державної чи комунальної власності) або особи, яка подала заяву про визнання спадщини відумерлою, якщо така справа прийнята до провадження судом.

Відповідно до частини другої статті 79-1 Земельного кодексу України формування земельних ділянок здійснюється, зокрема, шляхом інвентаризації земель державної чи комунальної власності у випадках, передбачених законом.

Згідно з пунктами 2, 8–10 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 № 513, інвентаризація земель проводиться, зокрема, з метою забезпечення ведення Державного земельного кадастру, визначення якісного стану земельних ділянок, їх меж, розміру, складу угідь; узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель, з інформацією, що міститься у документах, які посвідчують право на земельну ділянку, та у Державному земельному кадастрі.

Підставою для проведення інвентаризації земель є рішення відповідного органу виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим чи органу місцевого самоврядування щодо виконання відповідних робіт, договори, укладені між юридичними чи фізичними особами (землевласниками і землекористувачами) та розробниками документації із землеустрою, судові рішення.

Замовниками технічної документації можуть бути органи виконавчої влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим чи органи місцевого самоврядування, землевласники та землекористувачі.

Водночас, за інформацією ПАТ «Укрзалізниця», Товариством проводиться робота щодо уточнення та формування переліку земельних ділянок, на які необхідно першочергово оформити правовстановлюючі документи, з метою проведення відкритих торгів на закупівлю послуг із землевпорядкування.

За результатами проведення тендерних процедур ПАТ «Укрзалізниця» буде вжито заходів щодо формування та реєстрації у Державному земельному кадастрі відповідних земельних ділянок, а також реєстрації прав на них у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

На проведення землевпорядних робіт та реєстрації земельних ділянок, які обліковуються за ПАТ «Укрзалізниця», на 2018 рік заплановано кошти у розмірі 404935 тис. гривень.

Крім цього, зазначений запит взято ПАТ «Укрзалізниця» до уваги і буде обов'язково враховано під час проведення тендерних закупівель на зазначену земельну ділянку в першу чергу.

З повагою

**Перший віце-прем'єр-міністр України –
Міністр економічного
розвитку і торгівлі України**

Яковенко 596-67-70

Степан КУБІВ