



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Соборності, 36, м. Полтава, 36000, тел. (0532) 56-29-47, 56-20-08,
тел./факс (05322) 2-24-84, e-mail: cancelar@rada-poltava.gov.ua

06.06.2018 № 04.2.2-08/1/4815 На № _____ Від _____

Про нежитлову будівлю -
пам'ятку архітектури

Народним депутатам України
Романовій А.А. (№157)
Семенусі Р.С. (№154)
Остріковій Т.Г. (№146)
✓ вул. Грушевського, 5, м.Київ,
01008
на №157/1-933 від 23.05.2018

Голові Верховної Ради України
Парубію А.В.
вул. Грушевського, 5, м.Київ,
01008
на №11/10-1633 від 18.05.2018

Шановна Анно Анатоліївно!
Шановний Романе Сергійовичу!
Шановна Тетяно Георгіївно!
Шановний Андрію Володимировичу!

Ваш депутатський запит від 17.05.2018 року № 157/1-933 щодо недопущення знищення пам'ятки історії – Полтавського кадетського корпусу, який був оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 травня 2018 року, за дорученням голови Верховної Ради України А.Парубія уважно розглянуто та повідомляю наступне.

Відповідно до Постанови Ради Міністрів УРСР від 24.08.1963 року № 970 будівля Полтавського Петровського кадетського корпусу по вул. Соборності, 42 є пам'яткою архітектури національного значення, охоронний номер 577/5, який побудований у 1840 році архітектором М. Бонч-Бруєвичем за проектом «зраскових» будівель А. Захарченко та занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка історії місцевого значення «Кадетський корпус», згідно з наказом Міністерства культури України від 18.04.2017 № 326, охоронний № 577/1-Пл.

Юридичний статус будівлі Полтавський Петровський кадетський корпус (1840р.) за вказаною адресною прив'язкою визначається наступними нормативно-правовими документами:

182412

- Постановою Ради Міністрів УРСР від 24.08.1963 року № 970 «Про впорядкування справи обліку та охорони пам'ятників архітектури на території Української РСР»;
- Прикінцевими положеннями Закону України від 08.06.2000 року №1805-III «Про охорону культурної спадщини» (із внесеними змінами);
- Наказом Міністерства культури України від 18.04.2017 року № 326 «Про занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України» (додаток 4 до зазначеного наказу).

Із вищевказаних документів будівля колишнього Полтавського Петровського кадетського корпусу є **пам'яткою**:

пам'яткою архітектури національного значення, охоронний №577/5 (згідно з нормами перших двох документів);

пам'яткою історії місцевого значення, охоронний № 577/1-Пл (згідно з нормами останнього документу).

На виконання рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії Полтавської міської ради шостого скликання від 05.02.2013 року «Про проведення роботи на об'єкті комунальної власності міста по вул. Жовтневій, 42 в м. Полтава», управління культури виконавчого комітету Полтавської міської ради замовило та виготовило у Науково-дослідному інституті пам'яткоохоронних досліджень Міністерства культури України облікову документацію (паспорт, облікова картка, акт технічного стану) на суму 15083,90 грн.

Згідно з вимогами Закону України «Про охорону культурної спадщини» в грудні 2014 року документація була направлена до Міністерства культури України на погодження для занесення до державного реєстру нерухомих пам'яток України. Після отримання письмового погодження від Міністерства культури України буде порушена процедура укладання охоронного договору на пам'ятку архітектури національного значення (підстава – Постанова Кабінету Міністрів України від 28.12.2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладання охоронних договорів на об'єкти культурної спадщини»). Охоронний договір встановлює режим використання пам'яток (об'єктів) культурної спадщини, у тому числі території, на якій вона розташована.

Також вживаються заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою по вул.Соборності,42 у м.Полтава.

Так, рішенням чотирнадцятої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 16.02.2018 року затверджена технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул.Соборності,42, м.Полтава, площею 1,0658 га, для експлуатації та обслуговування об'єкту нерухомого майна комунальної власності.

Крім того, розуміючи всю важливість питань, з метою забезпечення захисту пам'ятки архітектури у 2016 році були подані документи для участі в отриманні гранту Посольського фонду США збереження культурної спадщини (AFSP) для проведення реставраційних робіт. Назва проекту: «Збереження пам'ятки архітектури та містобудування національного значення «Полтавський Петровський кадетський корпус». Нажаль, проект не було профінансовано.

Спільно з ГО «CitiLab» розроблено профіль об'єкту та інвестиційно-концептуальний проект ревіталізації для можливих інвесторів.

Проводяться пошуки фінансування проектів міського розвитку. З цією метою ми співпрацюємо з різними міжнародними організаціями та донорами. Одним із таких донорів є німецька організація Connective Cities, яка фінансує різні заходи з обміну досвідом, експертних оцінок та розробки можливих проектів. Нами залучені німецькі експерти для опрацювання ідеї проекту: Реабілітація і використання зруйнованої історичної будівлі (Кадетського корпусу) в центрі міста Полтава. З 14 по 16 травня 2018 року експерти перебували в місті Полтава з метою надання методичної та консультаційної допомоги місту в пошуку проектних ідей та потенційних інвесторів. Наразі чекаємо на експертний висновок.

Зважаючи на підвищену увагу та стурбованість громадськості щодо подальшої долі Пам'ятки архітектури національного значення, перше та друге питання депутатського запиту перебувають на особистому моєму контролі.

Водночас, сподіваюсь на Вашу підтримку та допомогу у вирішенні питань, які перебувають в межах повноважень Міністерства культури України, а саме: якнайшвидшого розгляду облікової документації, що перебуває на погодженні з грудня 2014 року, для прискорення укладання охоронного договору, який, в свою чергу, визначатиме особливості режиму використання пам'ятки, види і терміни проведення ремонтних робіт, робіт з упорядкування її території та інших пам'яткоохоронних заходів.

Заздалегідь вдячний за Вашу стурбованість та підтримку у вирішенні суспільних питань, спрямованих на захист інтересів нинішнього і майбутнього поколінь.

З повагою
міський голова

О.Мамай