



МІНЕНЕРГОВУГІЛЛЯ УКРАЇНИ

**ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ З ЕНЕРГЕТИЧНОГО НАГЛЯДУ
ЗА РЕЖИМАМИ СПОЖИВАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ І ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ
(ДЕРЖЕНЕРГОНАГЛЯД)**

04112, Київ-112, вул. Дорогожицька, 11/8, тел.: (044) 594-79-27, факс: (044) 594-79-76 E-mail: gden@den.energy.gov.ua, Web: https://den.energy.gov.ua

31.05.2018 № *01/19-3295*
На №.....від.....

**Голові Верховної Ради України
Парубію А. В.**

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

*Про розгляд
депутатського запиту*

Шановний Андрію Володимировичу!

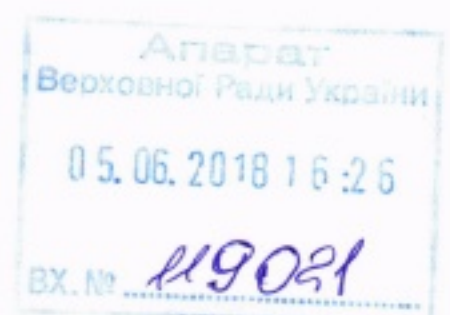
Держенергонагляд за Вашим дорученням від 18.05.2018 № 11/10-1654 розглянув депутатський запит народного депутата України Нечаєва О.І. від 17.05.2018 № 185/1-91 стосовно несанкціонованого втручання у роботу систем централізованого опалення багатоквартирних житлових будинків м. Миколаєва, та надав відповідь автору запиту листом, копія якого додається.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

**Головний державний інспектор
України з енергетичного нагляду**

В. Антонюк





МІНЕНЕРГОВУГІЛЛЯ УКРАЇНИ

**ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ З ЕНЕРГЕТИЧНОГО НАГЛЯДУ
ЗА РЕЖИМАМИ СПОЖИВАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ І ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ
(ДЕРЖЕНЕРГОНАГЛЯД)**

04112, Київ-112, вул. Дорогожицька, 11/8, тел.: (044) 594-79-27, факс: (044) 594-79-76 E-mail: gden@den.energy.gov.ua, Web: <https://den.energy.gov.ua>

31.05.2018 № 01/19-3294
На №.....Від.....

**Народному депутату України
Нечасву О.І.**

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

Шановний Олександрє Ігоровичу!

Держенергонагляд розглянув Ваш депутатський запит від 17.05.2018 № 185/1-91, надісланий листом Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 18.05.2018 № 11/10-1654, стосовно несанкціонованого втручання у роботу систем централізованого опалення багатоквартирних житлових будинків м. Миколаєва та звернення гр. , яка мешкає у житловому будинку за адресою: вул. м. Миколаїв стосовно шуму у системі централізованого опалення, і повідомляє.

Статтею 2 Закону України «Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» встановлено до 31 грудня 2018 року мораторій на проведення органами державного нагляду (контролю) планових заходів із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності (далі – Закон).

Стаття 3 Закону визначає підстави для здійснення органами державного нагляду (контролю) позапланових заходів державного нагляду (контролю) до 31 грудня 2018 року. Так, підставою має бути обґрунтоване звернення фізичної особи про порушення суб'єктом господарювання її законних прав, при цьому орган державного нагляду (контролю) проводить позаплановий захід державного нагляду (контролю) за погодженням Державної регуляторної служби.

Держенергонагляд на підставі депутатських звернень попередньо вже звертався на адресу Державної регуляторної служби щодо отримання погоджень на проведення позапланових заходів державного нагляду (контролю) та отримував відмови.

Відповідно за відсутності безпосередньо звернень фізичних осіб на даний час відсутні законодавчі підстави для проведення позапланових заходів.

У ході розгляду Вашого депутатського запиту інспекцією Держенергонагляду у Миколаївській області з'ясовані причини звернення гр. . Теплопостачання вищезазначеного житлового будинку здійснює ОКП «Миколаївоблтеплоенерго». Тепловий пункт розташований у підвальному приміщенні житлового будинку та знаходиться на балансі ЖКП ММР «Бриз», яке

здійснює обслуговування внутрішньобудинкових мереж. У тепловому пункті до і після лічильника теплової енергії встановлено засувки з метою його обслуговування.

Працівники ЖКП ММР «Бриз» повідомили, що деякі мешканці житлового будинку мають доступ до теплового пункту та систематично протягом попереднього опалювального періоду з метою зменшення використання теплової енергії зменшували подачу теплоносія шляхом часткового закриття засувки, внаслідок чого виникали вібрація та високий рівень шуму в системі опалення. Профілактичні бесіди представників ЖКП ММР «Бриз» з мешканцями щодо заборони регулювання системи опалення житлового будинку позитивних результатів не дали, що також зазначено у листі Департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 02.02.2018 № К-143-1/з-01 у відповідь на адресу гр. Зазначені дії мешканців житлового будинку є порушенням пункту 11 Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03.10.2007 №1198, та пункту 6.3.30 Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України 14.02.2007 № 71 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 05.03.2007 за № 197/13464.

З метою врегулювання даної ситуації та враховуючи що ЖКП ММР «Бриз» є балансоутримувачем будинку, інспекція Держенергонагляду у Миколаївській області своїм листом від 31.05.2018 № 28/13-59-277 зобов'язала ЖКП ММР «Бриз» вжити заходів щодо унеможливлення доступу сторонніх осіб до теплового пункту житлового будинку.

У той же час, з 23.07.2018 запроваджуються правові, соціально-економічні та організаційні засади діяльності у сфері забезпечення енергетичної ефективності будівель, що спрямовані на зменшення споживання енергії у будівлях. Зокрема визначені пріоритетні напрямки надання державної підтримки на здійснення заходів, зокрема, заходів з реконструкції та модернізації систем опалення (із встановленням обладнання для автоматичного регулювання температури теплоносія залежно від погодних умов та обладнання для автоматичного регулювання температури повітря у приміщеннях). Відповідно органам державної влади та органам місцевого самоврядування рекомендовано здійснювати відповідні заходи із забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності будівель державної або комунальної форми власності у відповідності до вимог Закону України «Про енергетичну ефективність будівель».

З повагою

**Головний державний інспектор
України з енергетичного нагляду**



В. Антонюк