



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernem@kma.gov.ua

22.06.2018 № 001-1954

на № _____ від _____

Народному депутатові України
Лещенку С. А.

Про об'єкт будівництва на
Вознесенському узвозі, 28-30

Шановний Сергію Анатолійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 16.05.2018 № 083/3-3320, який надійшов з листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 18.05.2018 № 11/10-1623, щодо об'єкта будівництва на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі. За результатами опрацювання питання повідомляємо.

Частиною другою статті 19 Конституції України передбачено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до рішень Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-20/1829, від 13.12.2007 № 1439/4272 та від 06.10.2011 № 341/6557 земельну ділянку площею 0,57 га (кадастровий номер 80000000000:85:381:0029) передано в постійне користування Київському учбово-виробничому підприємству № 3 (УВП-3) Українського товариства сліпих (УТОС) для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 09.07.2012 № 03-9-00064).

Обстеженням, проведеним 28.03.2018, встановлено, що зазначену земельну ділянку огорожено металевим та бетонним парканом, охороняється (влаштовано контрольно-пропускний пункт та встановлено ворота для в'їзду спецтехніки, доступ на ділянку обмежено), площа огорожена земельної ділянки становить орієнтовно 0,56 га.

На час обстеження на огороженій території проводилися будівельні роботи, знято поверховий шар ґрунту (вирито котлован), працювала будівельна техніка.

161048

27.06.2018 11:07

ВХ. № 138102

Відповідно до інформаційного щита (паспорт об'єкта) на ділянці виконується будівництво житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (дозвіл на виконання будівельних робіт від 30.12.2014 № ІУ 115143640678), замовник будівництва – ТОВ «НОВЕ МІСТО», КУВП № 3 УТОС, генеральний підрядник – ТОВ «НОВЕ МІСТО».

Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовнику будівництва – Київському учбово-виробничому підприємству № 3 надано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі від 25.09.2012 № 12624/0/18-1/009-12 для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом.

У подальшому рішенням головного інспектора будівельного нагляду Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві від 22.05.2018 скасовано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки від 25.09.2012 № 12624/0/18-1/009-12.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснює повноваження щодо державного архітектурно-будівельного контролю в місті Києві та дозвільно-реєстраційних функцій стосовно об'єктів незначного (СС1) та середнього (СС2) класу наслідків (відповідальності) з 12.10.2016.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва не видавав та не реєстрував документів дозвільного і декларативного характеру, які б давали право на виконання підготовчих та будівельних робіт, а також не приймав у експлуатацію об'єкти будівництва за цією адресою.

До єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів внесено дані щодо видачі замовнику будівництва – Київському учбово-виробничому підприємству № 3 (КУВП № 3) Українського товариства сліпих (УТОС) дозволу на виконання будівельних робіт «Будівництво житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі» № ІУ 115143640678.

Зазначений об'єкт за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із значними (СС3) наслідками.

Відповідно до пунктів 7 та 8 частини першої статті 7 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» повноваження щодо державного архітектурно-будівельного контролю, дозвільних та реєстраційних функцій щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із

значними наслідками (ССЗ), здійснює Державна архітектурно-будівельна інспекція України.

Враховуючи викладене, копію Вашого депутатського запиту від 16.05.2018 № 083/3-3320 щодо об'єкта будівництва на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі надіслано для подальшого розгляду до Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві.

З повагою

Виконувач обов'язків голови



М. Поворозник