



ЧУГУЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Старонікольська, 35а, м. Чугуїв, Харківська область, 63503
тел. (05746) 2-35-03, 2-43-46 тел/факс (05746) 2-23-05

E-mail: info@chuguev-rada.gov.ua; admin@chuguev-rada.gov.ua

ДСТУ ISO 9001:2009 Реєстр Укр.СЕПРО від 15.04.2016 № UA2.003.21227883.1-2016

29.03.2018 № 020253/678

на № _____ від _____

**ГОЛОВІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ
УКРАЇНИ
ПАРУБІО А.В.**

**НАРОДНОМУ ДЕПУТАТУ
УКРАЇНИ
СЕМЕНУХА Р.С.**

**ЗАСТУПНИКУ ГОЛОВИ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ
ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ
БЕККЕРУ М.Л.**

Про розгляд депутатського запиту

Чугуївською міською радою та її виконавчим комітетом розглянуто депутатський запит Народного Депутату України СЕМЕНУХИ Р.С., щодо передачі до комунальної власності гуртожитку за адресою м. Чугуїв, вул. А.Злобіна, 64-б.

Повідомляємо, що гуртожиток, який є приватною власністю ПрАТ «Харківський велосипедний завод», розташований за адресою: м. Чугуїв, вул. Злобіна Анатолія (колишня Комсомольська), 64-б (копія свідоцтва про право власності додається). Відповідно до довідки, виданої Міськрайонним управлінням у Чугуївському районі та м. Чугуєві Головного управління держгеокадастру у Харківській області, будівля гуртожитку розташована на земельній ділянці Есхарівської селищної ради Чугуївського району Харківської області (за межами населеного пункту), та відноситься до земель рекреаційного призначення, де відповідно до діючого законодавства заборонена житлова забудова (копія довідки додається).

Відповідно до ст. 4, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єкта в комунальну власність є підставою для передачі відповідно у комунальну власність і земельної ділянки, на якій розташований об'єкт передачі. Кадастровий номер та розмір такої ділянки зазначається у рішенні органу місцевого самоврядування. Роботи по визначенню кадастрового номеру земельної

000225

2

ділянки для її подальшої передачі в комунальну власність одночасно з будівлею ПрАТ «Харківський велосипедний завод» не проведені.

Також повідомляємо, що Чугуївська міська рада та її виконавчий комітет неодноразово листами № 02-02-41/1240 від 21.06.2017, № 02-02-41/1448 від 17.07.2017, № 02-02-41/1987 від 21.09.2017, № 02-02-41/2073 від 29.09.2017, № 02-02-41/2257 від 18.10.2017 звертались до керівництва ПрАТ «Харківський велосипедний завод» щодо вжиття заходів з підготовки до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017-2018 гуртожитку, розташованого в м. Чугуєві по вул. Злобіна Анатолія, 64-б, відновлення газопостачання будівлі та усуненню недоліків, виявлених в результаті комісійного обстеження, а саме проведення робіт по ремонту будівлі та упорядкуванню проживання мешканців. Але ніяких заходів власником житла не вжито, договір на відновлення газопостачання будівлі не укладено.

Згідно з інформацією, наданою виконавчому комітету Чугуївської міської ради директором ПрАТ «Харківський велосипедний завод», 9 жовтня 2017 на зустрічі керівництва підприємства - власника житла з мешканцями гуртожитку досягнуто домовленості щодо обладнання приміщень індивідуальними приладами опалення за власний рахунок мешканців, зміну статусу гуртожитку на статус житлового будинку з подальшою приватизацією житлових приміщень (копія листа додається).

За умови виконання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» ПрАТ «Харківський велосипедний завод» Чугуївська міська рада готова розглянути питання щодо прийняття до комунальної власності територіальної громади міста будівлі гуртожитку по вул. Злобіна Анатолія, 64-б.

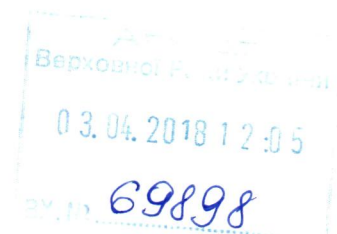
Додаток на 3 аркушах.

Заступник міського голови -

керуючий справами виконавчого комітету

 **Л.П. МАКАРЕНКО**

Топоркова І.А.
4-10-48





СВІДОЦТВО

про право власності



На нерухоме майно

м. Чугуїв

02.03.2007 р.

Виконавчий комітет
Чугуївської міської ради
Харківської області

Тип об'єкта: гуртожиток

Адреса об'єкта: Харківська область, м. Чугуїв,
вул. Комсомольська, 64Б

Власники	Форма власності	Частка
ЗАТ „Харківський велосипедний завод ім. Г.І. Петровського”	приватна	1/1

Опис об'єкта:

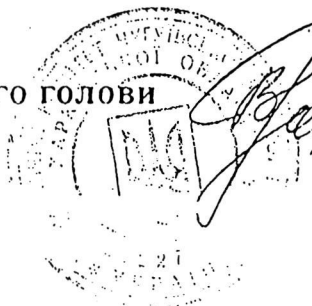
Будівля гуртожитку робітників літ. „А17” – загальною площею 487,5

Підстава: рішення виконавчого комітету
Чугуївської міської ради

Дата: 17.08.2005р.; 20.12.2006р.; 21.02.07р.

Номер: 208/43; 509/7; 88.

Заступник міського голови



В.І. Головакін



Серія СДВ № 078025



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХАРКІВСЬКИЙ ВЕЛОСИПЕДНИЙ ЗАВОД"

61068, м. Харків,
пр. Московський,
118

Тел. 0976157928
Ел. пошта:
xvz2005@ukr.net

п/р 26001010739561
в ПАТ „Укрсоцбанк”
МФО 300023

„09”_10_2017р. № 21/61

Заступнику міського голови
з питань діяльності
виконавчих органів м. Чугуїв
Бармін К.О.

Шановний Костянтині Олександровичу!

Керівництво ПрАТ „Харківський велосипедний завод” щодо звернення мешканців відомчого гуртожитку за адресою: вул. А. Злобіна, 64 б.м. Чугуїв повідомляє наступне.

09.10.2017 року відбулась зустріч керівництва підприємства з мешканцями вищезазначеного будинку з питань подальшого утримання будинку, приватизації займаного житла та обладнання будинку системою опалювання на зимовий період 2017- 2018р.

За домовленістю на підставі письмових заяв наймачів будинку ними гарантовано обладнання житлових приміщень індивідуальними приладами опалення системою обігріву приміщень за особистий рахунок, поставлено питання про зміну статусу гуртожитку на статус житлового будинку з подальшою приватизацією займаних помешкань, тобто мешканці гуртожитку беруть на себе відповідальність за утримання займаних помешкань з подальшим його обслуговуванням за свій рахунок, та претензій до адміністрації підприємства не мають.

Просимо Вас надати на адресу підприємства зручним для Вас способом

по-перше: „Порядок” і перелік документів для зміни статусу гуртожитку по вул. А. Злобіна, 64 б.м. Чугуїв на статус житлового будинку;

по-друге: пояснити „Порядок приватизації займаних мешканцями приміщень” після зміни статусу будинку та надати перелік необхідних документів;

по-третє: надати інформацію для будинку мешканців-наймачів про утворення ОСББ.

З повагою,

Директор ПрАТ „ХВЗ”



К.Ф. Сало



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Міськрайонне управління у Чугуївському районі та м. Чугуєві
вул. Старонікольська, 42, м. Чугуїв, Харківська обл., 63503 тел. (05746) 2-69-88,
факс (05746)2-20-64 E-mail: chuhuev.kh@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39792822

17.10.2017 року № 20.07-03-930/02-17

ДОВІДКА
із кількісного обліку земель про наявність земель та розподіл їх за власниками
земель, землекористувачами та угіддями

Заявник	Чугуївська міська рада Харківської області
Код ЄДРПОУ	21227883
Юридична адреса	вул. Старонікольська, буд. 35а, місто Чугуїв
Місце розташування земельної ділянки (зазначити в межах або за межами населеного пункту)	Есхарівська селищна рада, Чугуївський район, Харківська область (за межами населеного пункту)
Правовий статус земельної ділянки (віднесення її до земель запасу або державного резервного фонд, вказати форму власності та вид використання)	відноситься до земель рекреаційного призначення державної форми власності, яка знаходиться в користуванні (за даними форми 6-зем шифр рядка 86)
Цільове призначення земельної ділянки (категорія земель та склад земельних угідь)	землі рекреаційного призначення: за даними форми 6-зем забудовані землі – графа 34, кемпінгів, будинки для відпочинку або для проведення відпусток – графа 57
Агровиробничі групи ґрунтів, бал бонітету (віднесення земельної ділянки до особливо цінних земель)	-
Номер кадастрової зони та кадастрового кварталу	відомості відсутні
Площа земельної ділянки	31,36 га
Додаткова інформація	Державний акт на право постійного користування землею ХР №26-00-000505 від 20.04.1999

Начальник Міськрайонного управління



М.В. Р

Волох Н.І., 22064