



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел.: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____ від _____

**Народному депутатові України
Арешонкову В.Ю.**

Шановний Володимире Юрійовичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. від 16.07.2018 № 26555/1/1-18 до листа Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 22.06.2018 № 11/10-2434 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло Ваш депутатський запит від 20.06.2018 № 297 щодо можливості включення до складу тарифів на комунальні послуги витрат, пов'язаних з оснащенням багатоквартирних будинків засобами обліку води та теплової енергії, та повідомляє.

02.08.2017 набрав чинності Закон України від 22.06.2017 № 2119-VIII «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі – Закон), який регулює відносини щодо встановлення, обслуговування, заміни вузлів обліку/приладів - розподільовачів теплової енергії.

Однією із основних вимог, яка передбачена Законом України та яка дозволить забезпечити практичну реалізацію більшості його положень, є вимога стосовно стовідсоткового (де це технічно можливо) оснащення будівель вузлами комерційного обліку.

Згідно із статтею 3 Закону оснащення будівель вузлами комерційного обліку здійснює оператор зовнішніх інженерних мереж відповідно до вимог Закону та інших підзаконних нормативно-правових актів, що впливають із цього Закону.

Витрати на оснащення будівлі вузлами комерційного обліку, здійснені оператором зовнішніх інженерних мереж, відшкодовуються споживачами відповідних комунальних послуг, а також власниками

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
№7/10-7587 від 27.07.2018



(співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання у такій будівлі, шляхом сплати виконавцеві відповідної послуги внесків за встановлення вузлів комерційного обліку.

У разі, якщо виконавець комунальної послуги, не є оператором відповідних зовнішніх інженерних мереж, він зобов'язаний перераховувати сплачені споживачами внески оператору зовнішніх інженерних мереж у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

При цьому, згідно з вимогами частини сьомої розділу IV «Прикінцеві та перехідні положення» Закону Національній комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг та органам місцевого самоврядування доручено протягом трьох місяців з дня опублікування цього Закону:

- забезпечити перегляд порядків формування тарифів на послуги з постачання теплової енергії, гарячої води, централізованого водопостачання для суб'єктів природних монополій та суб'єктів, що провадять діяльність на суміжних ринках, зокрема в частині виключення зі структури тарифів витрат на встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного та розподільного обліку теплової енергії та води;

- забезпечити перегляд тарифів на теплову енергію, послуг з централізованого водопостачання, постачання гарячої та холодної води для суб'єктів природних монополій та суб'єктів, що провадять діяльність на суміжних ринках, в частині виключення зі складових відповідних тарифів витрат на встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного та розподільного обліку теплової енергії та води.

Враховуючи вищезазначене, надана Вами пропозиція щодо включення до складу тарифів на комунальні послуги витрат, пов'язаних з оснащенням багатоквартирних будинків засобами обліку води та теплової енергії, не може бути врахованою Міністерством під час опрацювання нормативно-правових актів з питань формування тарифів на комунальні послуги, оскільки це наразі суперечить вимогам Закону.

З повагою
Заступник Міністра



Е. КРУГЛЯК

Хоцянівська Н.В.
Довганчин Я.Г. 207-17-09

